

**ARCHIVES DEPARTEMENTALES DE SEINE ET MARNE**

**SOUS-SERIE 90 J**

**FONDS DE LA SEIGNEURIE DE THIEUX**

**1362-1779**

Répertoire numérique

Camille Tatger

Sous la direction de Pauline Antonini

et de Sylvie Martinot

Direction de publication : Isabelle Rambaud, directrice des archives départementales de  
Seine-et-Marne. – Décembre 2016

## Introduction

### Historique du producteur

La seigneurie de Thieux est une seigneurie vassale du comté de Dammartin, dans le diocèse de Meaux. Sur la période concernée par ce fonds, elle a appartenu à plusieurs familles différentes, qui n'apparaissent pas toutes dans les documents. On peut néanmoins citer les trois familles principales : les Essarts, de manière discontinue du XIV<sup>e</sup> au XVI<sup>e</sup> siècle, les Rostaing, du milieu du XVI<sup>e</sup> à la fin du XVII<sup>e</sup> siècle, et les Montaran au XVIII<sup>e</sup> siècle.

Les Essarts, ou Essars, dont la branche démarre avec Pierre des Essars, argentier du Roi en 1320, deviennent seigneurs de Thieux sous l'égide des fils de Pierre : Antoine des Essars, au XV<sup>e</sup> siècle, fait un aveu et dénombrement à l'évêque de Beauvais pour une partie de la seigneurie, et Philippe des Essarts, évêque d'Auxerre, est seigneur de Thieux. La branche des Essarts compte aussi comme seigneur de Thieux Claude des Essarts dans la seconde moitié du XVI<sup>e</sup> siècle.

Maison noble du Forez, les Rostaing sont à l'origine des seigneurs de La Guerche, de Vauchette, de Thieux et de Bury. On trouve d'abord Tristan de Rostaing (1513-1591), grand maître et général réformateur des eaux et forêts de France, marié à Françoise Robertet, baronne de Brou, comtesse de La Guerche, dame de Thieux, Noisy-le-Sec, Villemomble, Vaux-Apeny et Saint-Liesne-lès-Melun ; ensuite leur fils Charles, marquis de Rostaing (1573-1660), filleul de Charles IX, chevalier, baron de Brou et de La Guerche, seigneur de Vaux, à Pény, et de Saint-Liesne, de Thieux, conseiller du Roi en ses Conseils d'État et privé ; enfin son fils Louis-Henri, décédé sans alliance en 1679.

En 1719, la famille des Beaumanoir vend la seigneurie de Thieux à Jacques Michau de Montaran, trésorier général des états de Bretagne. La succession va ensuite à ses fils, jusqu'à la vente de la seigneurie à la famille Gibert le 16 novembre 1791.

### Constitution du fonds et conservation

Le fonds de la seigneurie de Thieux est un fonds privé, qui rassemble plusieurs acquisitions de documents en lien avec la seigneurie, réalisées par les Archives départementales de Seine-Marne.

En 1987, les Archives Nationales déposent tout un ensemble de titres et papiers relatifs à la seigneurie de Thieux, conservés dans 4 cartons Bruneau.

Les Archives départementales ont acheté en mai 1991 une copie du papier-terrier et un inventaire des titres (90 J 5-6).

Les Archives départementales d'Ille-et-Vilaine ont fait don de 38 pièces d'archives (titres et actes divers 1540-1688) sur le fief des Epiais, de la même seigneurie, citant les familles de Briçonnet et de Rostaing, trouvées dans le fonds Jouon des Longrais (AD 35, 45 J).

Elles avaient été acquises par l'érudit Frédéric Jouon des Longrais à Drouot le 12 décembre 1890 (90 J 7).

Ces archives sont librement communicables.

### **Mode de classement**

Les documents du fonds de la seigneurie de Thieux proviennent de différentes origines : le classement choisi s'efforce aussi bien de refléter les origines diverses du fonds que d'adopter un classement transversal qui lui donne une cohérence et une facilité de consultation. On a ainsi distingué au sein du classement :

- les archives personnelles et familiales, regroupant essentiellement la correspondance personnelle des seigneurs.
- les archives seigneuriales, que l'on a subdivisées en trois grands ensembles :
  - o Les archives « domaniales » qui regroupent l'ensemble des documents ayant trait à la gestion foncière de la seigneurie : inventaires de titres, fois et hommages, aveux et dénombrement, actes de mutations divers, terriers.
  - o Les documents de gestion plus quotidienne de la seigneurie, où on a regroupé les baux à ferme, les documents comptables, les procès-verbaux et plans d'arpentage, les quittances et mémoires concernant l'entretien du château et des bâtiments de Thieux.
  - o Les documents concernant la justice et les procédures, et les pièces de procédure isolées, que l'on a regroupées dans la mesure du possible par juridiction.

La copie du papier-terrier et l'inventaire des titres, achetés par les Archives en 1991, et cotés 90 J 5 et 6, ainsi que le don des Archives départementales d'Ille-et-Villaine, coté 90 J 7, ont été conservés dans cette cotation, et réintégrés au classement d'ensemble, au sein de la partie « archives domaniales », sous-partie « titres et domaines ». L'organisation interne de ces cotes n'a pas été modifiée.

### **Contenu et intérêt du fonds**

Bien que contenant quelques papiers personnels des seigneurs de Thieux, consistant essentiellement en de la correspondance, la majorité du fonds concerne le domaine, la seigneurie de Thieux et sa gestion. On peut distinguer trois grands ensembles dans la typologie du fonds, dont le classement général se fait le reflet :

Les documents « domaniaux » regroupent l'ensemble des inventaires, titres, et actes de transaction sur les terres. Beaucoup de ces titres et transactions concernent le seigneur de Thieux, mais un certain nombre concernent aussi des échanges entre particuliers au sein de la seigneurie.

Un second ensemble de documents concerne davantage la gestion quotidienne de la seigneurie, et regroupe principalement des baux, plusieurs livres de comptes, de nombreux mémoires et procès-verbaux d'arpentage, auxquels sont adjoints quelques plans, et un grand nombre de quittances et mémoires relatifs à l'intendance et à l'entretien de la seigneurie.

Enfin, un troisième ensemble est constitué de documents de procédure, où l'on peut distinguer à la fois des dossiers constitués et des pièces isolées. On y trouve notamment des arrêts, des sentences, des mémoires, des actes notariés, des suppliques, etc.

Le fonds donne une vue d'ensemble de la vie de la seigneurie, de sa gestion, et de ses évolutions de la fin du Moyen-Âge à la fin de l'Ancien-Régime, avec une majorité de documents néanmoins plutôt centrés autour du XV<sup>e</sup> et du XVI<sup>e</sup> siècles.

Un tel fonds peut donc servir de support à l'étude des structures et de l'évolution d'une seigneurie sous l'Ancien Régime, aussi bien du point de vue des structures foncières, que de la gestion et de la vie d'un domaine. Il peut également servir de complément à une étude sur l'histoire des familles qui se sont succédé à la tête de la seigneurie, plus particulièrement la famille des Rostaing ou celle des Montaran, qui sont celles concernées par le plus grand nombre de documents. Enfin, on peut trouver dans ce fonds de bons exemples de la constitution de dossiers de procédure sous l'Ancien Régime, notamment sur des contentieux au sujet de possession et d'échange de terres.

## Bibliographie

*Bulletins de la société Dunoise d'archéologie, histoire, science et art*, tome V, Chateaudun, 1885-1887.

CHASSAGNE (Serge), « Un lignage de serviteurs de la monarchie : les Michau de Montaran », dans *Mélanges offerts au professeur Maurice Gresset*, Paris, 2007, pp. 301-310.

DENIS (abbé), « Histoire inédite de château et du village de Thieux. », dans *Bulletin de la Société d'Agriculture, des Sciences et des Arts de Meaux*, Paris, 1<sup>er</sup> et 2<sup>e</sup> trimestre 1862. pp 75-78.

*Dictionnaire étymologique des noms de lieux en France*, Paris, 1978.

JANIER-DUBRY (Françoise), *Des rapports entre l'État royal et les États de Bretagne : le système fisco-financier breton entre compromis, intermédiation et réseaux des années 1670 à 1720*, Histoire, 2011.

JOUGLA DE MORENAS (Henri), WARREN (Raoul, comte de), *Grand armorial de France*, Paris, 1934-1939, 6 vol.

LA CHESNAYE-DESBOIS (François Alexandre Aubert de), *Dictionnaire de la noblesse, contenant les généalogies, l'histoire et la chronologie des familles nobles de France, l'explication de leurs armes et l'état des grandes terres du royaume*, Paris, 1980, 10 vol.

OFFROY (Victor), *Histoire de la ville de Dammartin et aperçu sur les environs*, Dammartin, 1873.

REGIBUS (Jean Pierre) et PROUX (Henri), *Thieux : jadis, hier et aujourd'hui*, Bulletin de la jeunesse préhistorique et géologique de France, Saint-Denis, 2009.

SAUVAGE (Georges), REGIBUS (Jean Pierre), PROUX (Henri), « Inventaire historique et archéologique de Thieux », dans *Bulletin J.P.G.F.*, n° 968, 1996.

## Sources complémentaires

### Archives Nationales : fonds Rostaing

100 AP/1	Titres généalogiques de la maison de Rostaing.	1245-1828
100 AP/2	Philippe-Joseph, comte de Rostaing, inspecteur général de l'artillerie.	n.d.
100 AP/3	Philippe-Joseph, comte de Rostaing, Campagne d'Espagne ; Forges d'Eguy ; correspondance ; canal de Murcie.	1761-1790
100 AP/4	Philippe-Joseph, comte de Rostaing, Campagne d'Espagne (suite).	n.d.
100 AP/5	Supplément.	n.d.

### Archives départementales de Seine-et-Marne

#### Famille de Rostaing

139 F 3	Rentes à cause des terres acquises de Jean Bureau 1457 (coll. Catel)	
139 F 4	Acquisition de la seigneurie de Thieux, par Tristan de Rostaing. (coll. Catel)	1546
1 F 393	Foi et hommage pour la terre de Thieux et quittance des droits d'échange payés par M. de Rostaing au seigneur de Dammartin (coll. Lhuillier)	1546
203 F 1	Echange de fief entre Claude des Essarts, seigneur de Thieux, et Tristan de Rostaing, seigneur de Noyen-le-Comtat 1546 (3 x 0,6 m plié en accordéon) (don des AD de Seine-et-Oise)	
203 F 2	Titres divers, dont un acte du chancelier Antoine du Prat (don des AD de Seine-et-Oise)	1552-1609
239 F 1	Pièces diverses concernant Charles, Tristan et Louis-Henri de Rostaing	1554-1679

- 139 F 2 Partages des biens d'Antoine Boyson 1565 (coll. Catel)
- 239 F 2 Quittance par Charles, marquis de Rostaing, conseiller du roi en son conseil d'État et capitaine de cinquante hommes d'armes de son ordonnance, de la somme de 95 livres 5 sols 6 deniers pour un quartier de rente échu le 31 mars 1602 de 381 livres 5 sols de rente lui appartenant comme légataire de Tristan de Rostaing, formant les trois quarts de 508 livres 6 sols 8 deniers de la rente constituée à ce dernier le 1<sup>er</sup> janvier 1573 par la ville de Paris, à prendre sur ses droits tant ordinaires qu'extraordinaires jusqu'à concurrence des 50.000 livres de la rente vendue par le roi à ladite ville, Paris 28 avril 1615 (parchemin) (achat la Poste d'autrefois, 5 juin 2014/338) ; p.j. extrait de *l'Histoire généalogique et chronologique des grands maîtres des Eaux et forêts de France* (2 p) et notice ill. de Charles de Rostaing dans [geneanet.org/pierfit](http://geneanet.org/pierfit) (1 p)
- 1 F 394 Hommages de la terre et seigneurie de Thieux, rendu par Charles de Rostaing (coll. Lhuillier)  
1635-1660
- 139 F 1 Aveux rendus au comte de Dammartin, par Charles, marquis de Rostaing 1636, et par Louis-Henri, marquis de Rostaing 1672-1673 (coll. Catel)  
1636, 1672-1673
- 1 F 91 Procès-verbal de l'acte de foi et hommage rendu par Charles, marquis de Rostaing, à Henri de Bourbon, prince de Condé, pour les terres, fiefs, seigneurie et châtelainie de Thieux, relevant du comté de Dammartin (coll. Lhuillier)  
22 février 1644
- 1 F 395 Foi et hommage de la seigneurie de Thieux au comte de Dammartin, par L. Henri, marquis de Rostaing, baron de Brou, seigneur de Vaux-le-Pénil et Saint-Liesne de Melun (coll. Lhuillier)  
1661
- 1 F 396 Document relatif à la succession du marquis de Rostaing, seigneur de Vaux-le-Pénil, de Thieux, et autres lieux (coll. Lhuillier)  
1679
- 1 F 397 Titres et pièces diverses concernant Tristan de Rostaing et Charles, gentilhomme ordinaire de la Chambre du roi, seigneur de Thieux, de Villemomble, de Vaux-le-Pénil, gouverneur de Melun sous Henri IV (coll. Lhuillier)  
XVI<sup>e</sup>-XVII<sup>e</sup> s.
- 1 F 410 Lettre de Saint-Mesmes au sujet de la mouvance de Thieux, prétendue par le seigneur de Nantouillet (coll. Lhuillier)  
fin XVI<sup>e</sup> s.

**Famille de Montaran**

- 630 F 1      Seigneurie de Thieux. - Extrait de l'aveu de la terre de Thieux dépendant de Nantouillet rendu par J. J. Michau de Montaran au comte de Dammartin (Acquisition Saint-Hélion, 1955)  
24 juillet 1728
- 81 J 1      Terrier de Thieux, fief de Coigny, commencé en 1740 pour Jean-Jacques Michau de Montaran, conseiller au grand conseil et doyen de la compagnie : table alphabétique des noms (9 f) ; lettres de terrier, commissions 14 septembre 1740-1741 et 8 mai 1747 nomination de Pierre-Louis Roger, tabellion et notaire royal à Dammartin pour remplacer feu Nicolas Haguelon de La Croix (f° 1-16) ; déclarations passées devant Nicolas Haguelon de La Croix, tabellion à Thieux 25 avril 1741-21 février 1743 (f° 16-388) (reg parchemin, reliure cuir, dos orné de motifs floraux dorés répétés en bandeaux, 2 fermoirs métalliques)  
1740-1747
- 81 J 2      Procès-verbal d'estimation de la terre de Thieux par Sébastien-Jean du Boisterf, expert en bâtiments à Paris, à la réquisition de Jean-Jacques Mauville de Montaran, conseiller du roi en ses conseils, maître des requêtes de son hôtel et intendant du Commerce, et des autres héritiers de feu Jean-Jacques-Jérôme Michau de Montaran, chevalier seigneur de Beaurepaire, Lines, Momblin, Thieux, etc : inventaire des titres et baux ; visite des bâtiments et des terres ; consistance du château, dépendances et parc, chapelle du seigneur dans l'église, maison du garde (avec une feuille jointe mentionnant qu'elle n'existe plus et qu'une autre a été construite en 1787), ferme de La Recettet, ferme de L'Echelle, ferme de Brou, ferme de L'Allemand, grand moulin de Thieux et bois, petit moulin de Thieux, terres et héritages soit 896 arpents 27 perches et onze douzième de perche en 341 articles ; récapitulation et partage de la succession ; estimation de la terre à 630.000 livres (reg in f° couverture parchemin, non folioté)

## Sommaire

<b>Archives personnelles des seigneurs de Thieux</b>	<b>90 J 1</b>
<b>Archives de la seigneurie</b>	<b>90 J 2-21</b>
<b>Titres et domaines</b>	<b>90 J 2-10</b>
Inventaires et états	90 J 2
Inventaire des titres, documents et papiers de la terre et seigneurie de Thieux, dressé pour M. de Rostaing.	90 J 6
Hommages et aveux	90 J 3
Fief des Espiais	90 J 7
Mutations, acquisitions, échanges	90 J 4, 8-9
<i>Généralités</i>	90 J 4
<i>Actes impliquant les seigneurs de Thieux</i>	90 J 8
<i>Actes entre particuliers</i>	90 J 9
Copie du papier-terrier de la terre et seigneurie de Thieux	90 J 5
Terriers	90 J 10
<b>Gestion de la seigneurie</b>	<b>90 J 11-16</b>
Administration générale	90 J 11-12
<i>Baux et fermes</i>	90 J 11
<i>Comptes</i>	90 J 12
Arpentage et décrets de la terre	90 J 13
Gestion des affaires courantes	90 J 14-16
<i>Intendance</i>	90 J 14
<i>Château et bâtiments</i>	90 J 15
<i>Paroisse de Thieux</i>	90 J 16
<b>Justice et procédure</b>	<b>90 J 17-21</b>
Dossiers de procédure	90 J 17-19
<i>Famille Rostaing</i>	90 J 17
<i>Famille Montaran</i>	90 J 18-19
Contestations entre les propriétaires et leurs voisins	90 J 18
Procédures	90 J 19
Pièces isolées	90 J 20-21
<i>Juridictions parisiennes</i>	90 J 20
<i>Autres juridictions</i>	90 J 21

## **Inventaire**

### **90 J Fonds de la seigneurie de Thieux**

**1362-1779**

#### **90 J 1 Archives personnelles des seigneurs de Thieux**

**1456-1759**

Famille des Essarts. – Acte de cession de diverses rentes au profit du seigneur des Essarts par la veuve de Pierre de Thuillier.

1456

*Une pièce composée de deux parchemins cousus.*

Famille de Rostaing : correspondance, pièces jointes, constitutions, ventes et transports de rentes au profit des seigneurs de Rostaing, cession de rente par Louis Henry de Rostaing au profit de Jeanne Testu.

1632-1709

*8 pièces.*

Famille de Montaran : correspondance et pièces jointes concernant la seigneurie de Villeneuve.

1724-1759

*1 liasse de 7 pièces, 1 liasse de 8 pièces, 1 liasse de 3 pièces, 1 liasse de 2 pièces, 9 pièces isolées. Plusieurs de ces pièces comportent des sceaux.*

#### **90 J 2-21 Archives de la seigneurie**

**1362-1779**

#### **90 J 2-10 Titres et domaine**

**1364-1774**

*La numérotation non suivie des cotes de cette partie s'explique par l'historique du classement et de la conservation des divers éléments qui constituent le fonds de la seigneurie*

*de Thieux. Certains éléments avaient en effet, au préalable du classement global, déjà été cotés et décrits en 90 J 5, 6 et 7. Afin de ne pas remettre en cause cette cotation, on a donc choisi de maintenir ces cotes dans leur intégrité, et de les intégrer à l'inventaire global à l'emplacement qui a semblé le plus cohérent.*

## **90 J 2 Inventaires et états**

**1558-1749**

Inventaires de titres et pièces, état des terres de Thieux, notes d'archivistes concernant le classement et la description des papiers de la seigneurie.

1558-1749, n.d.

*18 pièces.*

Fiefs mouvants : états des fiefs mouvants de Thieux, état des fiefs qui relevaient autrefois de Thieux, états des terres et titres concernant la seigneurie d'Espiais, état des titres concernant le fief de Coigny, mémoires concernant les fiefs mouvants de Thieux.

1616-1745, n. d.

*51 pièces.*

Autres fiefs : état des titres d'un fief assis à Thieux relevant de la seigneurie de Vineuil, déclaration des terres appartenant au seigneur de Rostaing sises aux terroirs de Mesnil, Mauregard, Villeneuve et Moucy, mémoire concernant des terres mouvantes du fief des hazards.

1728, n.d.

*5 pièces.*

## **90 J 6 Inventaire des titres, documents et papiers de la terre et seigneurie de Thieux, dressé pour M. de Rostaing**

**XVI° s.**

*Cahier papier, couverture parchemin avec trois bandes de cuir brun ornées de croisillons de cuir blanc, celle du milieu avec une boucle métallique au dos du cahier, non folioté.*

## **90 J 3 Hommages et aveux**

**1364-1748**

90 J  
Seigneurie de Thieux

Rendus par les seigneurs de Thieux

1364-1747

Philippe des Essarts. – Aveu au comte de Dammartin.

1364

Antoine des Essarts. – Réception d'aveu rendu par le seigneur de Thieux par Philippe Hallot, écuyer, aveux au comte de Dammartin.

1441, 1449

Claude des Essarts. – Hommage à Gabriel D'Allegre, seigneur de Vitry.

1524

Charles de Rostaing. – Hommage pour le fief des Bernardins, hommage au seigneur de Moucy, réception de foi et hommage fait au roi.

1601, 1604, 1635.

Louis Henry de Rostaing. – Extrait de l'aveu rendu à Louis de Bourbon, prince de Condé.

1673

Jacques Michau de Montaran. – Hommage au seigneur de Vineuil.

1747

Dénombrement des terres assises à Thieux.

n.d.

*Il manque la première page de ce dénombrement, ce qui rend impossible l'identification de la date et de l'auteur.*

Fiefs mouvants de Thieux

1381-1749

Extrait de trois aveux concernant la terre de Thieux.

1381, 1404, 1447

Fief de Chenemères

## Seigneurie de Thieux

Jean Gedoyn. – Réception d'hommage par Antoine Ducocq, seigneur de Chenemères.

1553

Jean des Vignes. – Aveux à Philippe des Essarts ou Antoine des Essarts, seigneurs de Thieux.

1466, 1483

Estienne Dubois. – Aveu à Antoine des Essarts.

1503

Jean Dubois, marchand. – Aveu à Antoine des Essarts.

1507, 1509

## Fief d'Espiais

Jean Noel. – Aveu à Philippe des Essarts.

1463

Jean Teste, écuyer. – Hommages et aveux à Charles de Rostaing, seigneur de Thieux.

1616-1617

Etienne Dubois, marchand-tailleur de Paris. – Aveu à Pierre Daux, seigneur de Thieux, pour divers héritages.

1493

Pierre et Estienne Papelart, laboureurs. – Aveux et réceptions d'aveux à Pierre Daux.

1423-1493

Mouvance de Thieux sur Espiais. – Hommage, aveux et mémoires.

1631-1749

Maison seigneuriale d'Espiais. – Justification de la propriété par les héritiers de M. le Mairat, maître des requêtes : hommage, aveux, mémoires.

1534, 1650, 1748.

## Fief de l'Eschelle

Loys Potier, sieur de Sesure. – Foi et hommage à Tristan de Rostaing.

Fief de l'Estaille

Jean des Vignes. – Hommage à Antoine des Essarts.

1483

Antoine Robineau. – Hommage à Antoine des Essarts.

1509

Anne Gauget. – Réception de foi et hommage par Antoine des Essarts.

1510

Robert Gedouyn. – Aveu à Claude des Essarts, seigneur de Thieux.

1528

Jean le Breton, conseiller du roi. – Aveux à Claude des Essarts.

1534, 1538

Fief du Grand Moulin de Thieux

*Fief situé sur la paroisse de Thieux mais ne dépendant pas du seigneur de Thieux.*

Michel de la Grange, écuyer. – Hommage pour le fief du Grand Moulin de Thieux au seigneur de Nantouillet.

1458

Laurent de Mory, écuyer. – Aveu à Pierre de Thuillier, seigneur de Vitry sur Seine.

1451

Fief de Mitry

Simon de l'Abbaye. – Hommage et aveu à Antoine des Essarts.

1484

Fief de Moucy

Jean le Bouteiller. – Réception d'hommage par Philippe des Essarts.

1474

Fief de Picoq, Maisonneuve et Mauregard

Arnoulet des Ouches. – Aveu à Philippe des Essarts pour le fief de Picoq.

1399

Jacques Regnaud, marchand. – Aveu à Claude des Essarts pour le fief de Picoq.

1529

Mouvances de Thieux dans la vallée de Montmorency. - Fois et hommages, aveux et dénombrement, vente, saisies, souffrance, procurations, mémoires, sentences.

1362-1748

*Il s'agit d'une liasse constituée, de 48 pièces, où on trouve un certain nombre de titres, majoritairement des actes de foi et hommage et des aveux et dénombrement. La majorité de ces titres concernent le fief de Picoq, mais on y retrouve également deux autres liasses plus petites, qui concernent respectivement les fiefs de Maisonneuve et Mauregard.*

Fief « Rousselet »

Fois et hommages, aveux et dénombrement, sentence.

1503-1688

Fief de Soisy

Pierre Demise, laboureur. – Aveu à Claude des Essarts.

1538

Fief des Trois Villes

Madelaine Boudart. – Réceptions d'hommages par Charles de Beaumanoir, seigneur de Thieux.

1698,1699

Claude Thoignel. – Aveu au seigneur des Essarts.

90 J  
Seigneurie de Thieux

1471

Jean-Martine et Marie de Loynes. – Projet d'aveu à rendre au seigneur de Thieux.

1563

Fief de Villeneuve

Jean Gavel. – Aveux à Antoine des Essarts

1458, 1473

Catherine Bare, bourgeoise de Paris. – Aveu à Antoine des Essarts.

1507

**90 J 7 Fief des Epiais**

Titres et actes divers

1540-1688

*38 pièces.*

**90 J 4, 8-9 : Mutations, acquisitions, échanges**

**1447-1774**

**90 J 4 Généralités**

**1665-1737**

Double des lettres de la terre de Thieux.

n. d.

*2 pièces.*

État des acquisitions faites entre les seigneurs de Thieux et différents particuliers, listes d'actes et de titres concernant les mutations de terres et de droits sur le terroir de Thieux.

n. d.

*13 pièces.*

Dossier portant la mention « Les papiers contenus dans cette liasse ont été remis à Monsieur de Montaran en 1750 par l'intendant de Monsieur le duc de Chaulnes. On les croit inutiles, cependant on n'a pas jugé à propos de les supprimer à cause qu'ils renferment des extraits des contrats de toutes les acquisitions et échanges dont, les originaux n'étant pas lisibles, ces extraits

pourroient servir à donner des éclaircissements sur les acquisitions et échanges » : quittances, titres, baux, actes notariés, sentences, arrêts.

1665-1737

*71 pièces.*

**90 J 8 Actes impliquant les seigneurs de Thieux**

**1473-1774**

Famille des Essarts

Philippe des Essarts. – Ratification de vente à Philippe des Essarts du fief des Grands Moulins.

1473

Claude des Essarts. – Procuration à Gabrielle de Gouffier sa femme pour échange de la terre de Thieux pour celle de Sormery avec Tristan de Rostaing.

1545

Famille de Rostaing

Tristan de Rostaing. –Vente et échange de terre entre Tristan de Rostaing et divers particuliers : actes de vente, actes de saisie de terre, déclaration de terre acquise, actes concernant la faculté de réméré sur des terres de Thieux.

1547-1589

*42 pièces.*

Charles de Rostaing. –Vente, transport, partage et échange de terre entre Charles de Rostaing et divers particuliers : actes de vente, acte de délaissement d'une maison, titre, acte de rétrocession de terre au profit de Charles de Rostaing, sentence adjugeant la propriété d'une maison au seigneur de Thieux.

1597-1664

*43 pièces.*

Famille de Montaran

Jérôme Michaux de Montaran. – Vente à Jérôme Michaux de Montaran d'une portion de métairie sise à Thieux ; échange entre Jérôme Michaux de Montaran et Louis de Coudin, François Maubertier et leurs femmes.

1753, 1774

*2 pièces.*

**90 J 9 Actes entres particuliers**

**1447-1700**

Seigneurie de Thieux et fiefs mouvants. – Vente, mutation et échange entre divers particuliers ; constitution, vente ou échange de rentes entre particuliers.

1447-1700

*100 pièces.*

Seigneurie de Compans. – Vente entre Jean Tissais et Noël Guyon.

1564

*La seigneurie de Compans est une seigneurie limitrophe de celle de Thieux.*

Seigneurie de Villemomble. – Acquisition par Florimond Robertet de la terre, fief et seigneurie de Villemomble.

*La seigneurie de Villemomble est une seigneurie voisine de celle de Thieux, relevant du comté de Senlis.*

1520

**90 J 5 Copie du papier-terrier de la terre et seigneurie de Thieux.**

**1558-1563**

*Table alphabétique des noms puis table chronologique des noms, dans l'ordre des dates de déclarations (non folioté) ; lettres de terrier, commissions (f° 1-6) ; déclarations passées devant les notaires Godart et Maheut, commissaires au terrier 1558-1563 (f° 6-149) ; (reg. in f°).*

**90 J 10 Terriers**

**1549-1760**

Terrier de Thieux

Terrier de 1558 : lettres de terrier, lettre de surannation pour le papier terrier, extrait des noms et surnoms de tous ceux qui se sont inscrits au papier terrier, déclaration au terrier pour le fief de Coigny, extrait du terrier établi par le procureur de Louis Henry de Rostaing, seigneur de Thieux pour le procureur de M. Jacques de Vilayne, procureur au Châtelet, extrait établi à la demande de Tristan de Rostaing.

1549-1568 ; n.d.

*9 pièces.*

Terrier de 1688 : lettres de terrier.

1687

*1 pièce.*

Terrier établi par Jacques Michau de Montauran (date exacte inconnue) : lettres de terrier, convention entre le sieur de Montaran et les tabellions chargés de la confection du terrier, dépouillement du terrier de 1688, déclarations au terrier, mémoires et notes, liasse contenant les « titres et mémoires laissés à Monsieur Toupet pour continuer l'établissement du terrier ».

1740-1760

*296 pièces.*

Autres terriers

Expédition de reconnaissance de terre passée au papier terrier du Mesnil en France par Jacques Michau de Montauran.

1733

## **90 J 11 - 16 Gestion de la seigneurie**

**1362-1776**

### **90 J 11 - 12 Administration générale**

**1362-1775**

#### **90 J 11 Baux et fermes**

**1362-1768**

Famille des Essarts

Claude des Essarts : baux de maisons à des particuliers, enregistrement de l'adjudication des droits de 8<sup>e</sup> et 20<sup>e</sup> sur les vins à Thieux en l'élection de Meaux, quittance pour l'adjudication des droits de 8<sup>e</sup> et 20<sup>e</sup>.

1543

*4 pièces.*

Famille Rostaing

Tristan de Rostaing : bail général de la terre de Thieux et du fief de Coigny, bail de prisage des inventaires de Thieux à Jehan Bridault, bail de la ferme des trois villes, baux de terres ou maisons à des particuliers, bail par le seigneur de Compans de trois arpents de terre à Tristan de Rostaing.

1459-1571

*9 pièces.*

Charles de Rostaing : baux généraux de la terre de Thieux, baux de la ferme Lallemand, baux du fief de l'Échelle, baux du fief des Trois Villes, baux de terres ou maisons assises à Thieux, bail du fief du moulin, baux des droits de 8<sup>e</sup> et 20<sup>e</sup> sur les vins à Thieux.

1604-1658

*40 pièces.*

Louis Henry de Rostaing : baux de la terre de Thieux, bail de la ferme de l'Échelle, bail du fief de Coigny, bail de la recette de Thieux, consentement des fermiers de Thieux à ce que la ferme de Thieux et du fief de Coigny soit à nouveau baillée.

1662-1673

*6 pièces.*

Famille Beaumanoir

Henry Charles de Beaumanoir : renouvellement du bail de la seigneurie de Thieux et du fief de Coigny à Henry Delamare et Jean Coindart, procès-verbal de visite des quatre fermes de Thieux.

1693, 1721

*2 pièces.*

Famille Montaran

Jacques Michau de Montaran : baux de la ferme de Thieux, baux de la ferme du petit moulin, bail de la maison du carrefour de l'Échelle.

1706-1768

*43 pièces.*

90 J  
Seigneurie de Thieux

Autres baux

Bail à loyer entre Jehan Seguin et Jehan Rose.	1362
Bail par François de Montmirail au profit de Noel Bourdon de trois arpents de terre assis à Compans.	1558
Bail à loyer entre le seigneur de Sceaux et Pierre Damorezan, procureur fiscal du comté de Dammartin.	1571
Bail par Gaston Gautier à Antoine Duboys d'une maison à Thieux.	1598
Bail que les curés et marguilliers de Thieux ont fait des terres de l'église à Lorain et Consors.	1651

**90 J 12 Comptes**

**1450-1775**

Cens

Cueilloirs de la terre de Thieux.	1506, 1643, 1667, n.d.
<i>4 pièces.</i>	
Extrait du cueilloir de la terre de Thieux.	1668
Relevé des cens et rentes seigneuriales du Terrier de Thieux.	1740
État des censitaires qui ont payé et état de ceux qui n'ont point payé.	1756-1759

Autres comptes

Compte de la recette et dépense du revenu de Thieux rendu par Pierre de la Tour pour l'année 1501.

1502

*Un registre relié par une peau en parchemin, comportant notamment une initiale ornée au dos, où le titre est répété.*

Papier de recette du fief de Coigny pour l'année 1600.

1600

État du revenu de la terre de Thieux.

1654

*2 pièces.*

Notes concernant diverses recettes.

1685-1696

*4 pièces.*

Comptes de Henry Delamare, Jean-Baptiste Gautier et Pierre Vieublé, fermiers et meunier de Thieux.

1724

Comptes de recettes et dépenses, mémoires, pièces justificatives.

1729-1732

*75 pièces.*

Compte du fermier du petit moulin de Thieux, pour 9 années commencées le premier janvier 1755.

1755

Pièces justificatives

Quittances.

1450-1753

*61 pièces.*

Notes de frais et mémoires de dépenses.

1608-1775

*5 pièces.*

### **90 J 13 Arpentage et décrets de la terre**

**1460-1746**

#### Arpentage et mesurage

Famille de Rostaing : procès-verbaux, rapports, mémoires, plans.

1548-1656

*40 pièces.*

Famille de Montaran : notes, procès-verbaux d'arpentage, copies de partages et arpentages qui regardent la succession d'Etienne Rahault, extrait des registres du plan du terroir de Thieux, mémoire.

1690-1746

*34 pièces.*

Arpentage des terres de la seigneurie de Compans qui sont dans la censive de Thieux ainsi que celles des autres seigneurs voisins.

1709

#### Décrets de la terre de Thieux

Décret de la terre de Thieux

1460

Déclaration des terres appartenant à Charles de Rostaing.

1655

Copie du décret de la terre de Thieux.

1738

*Registre relié en cuir non folioté.*

Mémoires et déclarations de terre par des particuliers.

1559-1657 ; n.d.

*22 pièces.*

**90 J 14- 16 Gestion des affaires courantes**

**1523-1776**

**90 J 14 Intendance**

**1523-1774**

Adjudication des foins de Messieurs Gautier et Estienne Questel.

1728

Quittances et mémoires par divers particuliers sanctionnant la remise de blé et foin par le seigneur de Thieux.

1721-1742

*39 pièces.*

Rôle du pain à distribuer aux habitants de Thieux dans le besoin.

1741

Vente de bois sur la seigneurie de Thieux.

1523-1578

*4 pièces.*

Procès-verbaux de prisées et estimations des moulins et des fermes et adjudications de grains.

1646-1774

*53 pièces.*

« Papiers qu'il faut joindre à la carte qui regardent les communes de Thieux ».

1709-1734

*7 pièces.*

**90 J 15 Château et bâtiments**

**1720-1776**

Bâtiments : devis, mémoires, procès-verbal d'expert.

1720-1745

*49 pièces.*

90 J  
Seigneurie de Thieux

Bâtiments de Thieux : comptes de Léonnard Guillon dit le Fort, mémoires, quittances de travaux.

1721-1728

*36 pièces.*

Château et bâtiments de Thieux : mémoires relatifs aux travaux des maçons, serruriers, menuisiers, charpentiers, vitriers, marchands de bois, marchands de chaux, peintures et impressions, plâtriers, tuilliers, pierres achetées, tailleurs de pierre, tireurs de pierre, portefin de Dammartin, bois fers et autres choses achetées par M. Guillot, carreaux de carrelage, couvreurs en ardoise, pareurs, couvreurs en chaume, bâtiments de Thieux.

*Ce dossier représente un ensemble constitué et doté d'un sommaire, que l'on a donc laissé tel quel sans chercher à le modifier.*

1727-1776

Charpente : devis, mémoires, quittances.

1728

*26 pièces.*

Bâtiments : mémoires et quittances.

1728-1730

*92 pièces.*

Terrasse : devis, marchés, quittances.

1729-1734

*13 pièces.*

Église de Thieux. – Adjudication : procès-verbaux, mémoires.

1735-1737

*11 pièces.*

Bâtiments : mémoires, quittances.

1736-1737

*9 pièces.*

Puit : mémoires, quittances.

1746

*4 pièces.*

**90 J 16 Paroisse de Thieux**

n.d.

Extraits des registres de baptême, mariage et sépulture.

n.d.

*2 pièces.*

**90 J 17- 21 Justice et procédure**

**1457-1779**

**90 J 17 - 19 Dossiers de procédure**

**1474-1775**

**90 J 17 Famille Rostaing**

**1474-1744**

Fief de Coigny : actes de transaction, extrait d'aveu, extrait de terrier, projet de compromis, compromis.

1474 – 1675

*9 pièces.*

Acquisition faite par Tristan de Rostaing et Agnès Croquet veuve Abot, de 25 arpents de terre à Thieux : sentences, extraits des registres de requête du Palais, mémoires, actes d'assignation, procurations, défenses, projets de contrats, contrats.

1563-1582

Acquisitions faites par la veuve Godart et Claude Piat : sentences, requêtes, factums, quittances, procès-verbaux.

1571-1604

*33 pièces.*

Contestation entre Charles de Rostaing et Jean Coullon : sentences, extraits des registres des requêtes du palais, actes de vente et transaction.

1598-1605

*22 pièces.*

Pièces diverses relatives à la propriété et la jouissance d'un arpent de terre disputée entre plusieurs particuliers : sentences, extraits des registres du palais, inventaires de pièces, actes de transaction.

1602-1700

*78 pièces.*

Procédure entre Charles de Rostaing et Monsieur de Cisternay, seigneur du Fay : extrait des registres du Parlement, actes de transaction, actes de déclaration, testaments, état, inventaire.

1604-1630

*21 pièces.*

« procédures inutiles » concernant la propriété de Thieux mouvant d'Espiais : suppliques, sentences, extrait du bail de la terre d'Espiais, extraits des registres de la vente des grains, mémoires.

1650-1651

*23 pièces.*

Procédures entre le seigneur de Thieux et les seigneurs de Saint-Marcq : suppliques, extraits des registres des requêtes de l'hôtel, pièces de procédure.

1662

*40 pièces.*

Procès porté en appel au Châtelet de Paris entre le receveur de la terre de Thieux et Jean Poissonnier concernant la vente et l'adjudication d'une maison.

1662

*8 pièces.*

Procédure entre le seigneur de Thieux et Marguerite Bataille : extrait des registres des requêtes du palais, pièces de procédure.

1668

*9 pièces.*

Fondation et dotation de la chapelle Saint-Charles à Thieux : arrêt du Parlement, notes, mémoires, procurations, extraits d'actes de transaction, acte de nomination.

1669-1710

*11 pièces.*

90 J  
Seigneurie de Thieux

Blâmes contre les aveux du marquis de Rostaing pour les fiefs de Thieux et Coigny : mémoires, actes de sommation, lettres de blâme, pièces de procédure.

1673-1744

*21 pièces.*

Procédure entre Marguerite Renée de Rostaing et Messieurs Bourdereau et Simon Gamache : correspondance, sentence, citations à comparaitre, mémoires.

1687-1688

*21 pièces.*

**90 J 18-19 Famille Montaran**

**1512-1775**

**90 J 18 Contestations entre les propriétaires de la seigneurie de Thieux et leurs voisins**

Sentences, requêtes, actes de transaction, mémoires, notes, arpentage, quittances, fois et hommages, aveux et dénombremments, déclarations des terres, états de titres.

1512-1775

*282 pièces.*

**90 J 19 Procédures**

« Terre de Thieux, affaires qui sont en mouvement » : mémoires, correspondance, extraits de déclaration, quittances.

1643-1743

*25 pièces.*

Instance entre le seigneur de Thieux et le seigneur de Nantouillet pour raison des droits seigneuriaux : sentences, suppliques, mémoires, factums, extraits des registres des requêtes du palais.

1718-1749

*19 pièces.*

Procédure de Henri Delamare concernant les réparations à faire dans la ferme de Brou : sentences, mémoires, quittances.

1720

*13 pièces.*

Église. – Contestation au sujet des réparations de la troisième travée de chœur : procès-verbaux, mémoires, quittances.

1734-1736

*19 pièces.*

Contestation entre les sieurs Delamare et Haquin. : sentences, rapports, mémoires, procès-verbaux d'arpentage.

1737

*6 pièces.*

Compans. – Contestations avec les seigneurs de Thieux : extraits de titres et pièces, mémoires, actes de transaction, procès-verbaux, quittances, correspondance, plans.

1740-1754

*56 pièces.*

Séparation des limites de Thieux et Villeneuve : mémoires.

1742-1747

*9 pièces.*

Procédure entre Jacques Michaut de Montaran et le sieur Péage : sentences, suppliques, citations à comparaître, mémoires.

1753-1773

*52 pièces.*

Procédure entre Jacques Michaut de Montaran et Nicolas Despres, meunier : sentences, mémoires.

1756

*4 pièces.*

Procédure entre Jacques Michaut de Montaran et le seigneur de Chaulnes : correspondance, extraits des registres des requêtes du palais, déclarations, actes de sommation.

1758-1759

*13 pièces.*

**90 J 20- 21 Pièces isolées**

**1457-1779**

**90 J 20 Juridictions parisiennes**

**1547-1777**

Requêtes du Palais : -suppliques, sentences, extraits des registres, pièces de procédure.

1547-1777

*12 pièces.*

Parlement : suppliques, arrêts, extraits des registres, citations à comparaître, pièces de procédure, y compris procédures d'appel.

1577-1763

*37 pièces.*

Cour des aides : sentence.

1604

Châtelet de Paris : sentences, commissions, actes de juridiction gracieuse.

1472-1780

*55 pièces.*

**90 J 21 Autres juridictions**

Bailliage de Thieux : requêtes, sentences, ordonnances, procès-verbaux, interrogatoires, extrait du registre des greffes, actes de juridiction gracieuse.

1567-1746

*52 pièces.*

Baillage de Châtillon : sentence.

1779

Baillage de Dammartin : enquête.

1556

Prévôté de Villeneuve : extrait des registres au contrat.

1604

Prévôté de Senlis : acte de juridiction gracieuse.

1457

Actes notariés : extrait des registres du tabellionage de Thieux, extrait des registres du tabellionage de Compans, actes de juridiction gracieuse.

1630-1745

*14 pièces.*

Procédures ne se rattachant pas à une juridiction déterminée : réponse à l'état des réclamations que fait M. Haquin, laboureur à Thieux, sur ses terres, mémoire contre les religieuses de Gif, déclaration des dépens auxquels le sieur Inard de Jassan a été condamné envers le sieur de Rostaing.

1601, n.d.

*3 pièces.*

## Index des noms de lieux

Châtillon .....	20	Mesnil .....	5, 11
Chaulnes .....	9, 18, 19	Mitry .....	7
Chenemères .....	6	Montmirail .....	12
Coigny .....	4, 10, 11, 12, 13, 16, 17	Mory .....	7
Compans .....	10, 11, 12, 13, 18, 19	Moucy .....	5, 7
Consors .....	12	Nantouillet .....	7, 18
Dammartin .....	5, 12, 15, 20	Paris .....	6, 8, 17, 19
Eschelle .....	6	Senlis .....	10, 20
Espiais .....	4, 6, 8	Soisy .....	8
Estoille .....	7	Sormery .....	9
Fay .....	16	Thieux .....	4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20
Gabillaut .....	18	Trois Villes .....	8
Gif .....	20	Villemomble .....	10
Grand Moulin .....	7	Villeneuve .....	4, 5, 8, 18, 20
Lorain .....	12	Vineuil .....	5
Mauregard .....	5, 7, 8	Vitry sur Seine .....	7
Meaux .....	11		

## Index des noms propres

Abot.....	17	Guillon.....	15
Allegre.....	5	Guillot.....	15
Bare.....	9	Guyon.....	10
Bataille.....	17	Hallot.....	5
Beumanoir.....	8, 12	Haquin.....	19, 21
Bloudeau.....	18	l'Abbaye.....	7
Boudart.....	8	Lallemand.....	12
Bourbon.....	5	Lavardin.....	18
Bourdereau.....	18	Loynes.....	9
Bouteiller.....	8	Martine.....	9
Breton.....	7	Maubertier.....	10
Bridault.....	12	Montaran.....	4, 5, 9, 10, 11, 12, 14, 18, 19
Cisternay.....	17	Montmirail.....	12
Coindart.....	12	Mory.....	7
Condé.....	5	Noel.....	6, 12
Coudin.....	10	Ouches.....	8
Coullon.....	17	Papelart.....	6
Croquet.....	17	Piat.....	17
Damorezan.....	13	Potier.....	7
Daux.....	6	Questel.....	15
Delamare.....	12, 13, 19	Rahault.....	14
Demise.....	8	Regnaud.....	8
Despres.....	19	Robertet.....	10
Dubois.....	6	Robineau.....	7
Dubois.....	13	Rose.....	12
Ducocq.....	6	Rostaing.....	4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 18, 21
Essarts.....	4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	Seguin.....	12
Gabillaut.....	18	Teste.....	6
Gamache.....	18	Testu.....	4
Gauget.....	7	Thoignel.....	8
Gautier.....	13	Thuillier.....	4
Gavel.....	9	Tissais.....	10
Gedouyn.....	7	Tour.....	13
Gedoyne.....	6	Vieublé.....	13
Godart.....	17	Vignes.....	6, 7
Gouffier.....	10	Vilayne.....	11
Grange.....	7		