

ARCHIVES DÉPARTEMENTALES DE SEINE-ET-MARNE

## Fonds de la ferme du Buisson à Lésigny

1817-1908

196 J 1 à 3

Inventaire

Nadine Maillot

Sous la direction de Pauline Antonini et Sylvie Martinot

Direction de publication : Isabelle Rambaud, directrice des archives départementales de  
Seine-et-Marne. – 2017

*Entrée des documents aux Archives départementales de Seine-et-Marne le 12 mai 2000 n° 2000-16647, fonds 1867*

**Dates extrêmes :**

1817 -1908

**Importance matérielle:**

0,2 ml

**Histoire du producteur :**

Ce domaine s'étend sur les communes de Lésigny et Santeny situé dans le département actuel du Val-de-Marne. Ces archives proviennent des ancêtres du donateur, dont la famille liée aux Archdèacon, possédait au XIX<sup>e</sup> siècle le château et le domaine de Lésigny.

**Modalités d'entrée :**

Don manuel de M. Bertrand Magnier, descendant des familles Vatin-Pérignon propriétaires du château de Lésigny et du domaine du Buisson, en mai 2000.

**Présentation du contenu :**

Ce petit fonds contient essentiellement des actes relatifs aux baux et ventes du domaine. Il contient aussi quelques plans.

**Accroissements :**

Fonds clos

**Mode de classement :**

Thématique et chronologique

**Conditions d'accès :**

Selon les articles L.213-1 à L.213-7 du Code du Patrimoine, le fonds est librement communicable.

**Conditions de reproduction :**

Soumises aux conditions de la salle de lecture

## Langue et écriture des documents :

Français

## Bibliographie et sources complémentaires :

135 F92-104 Seigneurie de Lésigny (XVI<sup>e</sup>-XVIII<sup>e</sup> siècle)

135 F135 Seigneurie d'Armainvilliers

Cartes postales cotées aux ADSM 2fi12410 et 2fi12411

196 J 1 **Gestion immobilière et patrimoniale du domaine : mesurages, bornages, ventes et baux**

- Arpentage général des terres de la ferme du Buisson appartenant à M. le Comte de Redern exploité par M. Dautier.  
1817
- Baux de la terre du Buisson (1 feuillet).  
1819
- Vente par M. et Mme Pierre Marie Cosuel de Vernaux à M<sup>elle</sup> Marie Magdeleine Léontine Gaccon (Étude Émile Pinguet à Paris).  
27 et 28 août 1820
- Répertoire servant d'annexe et à l'intelligence du plan général du domaine du Buisson, année 1839 et plan des terres détachées sur Santeny.  
La couverture est faite avec 2 pages extraites d'un registre des coupes ordinaires à faire de 1788 à 1794 et le début d'un rapport sur les baliveaux à réserver dans la forêt de Crécy.  
1839
- Extrait cadastral de propriété de M. Jean Baptiste Antoine Boscary de Romaine.  
6 juillet 1841
- Vente par M. Mme Charles Joseph Martin et Pierre Chevillon à Mme Marie-Madeleine Boscary de Romaine, née Gaccon (Étude Deloison à Brie Comte-Robert), 13-19 mars 1847 et 12 et 31 juillet 1847.  
1847
- Procès-verbal de bornage entre M. Boscary de Romaine et M. de Montgeon pour donation faite à leur fille ainée épouse de M. de Montgeon, fait par Louis-Paul Siméon, géomètre à Sivry-Courtry, 20-21 et 26 juillet 1848 ; Procès-verbal de bornage, 17 novembre 1848.  
2 pièces dont une sur Santeny  
1848
- Bail par M. et Mme Boscary de Romaine à M. Mme Pierre Charles Guérin (Étude Deloison à Brie Comte-Robert).  
25 mai 1850
- Bail M. le marquis de Cherisey/Cothias, 22 juillet 1864 et modification de bail Cherisey/Cothias.  
9 octobre 1867
- Bail de chasse du marquis de Cherisey/Guillout, 1868 jusqu'à 1871, avec prolongation jusqu'en 1873.  
1868-1873

- Vente M. et Mme marquis de Cherisey à M. Vatin, (Étude Courrot à Paris),  
17 novembre 1868, 15 février 1869 et 11 mars 1869.  
1868-1869
- Conventions Vatin/Cothias, (Étude Deloison à Brie-Comte-Robert).  
19 octobre 1869
- Conservation des hypothèques : états de transcriptions, (9 feuillets).  
1868-1869
- Vente de M. Louis Émile Vatin à M. Raynal Renoux de matériaux et  
métaux.  
4 mai 1872
- Vente de matériel de ferme Vatin/Guérin, (Étude Deloison à Brie-Comte-  
Robert), sans date.
- Bail Vatin /Cothias (Étude Bourgoin à Bray-sur-Seine), et extrait des  
minutes du Greffe du tribunal civil de Melun.  
1871-1872
- M. Vatin : contrats d'assurances incendie et contre la grêle avec reçus.  
1865-1879
- État de la dépense occasionnée par le drainage exécuté dans les terres  
dépendant du domaine du Buisson appartenant à Mme Vatin.  
1900-1904
- Projet de curage de l'étang [dessin], (43 cm x 36 cm.).  
1908

196 J 2 **Archives familiales et privées**

Contrat de mariage de Charles Auguste René Louis Marquis de Cherisey avec Anne Louise Marguerite Boscary de Romaine (Étude Jean Baptiste Alphonse de Fanges à Pau - Pyrénées Atlantiques), 18 mai 1862 ; 2 photocopies en noir et blanc d'après des photographies du domaine du Buisson.

1862, s.d.

196 J 3 **Plans**

Les Uselles de Santeny par Mangin, architecte-géomètre, 1810 (68 cm. x 98 cm.) ; le domaine du Buisson par F. Mahaut, géomètre à Lésigny, 1859 avec légendes (30 cm. x 40 cm.) ; 2 calques sommaires des coupes de bois (s.d.) et « Le Buisson propriété de M. Vatin, relevé sur carte d'état-

major » (27 cm. x 42 cm.) ; plan IGN « quadrillage km projection » (53 cm.  
x 75 cm.).

1810, s.d.