



Seigneurie de Saint-Brice. Mémoire sur la banalité du moulin de Saint-Brice, 1766 (AD77, 93J159)

Transcription partielle et adaptée

De la Terre de Houssay dépend un **moulin banal**, situé dans la Paroisse de St Brice, à environ un quart de lieue de la ville de Provins.

Ce moulin, qui est du domaine du Roy, a été engagé depuis plus d'un siècle aux **seigneurs du Houssay**.

Trois fermiers de cette paroisse **ayant refusé** depuis quelques années **de se soumettre à la banalité du moulin**, le fermier du moulin (le meunier) les a fait assigner au **bailliage de Provins** (administration locale qui possède un tribunal), afin qu'ils soient obligés de se soumettre au **droit de la banalité, et donc d'apporter obligatoirement à ce moulin les blés, destinés à être convertis en farine pour leur consommation**.

Ces trois fermiers assignés ont soutenu la non-banalité du moulin et ils ont demandé le renvoi de la demande du fermier [...]

L'instance vient d'être terminée par un **jugement** qui déclare le **meunier** non recevable dans sa demande, et **lui interdit d'exercer le prétendu droit de banalité sur le moulin**.

M. Douet, le seigneur du Houssay, avant de faire appel du jugement, voudrait savoir si le droit de banalité est autant fondé qu'il le pense.

M. Douet demande que **l'on fasse la recherche des titres et qu'on lui donne un avis par écrit**, en indiquant les pièces qu'il devra se procurer pour faire appel de cette sentence.



Seigneurie de Saint-Brice. Observations sur la sentence du bailliage de Provins du 28 février 1766 (AD77, 93J159)

Transcription partielle et adaptée

Les fermiers assignés n'ont pas contesté la banalité du moulin de St Brice, [...] mais :

- ils ont soutenu que ce moulin n'était pas en état de tourner plus de 8 heures par jour, et donc que le meunier ne pouvait pas moudre tous les grains des habitants.
- De plus, son moulin n'est pas pourvu d'une meule suffisante pour faire une bonne farine, cette meule étant vieille [...]
- Et enfin le meunier de St Brice n'est jamais venu quêter (allé chercher) les grains des habitants.
- Les fermiers inculpés ont proposé d'apporter leurs grains à son moulin, dès qu'il viendra les quêter, que son moulin fera de la bonne farine et qu'il pourra moudre tous les grains de tous les habitants. [...]

Le meunier de St Brice a soutenu au contraire que :

- son moulin est en état de tourner 15 heures par jour, suffisant pour moudre tous les grains des habitants. [...]
- qu'il a toujours quêté sur tout le territoire de sa banalité. [...]
- qu'il propose d'apporter les preuves de tout ce qu'il soutient. [...]

Sept autres habitants sont intervenus et ont confirmé que la meule du Moulin de St Brice ne valait rien, qu'elle laissait du gravier dans la farine, et que ce moulin n'était pas en état de moudre tous les grains des habitants.

Ils ont estimé que le meunier de Saint Brice devait justifier du droit de banalité, et qu'il devait aussi répondre sur le mauvais état du moulin. [...]

- Or, par un règlement du 20 juillet 1564, enregistré au bailliage de Provins, il est prouvé que le Moulin de Saint-Brice est banal. [...]
- Quant au prétendu mauvais état du moulin, une visite devrait être ordonnée pour constater ce fait. [...]
- Concernant le fait que le meunier ne va pas quêter, il faudrait interroger l'ensemble des sujets banniers. [...]

Cette sentence est donc réformable, on estime que l'appel est bien fondé. [...]