

**ARCHIVES DÉPARTEMENTALES DE SEINE-ET-MARNE**

**Saint-Aulde**

**1560-1790**

**192 J 1-17**

Inventaire

Direction de publication : Isabelle Rambaud, directrice des archives départementales  
de Seine-et-Marne. - 1999

*Achat Garance réalisé en mars 1999.*

*Entrée des documents aux Archives départementales de Seine-et-Marne en mars 1999, N°15519, fonds 1518.*

**Dates extrêmes :**

1560-1790

**Importance matérielle:**

0,10 ml

**Modalités d'entrée :**

Achat réalisé en mars 1999.

**Présentation du contenu :**

Ce fonds contient essentiellement des actes relatifs aux terres et bâtiments, sis à Saint-Aulde, près de La Ferté-sous-Jouarre, appartenant à Nicolas Pinette, avec des actes antérieurs (1560-1678), et à ses successeurs (1790). Ce fonds complète celui de Dhuisy et Clairefontaine coté 191 J avec les même protagonistes.

**Accroissements :**

Fonds clos.

**Mode de classement :**

Chronologique.

**Conditions d'accès :**

Selon les articles L.213-1 à L.213-7 du Code du Patrimoine, le fonds est librement communicable.

**Conditions de reproduction :**

Soumises aux conditions de la salle de lecture.

**Langue et écriture des documents :**

Français.

**Source complémentaire :**

191J1-25 Fonds de la ferme de Clairefontaine à Dhuisy.

- 192 J 1 Accord entre Jehan Simon, seigneur de Sainte-Haulde, et Nicolas Devillers, touchant la ferme de Sainte-Haulde.  
19 mars 1560  
(1 p. parchemin)
- 192 J 2 Vente par Jehan Vavasseur et consorts, demeurant à Ussy-sur-Marne, à Pierre Simon, dit du Pressouer, demeurant à Sainte-Haulde, de 1 pied de grange couvert de tuiles, dépendances, jardin, terres et vignes.  
11 janvier 1585  
(1 p. parchemin)
- 192 J 3 Vente par Valentin Chalumet, procureur fiscal des justices de Chamoust, Sainte-Haulde, [Grimault], à Nicolas Pinette, avocat au Parlement, seigneur de Bury en Beauvaisis et du bois des Vieilles Loges, paroisse des Essarts-l'Evesque, d'une maison indigente de réparations, au lieu-dit le Pressoir, à Sainte-Haulde, couverte de tuiles, etc, ½ travée de grange, ½ quartier de jardin à poirée et 9 perches de vignes, pour 360 livres.  
26 juin 1666  
(1 p. parchemin)
- 192 J 4 Vente par Nicolas de Chauvry, procureur au bailliage de la Ferté-au-Col, à Nicolas Pinette, conseiller maître des requêtes de la reine, garde des archives du clergé de France, de 2 arpents de terres et prés, en une pièce, au lieu-dit les Fanneaux ou la Pierre Sainte-Anne de Marry, à Sainte-Haulde, pour 72 livres.  
17 février 1668  
(1 p. parchemin)
- 192 J 5 Hypothèque pour Nicolas Pinette de 57 sols de rente foncière sur Estienne Darche, vigneron à Vaux-la-Recellé, paroisse de Chamigny, pour 63 perches de vignes à Sainte-Haulde et 7 perches de vignes, aussi à Sainte-Haulde.  
20 février 1668  
(1 p. parchemin)
- 192 J 6 Don par Antoinette Richard, fille à marier, majeure, demeurant à Sainte-Haulde, à Nicolas Pinette, avocat au Parlement, seigneur de Bury en Beauvaisis en partie et du bois des Vieilles Loges, garde des archives du clergé de France, une maison couverte de tuiles, au lieu-dit le Pressoir, à Sainte-Haulde, de 3 travées, sans plancher ni murs crépis, avec une cuve tenant 12 ou 13 presses, une baignoire tenant 3 ou 4 presses, etc, 4 perches de jardin, etc, 8 perches de vignes, etc, contre 1 corde de bois de taillis, 1 cent de fagot, 100 livres, par an.  
22 novembre 1668  
(1 cahier parchemin, 4 feuillets)

- 192 J 7 Échange entre Nicolas Pinette et Jehan Petit, vigneron à Sainte-Haulde, et Marie [Bauleing], sa femme : Nicolas Pinette donne 16 perches de vignes, sises au lieu-dit la Fontaine-Belle-Mère, à Sainte-Haulde, et reçoit 8 perches et 24 d'argent au lieu-dit [Labours], dudit Sainte-Haulde, plus 4 perches de clos, sis audit lieu.  
12 décembre 1669  
(1 p. parchemin)
- 192 J 8 Échange et permutation entre Nicolas Pinette et Antoine Poire, vigneron à Sainte-Haulde, et sa femme : Antoine Poire reçoit ½ quartier de terre clos à faire chennevière plus ou moins ce lieu, au lieu-dit le Gravier, à Sainte-Haulde, acquis ce jour par Pinette de Nicolas de Chauvry, procureur au bailliage de la Ferté-au-Col ; Nicolas Pinette reçoit 14 perches de clos, arbres et *herbes* [???] au lieu-dit le Pressoir, audit Sainte-Aulde.  
12 avril 1670  
(1 p. parchemin)
- 192 J 9 Vente par Nicolas de Chauvry, procureur au bailliage de la Ferté-au-Col, à Nicolas Pinette, d'1/2 quartier de terre, etc, à Nicolas Pinette, pour 36 livres.  
12 avril 1670  
(1 p. parchemin)
- 192 J 10 Vente par Jacques Meignian, vigneron à Vaux-le-Recellé, paroisse de Chamigny, à Nicolas Pinette, de 41 perches de friches, buissons et épineux, sis audit Sainte-Haulde, mesure de 20 pieds pour perche et cent perches pour arpent, au lieu-dit le bout du haut de la vieille rue ou le Channoy, pour 24 livres, à charge de payer les cens et droits seigneuriaux corrélatifs au seigneur de Chamoust.  
28 mai 1670  
(1 p. parchemin)
- 192 J 11 Vente par Valentin Chalumet, praticien à Sainte-Haulde, du bail de rente foncière à lui faite par Catherine Adam, bourgeoise de Paris, le 5 novembre 1666, assise sur 4 arpents de terres labourables, en une pièce sise au terroir de Monbourgoin au lieu-dit les [Gissous] ou les Poiriers Holbin, à Nicolas Pinette, à condition de ne rien changer audit bail, et à charge de payer deux saisons de labours à Nicolas Poix, fermier de Chamoust, et deux ans de cens d'aréages au seigneur de Monbourgoin ; quittance du paiement de 32 livres pour deux ans de labours 20 octobre 1672.  
8 juillet 1670  
(1 p. parchemin)
- 192 J 12 Vente par Pierre Mercier, laboureur à la ferme de la Porte Ferrée, à Sainte-Haulde, à Nicolas Pinette, de 6 quartiers de terre labourable, à prendre dans une plus grande pièce, devant ladite Porte, pour 79 livres.  
10 octobre 1670  
(1 p. parchemin)

- 192 J 13 Vente par Françoise Devilliers, veuve de Jean [Chalana], demeurant à Sainte-Haulde, à Nicolas Pinette, de la moitié d'un demi-quartier de vignes, sis audit Sainte-Haulde, au lieu-dit les Grésillions, pour 12 livres.  
21 octobre 1673  
(1 p. parchemin)
- 192 J 14 Vente par Jean Baudin, vigneron à Sainte-Haulde, et Marguerite Ligon, sa femme, à Nicolas Pinette, de 18 perches de vignes, en une pièce, audit Saint-Haulde, au lieu-dit les Grésillions, pour 108 livres.  
23 novembre 1673  
(1 p. parchemin)
- 192 J 15 Vente par Patient Chalumet, bourgeois demeurant à Sainte-Haulde, à Nicolas Pinette, de 8 perches et demi de vignes audit Sainte-Haulde, au lieu-dit les vignes de Jean Simon aux Grésillions, pour 36 livres  
19 mai 1674  
(1 p. parchemin)
- 192 J 16 Bail à ferme de 3 ans par Nicolas Pinette, à François Lanuse, vigneron à Sainte-Haulde, de 25 pièces de vignes, en divers lieux de Sainte-Haulde, contenant 4 arpents et 42 perches, pour 12 livres en trois.  
21 avril 1678  
(1 p. papier)
- 192 J 17 Annonce par François Guilhard, secrétaire du roi en sa ferme de la Porte Ferrée, à Sainte-Haulde, et Nicolas François Bignon de Coursy, prêtre demeurant à Meaux, comme se portant fort de ses frères et sœurs, cohéritiers des biens ci-après déclarés, d'avoir fait faire le récolement du mesurage d'une pièce de terre appelée des Efanoux, conformément au mesurage fait à la requête de Marie Anne Petit, veuve de Jean Jacques Bignon de Coursy, le 18 juin 1744.  
15 avril 1790  
(1 p. papier)