

**ARCHIVES DÉPARTEMENTALES DE SEINE-ET-MARNE**

## **Fonds de la papeterie de Courtalin**

**1759-1896**

**189 J 1-45**

Répertoire numérique détaillé

Marie-Odile Ducrot et Philippe Berchon

Direction de publication : Isabelle Rambaud, directrice des archives départementales de  
Seine-et-Marne. - 2013

*Don sans contrat par M. Legrand, directeur des Etablissements Péchiney à Pommeuse.  
Entrée des documents aux Archives départementales de Seine-et-Marne en septembre 1998,  
N°.1998/15271, fonds 1509.*

### Dates extrêmes :

1759 – 1896

### Importance matérielle:

0,30 mètres linéaires.

### Historique du producteur :

La papeterie de Courtalin, à Pommeuse, a longtemps appartenu aux mêmes familles, Delagarde puis Odent.

Le 26 février 1767, Étienne-Louis Delagarde, marchand mercier à Paris loue à l'abbesse de Faremoutiers le moulin à huile de Courtalin et le transforme en moulin à papier.

Courtalin, fondée en 1767, est la première manufacture à fabriquer du papier vélin, ce qui lui vaut le privilège royal. Très importante, c'est à elle qu'est confiée la fabrication des assignats (1792). Vers 1847, elle compte toujours une centaine d'ouvriers.

En 1771, la manufacture de papier est adjudgée à Jean-Baptiste Réveillon, riche fabricant de papier peint à Paris. Il souhaite fabriquer lui-même son propre papier pour en réduire les coûts. Il entreprend des travaux d'agrandissement en engageant un jeune architecte Étienne Montgolfier qui devient célèbre par la suite comme aérostier. Jean-Bapiste Réveillon revend la manufacture en 1780 aux enfants de son prédécesseur, Jean-Louis et Barthélemy Delagarde.

En 1793, Jean Odent acquiert la papeterie auprès de Barthélemy Delagarde. Jean Odent continue la production de papier vélin et poursuit les travaux d'agrandissement. Il rachète le moulin de Sainte-Anne à la Celle-sur-Morin. En 1815, Jean Odent vend la manufacture à son gendre Guillaume Agasse qui en laisse l'exploitation à ses beaux-frères dont Xavier Odent.

À partir de 1830, l'usine commence à décliner. En septembre 1872, un incendie détruit la papeterie et entraîne sa faillite puis la vente de l'usine mettant ainsi un terme à la fabrication de papier sur le site de Courtalin.

En 1873, un fabricant d'orfèvrerie, Jean Desclerc restaure les bâtiments et y installe une fabrique de couverts dont l'activité se maintient jusqu'en 1886. En 1887, Jean Desclerc confie à son gendre l'installation sur le site de Courtalin d'une fonderie et d'une tréfilerie. En 1917, la société Duralumin, entreprise de transformation des alliages d'aluminium rachète l'usine de Courtalin. Cégédur en prend la suite en 1943 qui elle-même passe sous contrôle de Pechiney en 1964. Le site industriel de Courtalin est depuis dédié à des activités de transformation de l'aluminium jusqu'à la fermeture de Cégédur-Pechiney en 2004.

## Historique de la conservation :

Les archives ont été probablement conservées sur le site même malgré un changement radical d'activité industrielle survenu à la fin du XIX<sup>e</sup> siècle. En effet, les documents ont été transmis aux Archives départementales de Seine-et-Marne par M. Legrand, directeur des Établissements Péchiney à Pommeuse en 1998. Le groupe industriel est alors à cette date propriétaire du site.

## Modalités d'entrée :

Don manuel sans contrat en 1998.

## Présentation du contenu :

Ce fonds intéressera les personnes désireuses d'effectuer des recherches sur l'évolution historique de l'industrie papetière dans la vallée du Grand Morin et plus précisément le passage du moulin à la manufacture entre la fin du XVIII<sup>e</sup> siècle et le début du XIX<sup>e</sup> siècle.

Il s'adresse également, à toute personne ayant un intérêt à l'histoire économique locale à l'aube de la révolution industrielle. Il permet aussi de suivre des familles de manufacturiers puisque les archives contiennent principalement les papiers de la famille Delagarde et Odent, propriétaires successifs des papeteries, à Pommeuse et Faremoutiers.

## Accroissements :

Fonds clos.

## Mode de classement :

Thématique et chronologique.

## Conditions d'accès :

Selon les articles L.213-1 à L.213-7 du Code du Patrimoine, le fonds est librement communicable.

## Conditions de reproduction :

Soumises aux conditions de la salle de lecture.

## Langue et écriture des documents :

Français.

## Bibliographie

Bazin (A.), *Études sur la rivière et la vallée du Grand-Morin*, Coulommiers, imp. Paul Brodard, 1907. - VII + 244 p. [8°835]

Dailly (Alain), *La Seine-et-Marne, berceau du papier-monnaie : essai sur la manufacture de Courtalin, la papeterie du Marais et l'usine de Biercy*, Le Mée-sur-Seine, Editions Amattéis, 1996. - 256 p. [8°5192]

Gerbaux (F.), *Les Papeteries d'Essonnes, de Courtalin et du Marais de 1791 à 1794*, Besançon, 1899, 12 p. [Az 333]

Hugues (A.), *Le Département de Seine-et-Marne, 1800-1895*, Melun, E. Drosne, imprimeur breveté, 566 p. [8°4187]

Husson (Georges), *Promenades à travers la vallée du Grand Morin*, Paris, Librairie historique des Provinces, Emile Lechevalier, 1893, 277 p. [8°1078]

Leroy (Gabriel), *Le Papier révolutionnaire. Assignats et mandats territoriaux*, Melun : Almanach historique, topographique et statistique du département de Seine-et-Marne, 1908, non paginé. [Az 3909]

Richard (Yves), *Pommeuse - Au coeur de la Brie, tome VI, Étrépilly*, Les Presses du Village, 1996, 166 p. [4° 2269]

## Sources complémentaires

### Aux Archives nationales

C/354/1854. - Rapports et lettres des commissaires dans les départements, chargés de l'approvisionnement de papiers pour le service de l'imprimerie et des bureaux de la Convention nationale, adressés au Comité des inspecteurs, 1793-an III - 1 dossier.

C/354/1855. - Lettres et rapports des commissaires de la Convention près des papeteries du Marais, de Courtalin et d'Essonnes (Guérin, Frézet, Sergent), et arrêtés du Comité des inspecteurs de la salle, fructidor an II, frimaire an III - 1 dossier.

### Aux Archives départementales de Seine-et-Marne

### Cours et juridictions d'Ancien Régime

B 730 Procès-verbal constatant l'état des écluses du moulin à papier de Courtalin, paroisse de Pommeuse, et de celle du moulin à huile Du Bertrand ou Paul, situé au-dessus du premier; ledit procès-verbal dressé à la requête de demoiselle *Marguerite Jeane Prouzel, veuve du sieur Etienne Louis Delagarde*, vivant marchand mercier à Paris, tutrice de ses enfants; en

présence des religieuses de l'abbaye royale de Faremoutiers, propriétaires du moulin de Tresmes, et des supérieurs et directeurs des Mission étrangères, détenteurs du moulin de La Celle, etc.

1768

### Clergé séculier

- *Evêché de Meaux*:

G 85            Domaine : baux à cens et rente d'héritages aux territoires de Montgé, Neufmontiers, Pommeuse,..., passés par les doyen, chanoines et chapitre de Meaux au profit des sieurs : Louis Vignier, laboureur au Charnoy, paroisse de Pommeuse, comme preneur du moulin à huile de Courtalin, jardin, terres, près et vignes en dépendant, chargés de 6 livres de rente envers ledit chapitre...

1715-1788

- *Séminaire des Missions-Etrangères*:

G 142            Mouvance censuelle : - Terrier de la seigneurie de La Celle-en-Brie et du fief de La Roche (2e volume), -Censitaires : ...; - *Barthélemy Louis Delagarde*, négociant à Courtalin, paroisse de Pommeuse, au nom et comme se portant fort de dame *Marguerite Jeane Prousel*, veuve de *Louis Delagarde* et de *Jean-Louis Delagarde*, son frère;...

1780-1781

### Clergé régulier

*331 H : Abbaye royale de Notre-Dame et Saint-Pierre de Faremoutiers (Ordre de Saint-Benoît)*

H 456            Mouvance censuelle : terrier de partie de la seigneurie de Pommeuse, appartenant aux religieuses de Faremoutiers. – Censitaires : - Claude Lemoine, meunier demeurant à Tresmes et ci-devant au Poncet, paroisse de Pommeuse;...; - Laurent Liénard, marchand huilier au moulin du Bertrand, paroisse de La Celle; - Jacques Liénard, de même état, au moulin de Courtalin...

1688-1691

### Fonds entrés par voie extraordinaire

Documents isolés

AZ 2051            Arrêt du Conseil d'Etat du Roi, qui condamne en des amendes, l'Entrepreneur de la Manufacture de Papier établie à la Motte près Verberie, ainsi que quelqu'uns de ses Ouvriers, ci-devant employés à celle de Courtalin près Faremoutier en Brie : Et ordonne en outre l'exécution du Règlement du 27 janviet 1739, concernant les Papeteries du Royaume.Paris. Du 26 février 1777.

J 750 Fabrique des assignats à la papeterie du Marais, à Courtalin : rapports des commissaires de la Convention nationale, correspondance (*12 pièces, photocopies en provenance des Archives nationales : C 354 (1854).*)  
Juin-26 novembre 1794

Fonds d'entreprise

258 J Fonds des archives de la Société Anonyme des Papeteries du Marais et de Sainte-Marie  
1841-1912

249 J Fonds des archives des papeteries Sainte-Marie à Boissy-le-Châtel  
1846-2006

311 J Fonds des archives de la Papeterie du Marais et de Crévecoeur à Jouy-sur-Morin

Période révolutionnaire

L 33 Délibérations (Séances des 25 mai et 31 mai). – Fabrication des assignats  
1792

L 255 Fabrication du papier  
1791-An IV

L 337 Papier-monnaie. – Journal de la fabrication du papier mandat  
An IV

L 512 Rivière du Grand-Morin : - 1-16. La Celle : rapport de l'ingénieur en chef, plan et arrêté du Directoire exécutif, relatifs à la construction d'un moulin à farine par Grassin, acquéreur des bâtiments du prieuré; opposition formée par Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin; lettres du Ministre de l'Intérieur et délibération du département (7 vendémiaire an VI-8 floréal an VII)...  
An VI-An VII

Administration générale et économie

M 9266 Statistique industrielle : réponses au questionnaire adressé en juillet 1811 par le sous-préfet de l'arrondissement de Coulommiers aux chefs des deux papeteries de Courtalin (commune de Pommeuse) et du Marais (commune de Jouy-sur-Morin)  
1811

Cartes, plans et documents figurés

1 Fi 83 La Celle-sur-Morin : plan parcellaire (partage en trois lots du territoire de la commune (...), 1 p. papier, encre, dim. : 1,03 X 0,525.  
XVIIIe siècle(?)

2 Fi 3229 Environs de Faremoutiers. Usine de Courtalin, ancienne papeterie royale, animation.

43 Fi 12 Guérard : le moulin et l'église.

Série MDZ :

MDZ 743 La Papeterie de Courtalin à Pommeuse : notes extraites de la thèse de l'École des Chartes (1960) d'Alix Gambier - "L'industrie papetière en France au XVIII<sup>e</sup> siècle. - Étude économique d'après les fonds du Contrôle général des Finances et des Intendances". - 1961. -1 p. dact.

MDZ 582 Becheret (Abbé Louis), *Abrégé de la notice descriptive et historique du village de Pommeuse*, 1855, 24 p.

MDZ 669 Dufresne (Jean-Pierre), Pommeuse : étude démographique, profession (1836-1954, 1960), environ 30 p., graphiques. 1 classeur.

## Sommaire

<b>Généralités .....</b>	<b>10</b>
<b>Manufacture de Courtalin.....</b>	<b>10</b>
Acquisition, location ou échange de biens immobiliers (1767-1803, 1846) .....	10
Cession mobilière et locations (1807-1824).....	31
Questions financières (1803-1823) .....	34
Impôts.....	34
Frais de fournitures et de travaux.....	35
Frais d'assurances contre l'incendie.....	43
Ventes de la manufacture et de ses dépendances (1805, 1815-1830).....	44
Fabrique et moulin de Courtalin (1810-1825, s.d.) .....	46
Personnel .....	47
Techniques et matériels.....	47
Travaux .....	47
Moulin de Tresmes (1777-1821) .....	48
Acquisition, location et échange de biens.....	48
Location du moulin.....	51
Travaux et fournitures .....	55
Vente du moulin et de ses dépendances .....	55
Moulin de La Celle, dit de Sainte-Anne (1798-1879) .....	56
Construction du moulin .....	56
Travaux et litiges liés à ces travaux .....	56
Pièces isolées postérieures à l'activité du moulin (?) .....	59
Moulin de Guérard, litige avec le marquis de Biencourt (1836-1837, s.d.) .....	59
Régime général des eaux (1823-1859, s.d.) .....	59
Faillite de la société pour l'exploitation des papeteries (1863-1875).....	61
<b>Fonderie et tréfilerie de Courtalin.....</b>	<b>62</b>
Techniques et matériels (1896).....	62
<b>Affaires de famille .....</b>	<b>62</b>
Famille Odent (1806-1861, s.d.) .....	62
Affaires concernant Jean Odent .....	62
Affaires concernant Xavier Odent et son frère .....	63
Famille Agasse (1818-1847).....	64
Affaires concernant Guillaume Agasse .....	64
Succession de Mme Marie-Françoise Alexandrine Boicervoise, épouse de Guillaume Agasse .....	64



189 J – Fonds de la papeterie de Courtalin

Famille Ledanois (1894).....	65
<b>Pièces isolées .....</b>	<b>65</b>

## GENERALITES

- 189 J 1 Note (partielle?) sur l'historique de la manufacture de Courtalin (1 p. papier)  
s.d.
- 189 J 2 Lettre de M. Joyeux, chef de division à la Préfecture demandant des renseignements sur la manufacture de Courtalin destinés à établir une notice sur la situation industrielle et manufacturière dans l'almanach du département pour 1819 (1 p. papier)  
30 septembre 1818

## MANUFACTURE DE COURTALIN

(Fabrique et moulin de Courtalin, moulins de Tresmes  
et de Sainte-Anne et leurs dépendances)

### 189 J 3-7 Acquisition, location ou échange de biens

- 189 J 3 Acquisition, location ou échange de biens (*pièces dotées d'une ancienne numérotation : cote A*):  
- Bail par Christophe Louis Denoyeux de Courmery, avocat en parlement, conseiller du roi, lieutenant de l'élection de Rozay, et Reine Elisabeth Amiard, sa femme, à Etienne Denis Hubert, laboureur à Faremoutiers, et Marie Anne Julie Bourgeois, sa femme, des restes d'une ferme à Faremoutiers, consistant en bâtiments et jardins rue des Charmes, 30 arpents 49 perches et demi de terres labourables et prés en soles diverses, mouvant le tout en censive de l'abbaye royale, pour 550 livres de rente annuelle, rachetable au décès des bailleurs pour 12 000 livres, payées en 4 termes égaux ; saisine de l'abbesse 5 novembre 1780 (1 p. papier), (*cote A, pièce 1*)  
2 décembre 1779
- 189 J 4 Idem. (*pièces dotées d'une ancienne numérotation : cote 11*):  
- **Transactions effectuées par Etienne Louis DELAGARDE :**  
- Bail à rente par Antoine-Nicolas Saleur, greffier en chef du grenier à sel de Meaux au profit de Claude Sellier le jeune, marchand épicier à Faremoutiers sur 4 arpents de terres labourables en une seule pièce située entre le moulin de Courtalin et La Bilbaudrie, terres en censive de l'abbaye royale de Faremoutiers, pour trente livres de rente annuelle perpétuelle 19 juillet 1767 ; ensaisinement par Charlotte Julie Lenormant, abbesse de Faremoutiers 21 juillet 1767. (1 p. papier), (*cote 11, pièce 2*)  
19 et 21 juillet 1767
- Déclaration faite devant notaire par Claude Sellier le jeune, marchand épicier à Faremoutiers au profit d'Etienne Delagarde, marchand mercier à

Paris portant indemnité pour le bail à rente de 4 arpents de terre labourable en une seule pièce située entre le moulin de Courtalin et La Bilbaudrie (1 p. papier), (*cote 11, pièce 3*)

19 juillet 1767

- Idem. (1 p. papier), (*cote 11, pièce 3*)

19 juillet 1767

- Mémoire des droits et des actes dus par M. Delagarde à ? Denest, notaire royal à Faremoutiers (1 p. papier), (*cote 11, pièce 4*)

23 août 1767

- Lettre de ? Deligny (à Claude Sellier le jeune?) au sujet de 4 arpents de terre situés près de Courtalin et d'une probable récolte en blé (1 p. papier), (*cote 11, pièce 5*)

5 juillet 1767

- ***Affaire de retrait lignager entre Charles Etienne Nicolas THOME, procureur au bailliage de Faremoutiers et Claude SELLIER le jeune, épicier à Faremoutiers :***

- Signification faite par Claude Nicolas Gillet, procureur au bailliage de Faremoutiers à Jean-François Sulpice Cordellier, procureur au bailliage de Faremoutiers et défendeur de Charles Etienne Nicolas Thomé, qu'il plaidera pour Claude Sellier le jeune, marchand épicier à Faremoutiers dans l'affaire de demande en retrait lignager que Charles Etienne Nicolas Thomé a formé contre Claude Sellier le jeune (1 p. papier), (*cote 11, pièce 6*)

15 juin 1768

- Extrait du registre du greffe du bailliage de Faremoutiers portant jugement du bailli juge civil criminel et de police dans le différend entre Charles Etienne Nicolas Thomé, conseiller du Roy, procureur au bailliage de Faremoutiers et Claude Sellier le jeune, marchand épicier à Faremoutiers en matière de retrait lignager et proximité de lignage concernant une pièce de terre acquise par Claude Sellier le jeune 11 juin 1767; signification faite dudit jugement à Claude Nicolas Gillet, procureur de Claude Sellier le jeune 17 juin 1767 (1 p. papier), (*cote 11, pièce 7*)

11 et 17 juin 1768

- Sommutation faite à Claude Nicolas Gillet, procureur de Claude Sellier le jeune par Jean-François Cordellier, procureur au bailliage de Faremoutiers et défendeur de Charles Etienne Nicolas Thomé, conseiller du Roy, président en l'élection de Faremoutiers de satisfaire au jugement rendu contradictoirement entre les deux parties (1 p. papier), (*cote 11, pièce 8*)

17 juin 1768

- Déclaration faite à Claude Nicolas Gillet, procureur de Claude Sellier le jeune, par Jean-François Sulpice Cordellier, procureur du bailliage de Faremoutiers et de Charles Etienne Nicolas Thomé, conseiller du Roy, président en l'élection de Coulommiers du jour de l'audience où il plaidera

devant le bailli de Faremoutiers; signification faite de ladite déclaration à Claude Nicolas Gillet 4 juillet 1768 (1 p. papier), (*cote 11, pièce 9*)

4 juillet 1768

- Jugement du bailli juge civil criminel et de police du bailliage de Faremoutiers rendu dans le différend entre Charles Etienne Nicolas Thomé, conseiller du Roy, président en l'élection de Coulommiers et Claude Sellier le jeune, marchand épicier à Faremoutiers en matière de retrait lignager et proximité de lignage pour 4 arpents de terre labourable situés près du moulin de Courtalin, et double (2 p. papier), (*cote 11, pièces 10-11*)

7 juillet 1768

- Appel fait par Claude Sellier le jeune, marchand épicier à Faremoutiers contre Charles Etienne Nicolas Thomé, conseiller du Roy, président en l'élection de Coulommiers en raison d'une sentence rendue à son préjudice au bailliage de Faremoutiers (1 p. papier), (*cote 11, pièce 12*)

12 juillet 1768

**- Transactions effectuées par Marguerite Jeanne PROUZEL, veuve d'Étienne Louis DELAGARDE :**

- Lettre de Mme Delagarde au bailli de Guérard, ou son lieutenant au sujet d'un recouvrement de créance touchant au moulin de Courtalin (1 p. papier), (*cote 11, pièce 13*)

[1768]

189 J 5

Idem. (*pièces dotées d'une ancienne numérotation : cote 13*):

**-Transactions effectuées par Étienne Louis DELAGARDE, puis Marguerite Jeanne PROUZEL, sa veuve :**

- Procès-verbal par la Maîtrise particulière des eaux et forêts des bailliages de Meaux, Crécy et Château-Thierry du niveau de l'eau des écluses des moulins sur la rivière du Morin acquis par Étienne Louis Delagarde, vivant marchand mercier à Paris à titre de surcens tant des abbesses et religieuses de l'abbaye royale de Faremoutiers que des supérieurs des Missions étrangères : moulin à papier situé au hameau de Courtalin, moulin à huile appelé moulin du Bertrand (1 p. papier), (*cote 13, pièce 2, anciennement cote 7, pièce 1*)

7 juin 1768

- Courrier du Maître particulier de la Maîtrise des eaux et forêts de Crécy-en-Brie, Meaux et Château-Thierry à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve d'Étienne Louis Delagarde, vivant marchand mercier à Paris sollicitant de cette dernière un rendez-vous pour procéder à l'évaluation du niveau de l'eau des écluses des deux moulins sur la rivière du Morin acquis par son défunt mari (1 p. papier), (*cote 13, pièce 3, anciennement cote 7, pièce 2*)

[1768]

**- Transactions effectuées par Jean-Baptiste REVEILLON :**

- Sentence du prévôt de Paris, dans l'affaire entre Jean-Baptiste Réveillon d'une part et Marguerite Prouzel, veuve d'Étienne Louis Delagarde et Edme Claude Garnier, marchand mercier à Paris, tuteur des enfants Delagarde, d'autre part, leur ordonnant de demander le consentement de l'abbaye de Faremoutiers et d'obtenir des lettres patentes sur les baux et prises à cens et rentes seigneuriales à Courtalin (1 p. parchemin, 4 feuilles), (*cote 13, pièce 5*)

26 mai et 2 juin 1772

- Extrait du registre des délibérations du séminaire des Missions étrangères, rue du Bac à Paris, approuvant l'adjudication faite par sentence du Châtelet de Paris du 16 janvier 1771, à Jean-Baptiste Réveillon, marchand à Paris, des restes du moulin à huile appelé moulin Bertrand, dans la seigneurie de la Celle, et dépendances, provenant de la cession faite par ledit séminaire à Étienne Louis Delagarde, pour 50 livres de cens et rente seigneuriale et 2 rames de papier et à charge de faire construire un moulin à papier à la place, le 6 décembre 1770, à condition qu'il obtienne les lettres patentes et consentements nécessaires (1 p. papier, un peu abîmée), (*cote 13, pièce 6*)

19 août 1772

- Extrait du registre des délibérations capitulaires de l'abbaye royale de Faremoutiers approuvant l'adjudication, faite par sentence du Châtelet de Paris du 16 janvier 1771, à Jean Baptiste Réveillon, marchand à Paris, des bâtiments, moulin, cours d'eau dit le Morin, îles et ustensiles dépendant d'une manufacture de papier sise à Courtalin, diverses pièces de terres et droit de pêche, provenant de la cession faite par ladite abbaye à feu Étienne Louis Delagarde, pour 6 livres de rente au Chapitre de Meaux et 60 livres 2 sols 6 deniers de rente, le 26 février 1767, à condition qu'il leur fasse approuver la hauteur des écluses, conformément au niveau fixé par la maîtrise des Eaux et forêts de Crécy et sans préjudicier leurs droits et actions (1 p. papier, avec sceau incomplet, filigrane 9), (*cote 13, pièce 7*)

21 septembre 1772

- Déclaration fournie au terrier de l'abbaye de Faremoutiers par Jean-Baptiste Réveillon pour la manufacture du moulin à papier de Courtalin et divers terrains, pour 33 deniers de cens (1 p. papier), (*cote 13, pièce 9*)

9 août 1773

- Sentence d'acceptation de commission rogatoire et nomination d'expert (1 p. papier), (*cote 13, pièce 12*)

20 janvier 1778

- Information de commodo et incommodo (1 p. papier), (*cote 13, pièce 13*)

24 janvier 1778

- Acceptation de commission et prestation de serment de l'expert (1 p. papier), (*cote 13, pièce 14*)

24 janvier 1778

- Visite et rapport d'expert par Jacques Toussaint Boudesot, entrepreneur de bâtiments à Meaux, expert nommé d'office, le 20 janvier, par le lieutenant général du bailliage de Meaux, à la requête de Jean-Baptiste Réveillon, marchand mercier à Paris, de Marguerite Prouzel, veuve d'Étienne Louis Delagarde, et d'Edme Claude Garnier, marchand mercier à Paris et tuteur des enfants Delagarde, des objets compris aux baux à cens et rentes seigneuriales faits à Étienne Louis Delagarde par les supérieurs et directeurs du séminaire des Missions étrangères des restes d'un ancien moulin à huile appelé le moulin Bertrand et de quelques parties d'héritage en dépendant, et d'un moulin à huile situé à Courtalin et héritages en dépendant, fait par les dames abbesse, supérieures et religieuses de l'abbaye royale de Faremoutiers : les restes du moulin Bertrand et les 3 quartiers de pré estimé 575 livres, un demi arpent de terres voisin 100 livres, 3 quartiers de terres au lieu-dit Largenture 150 livres, un demi arpent à la Celle 100 livres : total de 925 livres ; les bâtiments de l'ancien moulin de Courtalin ont disparu, remplacés par des constructions faites par les sieurs Réveillon et Delagarde, leur emplacement était estimé dans le bail du 26 février 1767 à 590 livres, 7 perches de prés à Faremoutiers 14 livres, 43 perches de jardin appelé le Jardin des enclos 43 livres, 22 perches de vignes et friches 42 livres, 65 perches de jardin et clos de vignes 130 livres, 7 perches de terres à chenevière au lieu-dit le jardin moisi 21 livres, 65 perches 1/2 de jardin 130 livres, 1/2 quartier de terres et prés au lieu-dit le Champ des petits prés 25 livres, 11 perches de chenevière audit lieu 33 livres, 35 perches de jardin appelé le Jardin de Courtalin 105 livres, 15 perches de terres labourables 45 livres : total de 1 178 livres ; enregistré devant Marie Louis François Marquelet chevalier seigneur de la Noue, conseiller du roi, lieutenant général au bailliage et juge présidial de Meaux 23 février 1778 (3 p. papier et un petit cahier papier), (*cote 13, pièce 15*)

27 et 28 janvier 1778

**- Transactions effectuées par Barthélemy Louis et Jean-Louis DELAGARDE (fils d'Étienne Louis DELAGARDE) :**

- Déclaration au terrier de la Celle par Barthélemy Louis Delagarde, négociant à Courtalin, en son nom et se portant fort de Marguerite Jeanne Prouzel, sa mère, et Jean Louis Delagarde, son frère, du moulin à huile, dit le moulin Bertrand, dépendances et terres à la Celle, chargés de 50 livres et 2 rames de papier de cens, qu'il tient du séminaire des Missions étrangères (1 p. papier), (*cote 13, pièce 17*)

1<sup>er</sup> février 1781

189 J 6

Idem (*pièces dotées d'une ancienne numérotation : cotes 14 et 15*):

**- Transactions effectuées par Marguerite Jeanne PROUZEL, veuve d'Étienne Louis DELAGARDE :**

- Vente par Sulpice Picard, maître en chirurgie et marchand de bois à Faremoutiers, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve d'Étienne Delagarde, marchand mercier à Paris, demeurant rue Montreuil, paroisse Sainte-Marguerite, d'un quartier de terre et prés à Courtalin, pour 120 livres 7 mars

1781 ; lettres royales de ratification 13 janvier 1783 (2 p. parchemin, 1 p. papier avec filigrane D L G 1777), (*cote 14, pièces 1-2*)

2 mars 1781

- Vente d'héritage par Jacques Lefort, vigneron à Tresmes, paroisse de Pommeuse, et Marguerite Gondard, sa femme, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, de 8, 25 perches de luzerne au Champ de la Paresle, pour 54 livres ; saisine de l'abbesse 20 mars 1781 ; mandement 3 janvier 1783 (2 p. parchemin, 1 p. papier), (*cote 14, pièces 3-4*)

11 mars 1781

- Vente d'héritage par Jean François Louis, laboureur et marchand de chevaux à Faremoutiers, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, d'1 demi quartier de terres et pré à Courtalin, pour 72 livres ; saisine de l'abbesse 20 mars 1781 ; mandement 13 janvier 1783 ( 2 p. parchemin, 1 p. papier), (*cote 14, pièces 5-6*)

13 mars 1781

- Vente d'héritages et d'arbres par Martin Noël, vigneron, et Marie Louise Lheureux, sa femme, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, de 3 perches de terres à chanvre à Courtalin, 3 perches audit lieu et 1 perche de pré audit lieu, plus 7 arbres abattus, pour 139 livres 10 sols ; saisine de l'abbesse 17 avril 1781 (1 p. parchemin), (*cote 14, pièce 7*)

12 avril 1781

- Vente par bail à rente par Denis François Collardon, vigneron à Faremoutiers, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, d'1 quartier de pré sis au pré du Mesnil, à Courtalin, pour 10 livres de rente foncière annuelle, rachetable par ses héritiers pour 200 livres (2 p. papier dont 1 partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 8*)

22 décembre 1781

- Vente d'héritages par Pierre Louis Lefort, vigneron à Courtalin, et Marguerite Pinçon, sa femme, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, de 7 perches 1/3 de luzerne au Champ de la Parelle, et 1 demi quartier de vigne au Charmoy à Tresmes, pour 176 livres, 6 sols 8 deniers ; saisine de l'abbesse 25 avril 1785 ; mandement 27 janvier 1783 (2 p. parchemin, 1 p. papier) (*cote 14, pièces 10-11*)

29 septembre 1782

- Vente par Marie Louise Le Beque, fille majeure à Faremoutiers, à Laurent Lefort, vigneron à Courtalin, de 11 perches de vignes au Champ de la Parelle pour 48 livres ; saisine de l'abbesse 2 septembre 1759 (1 p. parchemin), (*cote 14, pièce 12*)

16 mars 1759

- Vente d'héritage par Nicolas Laurent Lefort, vigneron à Courtalin, et Catherine Fare Masson, sa femme, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, de 6,3 perches de luzerne ci-devant en vigne au Champ de la Parelle, pour la décharge de la rente annuelle de 48 sols, faite entre les

vendeurs et Jean-Baptiste Réveillon le 24 juillet 1774 ; saisine de l'abbesse 25 avril 1785 ; mandement 11 août 1783 (2 p. parchemin, 1 p. papier), (*cote 14, pièces 13-14*)

6 avril 1783

- Vente par Jean Louis Bourdon, vigneron au Charmoy, paroisse de Pommeuse, et sa femme, Marie Jeanne Geneviève Vigner, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve d'Étienne Louis Delagarde, de 25 perches de terres labourables situées à Courtalin, mouvant en censive de l'abbaye royale de Faremoutiers, pour 103 livres ; ensaisinement du contrat par Françoise de Durfort, abbesse 25 avril 1785 (1 p. parchemin, 1 p. papier avec filigrane D L G), (*cote 14, pièce 15*)

27 septembre 1784

- Échange entre Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, et Jean Louis Bourdon, vigneron au Charmoy, et Marie Jeanne Geneviève Vignier, sa femme : la première cède une grande travée de logis, sise au Charmoy et 6 pieds de place carrée audit lieu ; les seconds cèdent 25 perches de terres labourables sises à Courtalin, chaque objet échangé estimé 100 livres (1 p. papier), (*cote 14, pièce 16*)

11 mai 1783

- Échange entre Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, et Jean Louis Bourdon, vigneron au Charmoy, paroisse de Pommeuse, et Marie Jeanne Geneviève Vigner, sa femme : la première cède une grande travée de logis au Charmoy et 6 pieds de place carrée audit lieu ; les seconds cèdent 25 perches de terres labourables à Courtalin, chaque objet estimé 103 livres ; mandement 11 août 1783 (2 p. parchemin, 1 p. papier), (*cote 14, pièces 17-18*)

11 mai 1783

- Vente par Gabriel Chandellier, vigneron au Charmoy, paroisse de Pommeuse, et Marie Louise Laurent, sa femme, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, de 10 perches de vignes au Champ des Verrets, pour 40 livres ; saisine par l'abbesse 25 avril 1785 ; mandement 11 août 1783 (2 p. parchemin, 1 p. papier), (*cote 14, pièces 19-20*)

12 mai 1783

- Échange de terres entre Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, et Marie Louise Bailly, veuve de Jean Chapelain, vigneron à Montçavot paroisse de La Celle : la première cède 5 perches de friches à Montçavot, 3 perches de vignes audit lieu, 1 perche de terre audit lieu, 5,5 perches de terres et vignes audit lieu, 9 perches de vignes audit lieu, 6 perches de vignes au Champ du Mesnil ; la seconde cède 13, 75 perches de vignes et terres au Chêne gris, 5 perches de vigne à Courtalin, 4 perches de vignes au Champ de la Parelle, 9,75 perches de terre à chenevière à Courtalin (2 p. papier dont 1 partie d'affiche de vente aux enchères), (*cote 14, pièce 21*)

27 décembre 1783



- Vente par Marie-Louise Bailly, veuve de Jean Chapelain, vigneron à Montçavot, paroisse de La Celle, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve de Étienne Louis Delagarde, marchand mercier à Paris, d'une travée de logis de fond en comble couverte de chaume servant de cellier, située à Courtalin et mouvant en censive de l'abbaye royale de Faremoutiers, pour la somme de 142 livres 27 décembre 1783, ensaisinement par Claude de Durfort, abbesse de l'abbaye royale de Faremoutiers 25 avril 1785 (1 p. parchemin), (*cote 14, pièce 22*)

27 décembre 1783

- Bail à cens, sur cens et rentes seigneuriales, par les dames Claude de Durfort, abbesse, châtelaine dudit lieu et des terres et seigneuries de Jouy-sur-Morin, etc, assistée des officières et discrètes de ladite abbaye, et religieuses de Faremoutiers à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve d'Étienne Louis Delagarde, de 5 perches de terrain inculte sis près le hameau de Bilbaudrie, pour y planter des ormes et autres arbres pour la décoration de la manufacture, pour 6 livres de rente annuelle (1 p parchemin, 1 p papier avec filigrane illustré, étoile et coeur au centre), (*cote 14, pièce 25*)

18 juillet 1784

- Arrêt du Parlement de Paris, ordonnant, vu les lettres patentes, données à Versailles le 26 novembre 1774, obtenues par Jean-Baptiste Réveillon, marchand mercier à Paris, Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, et Edme Claude Garnier, marchand mercier à Paris, tuteur de Jean-Louis et Barthélémy Louis Delagarde, une enquête de commodo et incommodo et l'estimation des biens cédés le 6 décembre 1770 (1 p. papier, filigrane 10), (*cote 14, pièce 27*)

2 août 1777

- Bail à loyer pour 9 ans, par l'abbaye de Faremoutiers, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, du droit de pêche dans le Morin, depuis la Gaulle d'Aubetin jusqu'aux bornes séparatrices d'avec celle de la Celle, à certaines conditions, pour 50 livres annuelles (1 p. papier, filigrane 11), (*cote 14, pièce 28*)

25 août 1777

- Vente par Jacques Masson, vigneron à Tresmes, paroisse de Pommeuse, à Barthélémy Louis Delagarde, propriétaire de la manufacture de papeterie de Courtalin, de 3 perches 1/3 de luzerne, sises à Courtalin, mouvant en censive de l'abbaye royale de Faremoutiers, pour 48 livres 5 juillet 1789 ; lettres royales de ratification 2 octobre 1789 (2 p parchemin), (*cote 14, pièces 29-30*)

1789

- Vente par Pierre Jumeau, vigneron au Bertrand, paroisse de Pommeuse à Barthélémy Louis Delagarde, propriétaire de la manufacture de papeterie de Courtalin d'1 perche ou environ de terre situé à Courtalin, mouvant en censive de l'abbaye royale de Faremoutiers, pour 6 livres 5 septembre 1789 ; lettres royales de ratification 9 juillet 1790 (2 parchemins), (*cote 14, pièces 33-34*)

1789

- Vente par Pierre Laurent Fleuriot, laboureur à La Roche, paroisse de Guérard, à Barthélémy Louis Delagarde, propriétaire de la manufacture royale de la papeterie de Courtalin, paroisse de Pommeuse, de 37 perches et demi de prés à Courtalin, pour 187 livres 10 sols 3 mars 1790 ; extrait du registre des oppositions du bureau de Meaux 9 juillet 1790 ; lettres royales de ratification 9 juillet 1790 (2 p parchemin, 2 p papier dont une avec filigrane illustré Papeterie de M. et une grande croix de décoration surmontée d'une couronne), (*cote 14, pièces 35-37*)

1790

**- Transactions effectuées par Barthélémy Louis DELAGARDE :**

- Échange entre Barthélémy Louis Delagarde, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin et Auguste Henri Langlois, propriétaire de Pommeuse et dépendances, à Pommeuse : le premier reçoit 88 perches ou environ de terre situés au terroir de La Celle, lieu-dit La Villeneuve et faisant partie des terres de la ferme du Fay ; le second reçoit 5 quartiers de pré situés en la prairie de Tresmes, 25 perches de vignes et 12 perches de luzerne situés à Vaupleurs, terroir de Pommeuse (1 p. papier), (*cote 14, pièce 38*)

27 février 1793

- Échange entre Barthélémy Louis Delagarde, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin et Étienne Goudard, vigneron au Mesnil, paroisse de Pommeuse et Marie-Louise Masson, sa femme : le premier reçoit le tiers de 12 perches et demie de luzerne situés en le terroir de Courtalin ; les seconds reçoivent 6 perches entiers de vignes situés au Champ de La ? au Loup (1 p. papier), (*cote 14, pièce 39*)

20 mai 1793

- Échange entre Barthélémy Louis Delagarde, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin et Claude Nicolas Chapelain, vigneron à Villeneuve, paroisse de La Celle et Marie-Thérèse Vignier, sa femme : le premier reçoit 30 perches ou environ de terre labourable situés à Courtalin ; les seconds reçoivent 88 perches de terre situés au terroir de La Celle, lieu-dit Lavilleneuve ou le Champs des brières (2 p. papier), (*cote 14, pièce 40*)

18 mars 1793

**- Transactions effectuées par Jean ODENT :**

- Transaction avec Jacques Louis et Nicolas Henry LEROY DESBORDES :

- Certificat de non-inscription sur ventes d'immeubles portant sur 10 perches de prés situés à Courtalin et donnés en échange à Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papeterie de Courtalin, par Jacques Louis Leroy Desbordes, propriétaire à Coulommiers et Nicolas Henry Leroy Dupuis, son oncle, décédé (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 47*)  
19 ventôse an VIII (10 mars 1800)

- *Transaction avec Jean-François BENOÎT :*

- État d'inscriptions sur ventes d'immeubles concernant 5 perches de terre à Chennevière, situés aux Guérin (?) de Courtalin, territoire de Pommeuse provenant de feu Jean-Baptiste Bailly et vendus par Jean-François Benoît, bûcheron à Courbon, paroisse de Guérard et Catherine Bailly, sa femme à Jean Odent, propriétaire de la manufacture à papier de Courtalin pour la somme de 55 francs payés comptant (2 p. papier partiellement imprimées), (*cote 14, pièces 48 et 49*)  
21 frimaire an IX (12 décembre 1801)

- Relevé des inscriptions hypothécaires contre Jean-François Benoît et Marie-Catherine Bailly, sa femme (1 p. papier), (*cote 14, pièce 50*)  
Prairial an VII-Nivôse an VIII ((Mai 1799- Janvier 1800)

- Vente par Jean-François Benoît, bûcheron et Marie Catherine Bailly, sa femme, à Courbon, commune de Guérard à Jean Odent, propriétaire de la manufacture à papier de Courtalin, de 5 perches de terre à Chennevière pour la somme de 55 francs 15 prairial an VI (3 février 1798); mention de l'enregistrement de l'acte au bureau des hypothèques de Provins 9 ventôse an VIII (28 février 1800) (1 p. papier), (*cote 14, pièce 51*)  
15 prairial an VI (3 juin 1798)

- *Transaction avec Étienne LIENNARD :*

- Acquisition par Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin 77 centiares de terre à prendre dans une pièce située à Courtalin, près de la manufacture et vendu par Étienne Liennard, vigneron à La Celle, canton de Faremoutiers pour la somme de 12 francs 25 prairial an VIII (14 juin 1800); mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 24 frimaire an IX (15 décembre 1801), (1 p. papier), (*cote 14, pièce 54*)  
25 prairial an VIII (14 juin 1800)

- État d'inscriptions hypothécaires sur ventes d'immeubles concernant 77 centiares de terre situés à Courtalin, près de la manufacture vendu par Étienne Liennard, vigneron à La Celle, canton de Faremoutiers (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 55*)  
24 frimaire an IX (15 décembre 1801)

- *Transaction avec Jacques LEFORT :*

- Échange entre Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papiers de Courtalin, d'une part et Jacques Lefort, vigneron à Tresmes et Marguerite

Goudard, sa femme, d'autre part, le premier cédant la moitié de 7 ares, 14 centiares, 54 milliars de vignes situés au champ du Blossier, à Pommeuse et les seconds 3 ares, 6 centiares de terre situés à Courtalin 9 germinal an IX (30 mars 1801); mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 13 floréal an IX (3 avril 1801), (1 p. papier), (*cote 14, pièce 56*)

9 germinal an IX (30 mars 1801)

- Certificat indéfini de non-inscription hypothécaire concernant les biens immeubles appartenant à Jacques Lefort, vigneron à Tresmes et Marie Jean Lachat, son épouse (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 57*)

3 fructidor an XII (21 août 1804)

- *Transaction avec les héritiers de Jean-François FLEURIOT :*

- Bail à rente par Sulpice Lheureux, tisserand à Faremoutiers, à François Fleuriot, boucher audit lieu, et Marie-Louise Caillot, sa femme, de 10 perches de terres labourables au Champ du Blossier, pour 40 sols, rachetable pour 40 livres : lettres patentes (1 p. parchemin), (*cote 14, pièce 58*)

31 mars 1760

- Titre nouvel de la même rente, par Jean-François Fleuriot, ci-devant boucher et sergent ordinaire au bailliage de Faremoutiers, et Marie-Louise Caillot, sa femme, les 40 sols dus à Marie Jeanne Élisabeth Chanoinat, veuve et douairière coutumière de Sulpice Lheureux, Louis François Ferdinand Guillot, charretier à Fleury, paroisse de Courpalay, et sa femme Marie-Louise Victoire Lheureux, et Marie Nicole Lheureux, fille mineure (1 p. parchemin), (*cote 14, pièce 59*)

25 janvier 1788

- Bail à rente par Sulpice Lheureux, tisserand à Faremoutiers, au profit de François Fleuriot, boucher audit lieu, et Marie Louise Caillot, sa femme, sur 10 perches de terres labourables, sises au champ du Blossier, audit terroir, mouvant en censive de l'abbaye, pour 40 sols de rente foncière annuelle et perpétuelle 31 mars 1760 ; ensaisinement par Françoise de Durfort, abbesse 4 octobre 1780 (1 p. papier) (*cote 14, pièce 60*)

1760

- Description sommaire du neuvième lot échu à Jean Étienne Fleuriot, à cause de sa femme : 2 perches 13 pieds de vignes à Malendot, terroir de Pommeuse et 3 perches 17 pieds de vignes au même lieu (1 p. papier avec filigrane illustré, étoile au centre) (*cote 14, pièce 61*)

s.d.

- Vente par Marie-Louise Caillot, veuve de Jean-François Fleuriot l'aîné, ancien boucher à Faremoutiers et ses enfants à Jean Odent, propriétaire, et entrepreneur de la manufacture à papier de Courtalin de 32 perches et demie de terres et vignes divisés en plusieurs morceaux : le premier situé au champ du Blossier, terroir de Pommeuse, le second à Champoursin (?), près le pont et terroir de Saint-Augustin et le troisième au champ de Malandos, terroir de

20

Pommeuse, pour la somme de 200 francs numéraires 11 nivôse an IX (1<sup>er</sup> janvier 1801); mention de la transcription de l'acte au bureau des hypothèques de Provins 13 nivôse an IX (3 janvier 1801), (1 p. papier), (*cote 14, pièce 62*)

11 nivôse an IX (1<sup>er</sup> janvier 1801)

- État d'inscriptions hypothécaires sur 32 perches ½ de terres et vignes en 4 morceaux, situés à Pommeuse et Saint-Augustin, vendus par les héritiers de défunt Jean-François Fleuriot l'aîné, à Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin, moyennant l'acquit de la rente de 40 sols et 200 F (2 p. papier) (*cote 14, pièces 63*)

11 germinal an IX (1<sup>er</sup> avril 1801)

- État d'inscriptions hypothécaires individuelles concernant la personne et les biens immeubles de Nicolas Laurent, vigneron à Tresmes et Marie-Louise Delaplace, sa femme (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 65*)

3 fructidor an XII (21 août 1804)

- *Transactions avec la famille VION :*

- Échange entre Jean Odent, propriétaire de la manufacture de Courtalin et Denis Louis Victor Vion, vigneron à Courtalin, le premier cédant 3 ares, 7 centiares de terre à prendre dans 12 ares, 76 centiares situés au hameau de Courtalin, le second 1 are, 2 centiares de terre situés au lieu-dit Le Champ des Grains, à Courtalin 22 messidor an XI (11 juillet 1803); mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 8 vendémiaire an XII (1<sup>er</sup> octobre 1803), (1 cahier papier), (*cote 14, pièce 66*)

22 messidor an XI (11 juillet 1803)

- Certificat indéfini de non-inscription hypothécaire concernant des immeubles appartenant la succession de Marguerite Vion décédé, femme de Jean-Louis Vion et à Denis Louis Victor Vion, vigneron à Courtalin (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 67*)

8 vendémiaire an XII (1<sup>er</sup> octobre 1803)

- Échange entre Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin, d'une part et Pierre Nicolas Vion, vigneron à Courtalin et Marie Fare Vion, son épouse, d'autre part, le premier cédant 1 are, 36 centiares de terre situés à Courtalin, les seconds 7 ares, 91 centiares de terre et friche situés à Courtalin 29 frimaire an XII (21 décembre 1803); mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 5 prairial an XII (25 mai 1804), (1 cahier papier), (*cote 14, pièce 68*)

29 frimaire an XII (21 décembre 1803)

- Certificat indéfini de non-inscription hypothécaire concernant les biens immeubles appartenant à Étienne Defert, vigneron à Faremoutiers et Claire Joséphine Maurice, son épouse, à Pierre Nicolas Vion, vigneron à Courtalin et Marie Fare Vion, son épouse (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 69*)

27 pluviôse an XIII (16 février 1805)

- Certificat de non-inscription sur ventes d'immeubles concernant 7 ares, 91 centiares de terre et friche situés à Courtalin et donnés en contre échange par Pierre Nicolas Vion, à Courtalin et sa femme à Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 70*)

6 prairial an XII (26 mai 1804)

- *Transactions avec la famille BERTHELIN :*

- Acte de vente de 3 ares, 6 centiares de pré et terre situés à Courtalin par Nicolas Berthelin, vigneron à Rouilly-le-Haut, commune de Guérard et Louise Rose Vigner, sa femme à Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin, pour la somme de 224 francs 29 nivôse an XIII (19 janvier 1805) ; ratification de l'acte de vente par Louise Rose Vigner 22 pluviôse an XIII (11 février 1805) ; mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 12 germinal an XIII (2 avril 1805), (1 cahier papier), (*cote 14, pièce 71*)

29 nivôse an XIII (19 janvier 1805)

- Extrait de l'acte de partage de la succession de Nicolas Louis Vigner vigneron à Montcavot, paroisse de La Celle, entre Germaine Fiessé, veuve de Nicolas Louis Vigner, Jean-Louis Bourdon, vigneron au Charnoy, paroisse de Pommeuse et Marie-Geneviève Vigner, sa femme, Louise Rose Vigner à Montcavot, Claude Nicolas Chapelain, vigneron à La Villeneuve Cornevant, paroisse de La Celle et Marie-Thérèse Vigner, sa femme et Laurent Vigner, vigneron à Montcavot (1 cahier papier), (*cote 14, pièce 72*)

18 mars 1777

- Certificat indéfini de non-inscription hypothécaire concernant les biens immeubles appartenant à Nicolas Louis Vigner, vigneron à Montcavot, commune de La Celle et Geneviève Fiessé, sa femme, Nicolas Berthelin, vigneron à Rouilly-le-Haut, commune de Guérard et Louise Rose Vigner, sa femme (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 73*)

22 pluviôse an XIII (11 février 1805)

-Certificat de non-inscription hypothécaire sur ventes d'immeubles concernant 3 ares 6 centiares de pré et terre situés à Courtalin et vendus par Nicolas Berthelin, vigneron à Rouilly-le-Haut, commune de Guérard et Louise Rose Vigner, sa femme, à Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 74*)

13 germinal an XIII (3 avril 1805)

- *Transactions avec la famille HUREAU :*

-Vente par Nicolas Louis Hureau, vigneron à La Vendrie, commune de Pommeuse à Jean Odent, propriétaire de la manufacture à papier de

Courtalin, à Pommeuse, de 5 perches ou environ de terres situés au Champ du Chesne Gris, terroir de Pommeuse 20 fructidor an VII (6 septembre 1799) ; mention de l'enregistrement de l'acte au bureau des hypothèques de Provins 19 ventôse an VIII (10 mars 1800). (1 p. papier), (*cote 14, pièce 75*)  
20 fructidor an VII (6 septembre 1799)

- État d'inscriptions sur ventes d'immeubles concernant 5 perches de terre situés au Champ du Chesne Gris, terroir de Pommeuse vendus par Guérin, sa femme et Nicolas Louis Hureau, vigneron à La Vendrie, commune de Pommeuse à Jean Odent, propriétaire de la manufacture à papier de Courtalin (1 p. papier partiellement imprimé), (*cote 14, pièce 76*)  
19 ventôse an VIII (10 mars 1800)

- *Transactions avec la famille MOUSSY :*

- Échange entre Jean Odent, propriétaire et entrepreneur de la manufacture de papier de Courtalin, d'une part et Louis Moussy, vigneron à Courtalin et Marie Anne Élisabeth Romaine Denest, sa femme, le premier cédant 2 ares, 55 centiares de terre situés au Champ du Chêne Gris, terroir de Pommeuse et les seconds 1 are, 28 centiares de terre situés à Courtalin 28 germinal an XIII (18 avril 1805); mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 30 floréal an XIII (20 mai 1805), (1 p. papier), (*cote 14, pièce 77*)  
28 germinal an XIII (18 avril 1805)

- Échange entre Louis Sulpice Moussy, vigneron à Courtalin et Jacques Masson, vigneron à Tresmes, le premier cédant 5 perches de terre situés au Champ de la Courtine, commune de Pommeuse et le second 4 perches un quart de terre situés au Champ du Gain, commune de Pommeuse (1 p. papier), (*pièce non côté, comprise avec la pièce 77, cote 14 ?*)  
17 frimaire an III (7 décembre 1795)

- État d'inscriptions hypothécaires sur ventes d'immeubles concernant 1 are, 28 centiares de terre situés au Champ du Gain, commune de Pommeuse provenant de Jacques Masson, vigneron à Tresmes et Louis Sulpice Moussy, vigneron à Courtalin et Marie Anne Élisabeth Romaine Denest, son épouse et donnés en contre échange à Jean Odent, propriétaire et entrepreneur de manufacture de papier de Courtalin (1 p. papier, 1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 78*)  
1<sup>er</sup> prairial an XIII (21 mai 1805)

- Certificat indéfini de non-inscription hypothécaire concernant les biens immeubles appartenant à Jacques Masson, vigneron à Tresmes, à Louis Sulpice Moussy, vigneron à Courtalin et à Marie Anne Élisabeth Romaine Denest, sa femme (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 79*)  
30 fructidor an XIII (17 septembre 1805)

- *Transaction avec Jean-Louis André CHEVALIER:*

- Acquisition par Jean Odent, au cours d'enchères publiques, de 30 ares 86 centiares de terre et de vignes situés dans la commune de Pommeuse et vendus par Jean Louis André Chevalier, vigneron à Boussoir, commune de Mouroux pour la somme de 127 francs et 50 centimes, 26 messidor an XIII (15 juillet 1805) ; mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers, 12 thermidor an XIII (31 juillet 1805), (1 cahier papier), (*cote 14, pièce 80*)

26 messidor an XIII (15 juillet 1805)

- Certificat de radiation d'inscription hypothécaire concernant l'inscription faite à la requête de Jean-Louis André Chevalier, vigneron à Boussois, commune de Mouroux, le 12 thermidor an XIII (31 juillet 1805) contre Jean Odent, propriétaire de la manufacture de Courtalin (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 81*)

28 mars 1808

- État détaillé des 3 pièces de terre achetées le 26 messidor an XIII (15 juillet 1805) : composition et surface des lots vendus, noms des anciens propriétaires (1 p. papier), (*cote 14, pièce 82*)

s.d.

- État d'arpentage des 3 pièces de terres achetées le 26 messidor an XIII (15 juillet 1805), (1 p. papier), (*cote 14, pièce 83*)

4 fructidor an XIII (22 août 1805)

- *Transactions avec la famille VION (suite) :*

- Échange entre Jean Odent, propriétaire et entrepreneur de la manufacture de papier de Courtalin, d'une part et François Sulpice Vion, vigneron à Courtalin et Noëlle Vion, sa femme, d'autre part, le premier cède 6 ares, 38 centiares de vignes situés au Champ de la Parelle au-dessus de La Bilbauderie, commune de Pommeuse et les seconds 2 ares, 55 centiares de terre situés au Champ du Guain, commune de Pommeuse, 31 centiares huit dixième de terre situés au même lieu et un terrain situé entre une ancienne rue qui descend de la rue de Courtalin à la fabrique de papier et une travée appartenant à Jacques Lefort 2 thermidor an XIII (21 juillet 1805) ; mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 3 fructidor an XIII (21 août 1805), (1 p. papier), (*cote 14, pièce 84*)

2 thermidor an XIII (21 juillet 1805)

- Certificat de non-inscription sur ventes d'immeubles concernant 2 ares, 86 centiares de terre et un terrain situés commune de Pommeuse donnés en contre échange à Jean Odent, propriétaire et entrepreneur de la manufacture de papier de Courtalin par Louise Marguerite Vion, veuve d'Honoré Alexandre Jumeau, à Courtalin, Pierre Vion, décédé, vigneron à Courtalin et Marguerite Vigner, sa femme, François Sulpice Vion, vigneron à Courtalin et Noëlle Vion, sa femme (1 p. papier partiellement imprimé), (*cote 14, pièce 85*)

4 fructidor an XIII (22 août 1805)



- Certificat indéfini de non-inscription hypothécaire concernant les biens immeubles appartenant à Marie Marguerite Louise Vion, décédée, femme d'Honoré Alexandre Jumeau, vigneron à Courtalin, Pierre Vion, décédé, vigneron à Courtalin et Marguerite Vigner, sa femme, François Sulpice Vion, vigneron à Courtalin et Noël Vion, sa femme (1 p. papier), (*pièce non cotée, 2e partie de la pièce 85?*)

30 fructidor an XIII ( 17 septembre 1805)

- Renouvellement d'une inscription hypothécaire prise au bureau des hypothèques de Provins le 29 prairial an VII (17 juin 1799) au profit des hôpitaux de Lyon contre Antoine Lheureux, à Courtalin, François Vion, vigneron à Courtalin, Jean Laurent, vigneron aux Bordes, commune de Saint-Augustin au nom et comme tuteur de son enfant mineur avec défunte Jeanne Vion, sa femme et Jean-Baptiste Bailly, vigneron à Courtalin au nom et comme tuteur de ses enfants mineurs avec défunte Marguerite Lheureux, sa femme et lesdits enfants mineurs, pour sûreté d'une créance de 40 francs, 90 centimes (1 p. papier), (*cote 14, pièce 86*)

12 juin 1809

- État de toutes les inscriptions hypothécaires individuelles (prises au bureau des hypothèques de Provins contre la personne et sur les biens de Jacques Martin Vion, vigneron à Courtalin et Marie-Madeleine Vion, sa femme, au Charnoy, commune de Pommeuse, Pierre Martin Louis Vion, vigneron et Marie Jeanne Lefort, sa femme, à Courtalin, Denis Louis Victor Vion, vigneron et Marie-Louise Masson, sa femme, à Courtalin, Sulpice Vion, vigneron et Henriette Foy, sa femme, à Fahy, commune de Pommeuse, etc...(1 p. papier), (*cote 14, pièce 87*)

30 fructidor an XIII (17 septembre 1805)

- Échange entre Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin, d'une part et Jacques Martin Vion, vigneron à Courtalin, Étienne Chatteux, vigneron et Marie-Madeleine Vion, sa femme, au Charnoy, commune de Pommeuse, Pierre Martin Louis Vion, vigneron et Marie-Jeanne Lefort, sa femme, à Courtalin, Denis Louis Victor Vion, vigneron et Marie-Louise Masson, sa femme, à Courtalin, Sulpice Vion, vigneron et Henriette Foy, sa femme, au Fahy, commune de Pommeuse, François Vion, vigneron et Louise Laplace, sa femme, au Fahy, Étienne Vion, vigneron au Fahy..., d'autre part, le premier cédant à Jacques Martin Vion 1 are, 29 centiares de terre en luzerne à prendre dans une pièce de 3 ares, 83 centiares située au Champ de Malandos, commune de Pommeuse, à Étienne Chatteux et à sa femme 1 are, 29 centiares de terre en luzerne à prendre dans la même pièce, à Pierre Martin Louis Vion et sa femme 1 are, 29 centiares de luzerne à prendre dans la même pièce, à Nicolas Lejeune et à sa femme 1 are, 29 centiares de terre à prendre dans une pièce de vigne située au Champ de La Glaisière, commune de Pommeuse, Jean Odent recevant en échange 1 are 61 centiares de terre faisant partie d'une pièce située au lieu-dit Le Champ du Grain, à Courtalin 16 thermidor an XIII (4 août 1805) ; mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 3 fructidor an XIII (21 août 1805), (1 cahier papier), (*cote 14, pièce 88*)

16 thermidor an XIII (4 août 1805)

- Certificat de non-inscription sur ventes de biens immeubles concernant 2 ares 38 centiares de terre ayant fait l'objet d'un contre échange entre Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin et Nicolas Vion et Marie Jeanne Vion, sa femme, au Fahy, commune de Pommeuse, Marie Marguerite Louise Vion, décédée, femme d'Honoré Alexandre Jumeau, Jacques Martin Vion, vigneron à Courtalin, Étienne Chatteux, vigneron et Marie-Madeleine Vion, sa femme, etc. (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 89*)

4 fructidor an XIII (22 août an XIII)

- *Transaction avec Etienne GONDARD :*

- Acquisition par Jean Odent, propriétaire de la manufacture de Courtalin, de 3 ares, 6 centiares de terre plantées en vignes échalatées à prendre dans une plus grande pièce située à Pommeuse et vendue par Étienne Gondard, vigneron au hameau du Mesnil, commune de Pommeuse, pour un montant de 120 francs 24 brumaire an XIV (15 novembre 1805) ; mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 17 juin 1806 (1 p. papier), (*cote 14, pièce 90*)

24 brumaire an XIV (15 novembre 1805)

- État d'inscriptions sur ventes d'immeubles concernant les 3 ares, 6 centiares de terre vendus à Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin par Étienne Gondard, vigneron au Mesnil, commune de Pommeuse et Marie-Louise Masson, sa femme (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 91*)

17 juin 1806

- *Transaction avec la famille JUMEAU :*

- Échange entre Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin et Marie-Louise Jumeau, veuve d'Étienne Lheureux, vigneron à Tresmes, le premier cédant 3 ares, 6 centiares de terre en vignes situés à Courtalin et 2 ares, 61 centiares de vignes ou environ situés au Champ de La Glaisière, commune de Pommeuse, la seconde cédant 23 mètres de longueur à prendre dans une pièce de terre proche des bâtiments de la manufacture de Courtalin 20 frimaire an XIV (11 décembre 1805) ; mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 17 juin 1806 (1 p. papier), (*cote 14, pièce 92*)

20 frimaire an XIV (11 décembre 1805)

- Certificat de non-inscription sur ventes d'immeubles concernant 23 mètres de longueur à prendre dans une pièce de terre proche des bâtiments de la manufacture de Courtalin ayant fait l'objet d'un contre échange entre Jean Odent, propriétaire de la manufacture, d'une part et Sulpice Alexandre Jumeau et Marie-Anne Leprince, sa femme et Marie-Louise Jumeau, veuve d'Étienne Lheureux, vigneron à Tresmes (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 93*)

18 juin 1806

- *Transaction avec Etienne GONDARD (suite) :*

- Acquisition par Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin, de 3 ares 6 centiares de terre plantés de vigne échaloitée à prendre dans une plus grande pièce située au lieu-dit Le Champ de Courtalin et vendue par Étienne Gondard, vigneron au Mesnil, commune de Pommeuse et Marie-Louise Masson, sa femme pour la somme de 120 francs, 24 novembre 1806 ; mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 18 décembre 1806 (1 p. papier), (*cote 14, pièce 94*)

24 novembre 1806

- État d'inscriptions sur ventes d'immeubles concernant 3 ares, 6 centiares de terre en vignes situés à Pommeuse vendus par Étienne Gondard, vigneron au Mesnil, commune de Pommeuse et Marie-Louise Masson, sa femme (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 15, pièce 95*)

10 décembre 1806

- *Transaction avec la famille JUMEAU (suite) :*

- Certificat de non-inscription hypothécaire sur ventes d'immeubles concernant 29 mètres en longueur de jardin à Courtalin vendus à Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin par Alexandre Jumeau, vigneron à Courtalin (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 95*)

10 décembre 1806

- Échange entre Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin et Alexandre Jumeau, le premier cédant 55m2 de terre à Courtalin et 3 ares 6 centiares de terre plantés en vigne échaloitée à prendre dans une plus grande pièce située au lieu-dit Le Champ de Courtalin et le second cédant 29 mètre de longueur à prendre en montant dans une pièce de terre en jardin à partir du mur de la manufacture de Courtalin 27 novembre 1807 ; mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 10 décembre 1806 (1 cahier papier), (*cote 14, pièce 96*)

27 novembre 1807

- *Transaction avec la famille VION (suite) :*

- Acquisition par Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin de 78 centiares de terre situés à Courtalin, à proximité des bâtiments de la manufacture et vendus par Jean-Louis Vion, vigneron au Bertrand, commune de Pommeuse pour la somme de 60 francs 5 février 1807 ; mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 14 mars 1807, (1 parchemin, 1 p. papier), (*cote 14, pièce 97*)

5 février 1807

- Certificat de non-inscription hypothécaire sur ventes d'immeubles concernant 78 centiares de terre situés à Courtalin vendu à Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin par Jean-Louis Vion, vigneron au Bertrand, commune de Pommeuse (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 98*)

14 mars 1807

- Idem. (*cote 14, pièce 99*)

1<sup>er</sup> avril 1807

-Acquisition par Jean Odent, propriétaire de la manufacture de Courtalin, de 5 ares 10 centiares 38 milliars de terre de vigne, situés au Champ de Courtalin et vendus par Nicolas Louis Hureau, vigneron à La Vendrie, commune de Pommeuse et Pierre Guérin, terrassier à Courtalin, pour la somme de 112 francs 27 nivôse an VIII (17 janvier 1800) ; mention de l'enregistrement au bureau des hypothèques de Provins, 19 ventôse an VIII (19 mars 1800), (1 p. papier), (*cote 14, pièce 104*)

27 nivôse an VIII (17 janvier 1800)

- État d'inscriptions hypothécaire sur ventes d'immeubles concernant 5 ares 10 centiares 38 milliars de terre de vigne situés au Champ de Courtalin et vendus par Pierre Guérin, terrassier à Courtalin et Nicolas Louis Hureau, vigneron à La Vendrie, commune de Pommeuse, à Jean Odent, propriétaire de la manufacture à papier de Courtalin (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 105*)

21 frimaire an IX (12 décembre 1800)

- Échange entre Jean Odent, ancien cultivateur aux Ventaux, commune de Pommeuse, Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papiers de Courtalin, d'une part et Louis Laurent Vion, vigneron au Bertrand, commune de Pommeuse et Marie Fare Vion, sa femme, les premiers cédant 5 ares 10 centiares 38 milliars de terre à vigne situés à Courtalin et les seconds 4 ares huit centiares de terre situés à Courtalin, ainsi que 76 centiares de terre situés au même lieu 28 ventôse an VIII (19 mars 1800) ; mention de l'enregistrement au bureau des hypothèques de Provins 27 brumaire an XII (19 novembre 1803), (2 p. papier), (*cote 14, pièce 106*)

28 ventôse an VIII (19 mars 1800)

- Certificat indéfini de non-inscription hypothécaire concernant des immeubles appartenant à Louis Laurent Vion, vigneron au Bertrand et Marie Fare Vion, son épouse (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 107*)

27 brumaire an XII (19 novembre 1803)

- Échange entre Jean Odent l'aîné, ancien cultivateur aux Ventaux, commune de Pommeuse et Jean Odent le jeune, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin, d'une part et François Vion, vigneron au Bertrand, commune de Pommeuse, d'autre part, les premiers cédant 21 ares, 9 centiares de terre labourables, au Bertrand, commune de Pommeuse, 51 centiares situés à Courtalin et 4 ares, 51 centiares situés aussi à Courtalin

et le second cédant 5 ares, 10 centiares de terre situés à Courtalin, 3 ares, 6 centiares de terre situés à Courtalin et 1 are, 28 centiares situés aussi à Courtalin 4 floréal an XI (24 avril 1803) ; mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 18 brumaire an XII (10 novembre 1803), (1 cahier papier), (*cote 14, pièce 108*)

4 floréal an XI (24 avril 1803)

- Certificat de non-inscription hypothécaire (1 p. papier), (*cote 14, pièce 109*)

18 brumaire an XII (10 novembre 1803)

- Échange entre Jean Odent, ancien cultivateur aux Ventaux, commune de Pommeuse et Jean Odent, son fils, propriétaire et entrepreneur de la manufacture de papier de Courtalin, d'une part et Pierre Vion, vigneron à Courtalin et Jeanne Geneviève Vion, sa femme, d'autre part : les premiers reçoivent plusieurs pièces de terre et pré à Courtalin ; les seconds reçoivent 15 ares 30 centiares de terre à Courtalin 28 germinal an XIII (18 avril 1805) ; mention de la transcription de l'acte au bureau des hypothèques 30 floréal an XIII (20 mai 1805). (1 p. papier), (*cote 14, pièce 110*)

28 germinal an XIII (18 avril 1805)

- Certificat de non-inscription hypothécaire concernant Marie-Jeanne Jumeaux à Courtalin, Nicolas Vion, vigneron à Bertrand, commune de Pommeuse, Pierre Vion, vigneron à Courtalin, et Marie Jeanne Geneviève Vion, sa femme (1 p. papier), (*cote 14, pièce 111*)

30 fructidor an XIII (17 septembre 1805)

- Certificat de non-inscription sur vente d'immeubles concernant Nicolas Vion, décédé, Marie-Jeanne Jumeaux, femme en secondes noces de Nicolas Vion, Pierre Vion, vigneron à Courtalin et Marie-Jeanne Geneviève Vion, sa femme (1 p. papier), (*cote 14, pièce 112*)

1<sup>er</sup> prairial an XIII (21 mai 1804)

- Échange entre Jean Odent, ancien cultivateur à Courtalin et Nicolas Laurent Lefort, vigneron à Courtalin et Catherine Fare Masson, sa femme : le premier reçoit 6 perches de terre situés au lieu-dit Les Guaints ; les seconds reçoivent 12 perches et demie de terres partie plantés en vignes situés au lieu-dit Le Chesne Gris 22 brumaire an VI (12 novembre 1797) ; mention de la transcription de l'acte au bureau des hypothèques de Coulommiers 27 brumaire an XII (17 novembre 1797). (2 p. papier cousues ensemble dont 1 partiellement imprimé (certificat de réception, affiche et publication des lois, 1792) utilisé pour mentionner sur son verso l'acte d'échange), (*cote 14, pièce 113*)

22 brumaire an VI (12 novembre 1797)

- Certificat indéfini de non-inscription hypothécaire concernant les immeubles de Nicolas Laurent Lefort, vigneron en la commune de Pommeuse et de Catherine Fare Masson, sa femme (1 p. papier partiellement imprimée), (*cote 14, pièce 114*)

27 brumaire an XII (19 novembre 1803)

- Échange entre Barthélémy Louis Delagarde, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin, et Pierre Vion, vigneron à Courtalin, et Marie Jeanne Geneviève Vion, sa femme : le premier reçoit 5 perches de terres à prendre dans un jardin clos à Courtalin ; les seconds reçoivent un quartier de terres situé en la ferme au lieu-dit au-dessus des Glaisières 30 floréal an III (19 mai 1795) ; certificat de non-inscription hypothécaire 23 messidor an XI (12 juillet 1803), (2 p. papier avec filigranes illustrés, dont un avec une corbeille et deux rameaux), (*cote 14, pièces 116-117*)

30 floréal an III(19 mai 1795)

- Vente par Jean Odent, propriétaire à Courtalin, à Louis Laurent Vion, vigneron au Bertrand, commune de Pommeuse, de 12 ares 66 centiares (30 perches) de pré à la Celle, 36 ares 65 centiares (71 perches) de pré appelé le pré du Bertrand à la Celle, et de la petite île auprès dudit pré, avec interdiction d'établir aucune construction qui pourrait nuire au libre cours des eaux, pour 1 200 F (2 p. papier), (*cote 14, pièce 118*)

27 septembre 1814

- Accord entre Pierre Vion, dit Leblond, vigneron à Courtalin et Barthélémy Louis Delagarde, propriétaire de la fabrique de Courtalin, ce dernier autorisant Pierre Vion d'appuyer une travée de bâtiments sur le mur de clôture construit antérieurement par Barthélémy Louis Delagarde et Jean Odent à la suite d'un échange avec lui (1 p. papier), (*cote 14, pièce 119*)

23 messidor an XI (12 juillet 1803)

189 J 7

**Idem.** (*pièces sans ancienne numérotation*):

**-Transactions effectuées par Marguerite Jeanne PROUZEL, veuve d'Étienne Louis DELAGARDE :**

- Vente d'héritage par Pierre Moussy, vigneron à Tresmes, à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve Delagarde, de 6 perches 1/4 de friches à Courtalin, pour 36 livres ; saisine de Charlotte Julie Le Normant, abbesse 9 février 1774

12 avril 1768

- Quittance de rachat par Antoine-Nicolas Saleur, bourgeois à Rouilly-le-Bas, paroisse de Guérard à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve de Étienne Louis Delagarde vivant marchand mercier à Paris d'une rente foncière de 30 livres sur 4 arpents ou environ de terre en une pièce situés entre la manufacture de papier de Courtalin et La Bilbaudrie pour la somme de 660 livres (1 p. parchemin)

16 avril 1782

**- Transactions effectuées par Jean-Baptiste REVEILLON :**

- Acquisition par Jean-Baptiste Reveillon, marchand mercier à Paris de 12 perches et demi de terre friche en deux pièces actuellement réunies et situées près de la manufacture de Courtalin, pièces de terre vendues par Marguerite Jeanne Prouzel, veuve d'Étienne Louis Delagarde, vivant

marchand mercier à Paris, pour un montant de 60 livres argent, 18 mars 1772 ; ensaisinement par Charlotte Julie de Normant, abbesse de l'abbaye royale de Faremoutiers 9 février 1774 (1 p. papier)

18 mars 1772

- Procès-verbal d'arpentage et de bornage entre Jean-Baptiste Réveillon, marchand mercier à Paris, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin et Nicolas Laurent Lefort, vigneron à Courtalin, Pierre Jumeau, vigneron à Tresmes, Honoré Alexandre Jumeau, vigneron à Courtalin et Étienne Lheureux, vigneron à Tresmes et Marie-Louise Jumeau, sa femme, d'un jardin de 2 perches un tiers appartenant à Jean-Baptiste Réveillon après échange avec Nicolas Laurent Lefort. (avec plan)

9 juillet 1774

- Échange et bail à rente entre Jean-Baptiste Réveillon, marchand mercier à Paris et Nicolas Laurent Lefort, vigneron à Courtalin : le premier cède 12 perches et demi de terre assises au-dessus de Courtalin au lieu-dit anciennement La Clottée, d'une valeur de 58 livres; le second cède 2 perches un tiers (?) de jardin, d'une valeur de 10 livres, les deux terres échangées étant en censive de l'abbaye royale de Faremoutiers (1 p. parchemin)

24 juillet 1774

- ***Transaction effectuée par Jean ODENT :***

- Échange entre Jean Odent, propriétaire de la manufacture de Courtalin et Pierre Nicolas Vion, vigneron à Courtalin et Marie Fare Vion, son épouse, le premier cédant 1 are, 36 centiares de terre situés à Courtalin et les seconds 7 ares, 91 centiares de terre et friche (1 p. papier)

29 frimaire an XII (21 décembre 1803)

- ***Transaction effectuée par Xavier ODENT :***

- Vente à André Victor François Xavier Odent, fabricant de papier à Courtalin, d'un terrain destiné à servir de chemin et situé au terroir de La Celle, au-dessus des Brosses, par Auguste Bagréaux, vigneron au Mesnil et Agathe Vion, sa femme, Victor Cyprien Delaroche, vigneron à La Celle, François Sulpice Vion, vigneron au Bertrand et Marie Fare Vion, sa femme, François Joseph Vion, vigneron au Bertrand et autres personnes, pour un montant de 111 francs et 64 centimes (1 cahier papier)

31 mai 1846

## **189 J 8-10 Cession mobilière et locations de la manufacture**

189 J 8 **Cession mobilière et location de la manufacture par Jean Odent à ses deux fils, réunis en une société pour l'exploitation de ladite manufacture (pièces sans ancienne numérotation):**

- Donation de 30 000 francs faite, en avancement de leur succession, par Jean Odent, fabricant de papier et Françoise Marie Filliot, son épouse, à leur fille Anne Françoise Julie Odent, mariée avec Guillaume Agasse le 17 floréal an VIII (7 mai 1800), (1 p. papier)

3 août 1807

- Bail de la manufacture de papier de papier de Courtalin et vente mobilière par Jean Odent, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin, à ses deux fils, Jean Toussaint Valéry Odent et André Victor François Xavier Odent, fabricants de papier à Courtalin (1 cahier papier)

4 décembre 1810

- Acte de société entre Jean Toussaint Valéry Odent l'aîné et André Victor François Xavier Odent le jeune, fabricants de papier à Courtalin (1 cahier papier)

4 décembre 1810

- Liquidation et compte résultant du bail et cession mobilière de la manufacture de Courtalin faite par Jean Odent, propriétaire à Courtalin, à ses deux fils, Jean Toussaint Valéry Odent et André Victor François Xavier Odent (1 cahier papier)

1er juin 1811

- Certificat du greffier en chef du tribunal de 1<sup>ère</sup> instance de Coulommiers attestant de l'authenticité de l'acte de société fait entre Jean Toussaint Valéry Odent l'aîné et André Victor François Xavier Odent le jeune, fabricants de papier à Courtalin (1 p. papier)

24 juin 1811

- Donation d'une somme de 30 000 francs faite par Jean Odent, propriétaire à Courtalin et Françoise Marie Filliot, son épouse, à leur second fils, André Victor François Xavier Odent, fabricant de papier à Courtalin (1 cahier papier)

3 avril 1812

- Idem.

14 avril 1812

- Bordereau de créance (dont la somme principale est de 15 000 francs) résultant d'une donation faite le 3 avril 1812 par Jean Odent, propriétaire à Courtalin et François Marie Filliot, son épouse, à leur fils, André Victor François Xavier Odent, fabricant de papier à Courtalin, et d'une ratification de cette donation devant notaire le 14 avril 1812 ; mention de l'inscription de la créance au bureau des hypothèques de Coulommiers le 22 mai 1812 (1 p. papier)

Avril 1812

- Bail de location de la manufacture de papier de Courtalin et ses dépendances par Jean Odent, propriétaire, membre du collège électoral du département de Seine-et-Marne, président du conseil général du même département et membre du Conseil général des fabriques près le ministère des Manufactures et du Commerce, et Françoise Marie Filliot, son épouse à Jean Toussaint Valéry Odent aîné et Sophie Armand, son épouse, à André Victor François Xavier Odent jeune et Anne Jouin, son épouse, les deux fils étant fabricants de papier associés sous la raison de Odent Frères, le montant



du loyer annuel étant fixé à 9 000 francs et le premier terme mensuel étant le 31 janvier 1814 (1 cahier papier avec un sceau sec)

19 mars 1813

- Transport à Jean-Baptiste Armand Choisy, entrepreneur de bâtiment à Paris par André Victor François Xavier Odent, fabricant de papier à Courtalin, de la somme principale de 15 000 francs lui restant due par Jean Odent, propriétaire et Françoise Marie Filliot, son épouse, sur la somme de 30 000 francs, montant d'une donation faite à son profit le 3 avril 1812 (1 cahier papier)

13 janvier 1814

- Acceptation par Jean Odent, propriétaire à Courtalin du transport passé le 13 janvier 1814 concernant la somme principale de 15 000 francs cédée à Jean-Baptiste Armand Choisy, à Paris par André Victor François Xavier Odent (sur le montant de la donation faite par ses parents) et de celui passé les 4 et 7 mars de la même année, concernant la somme de 20 000 francs cédée également à Armand Choisy par Jean Toussaint Valéry Odent (sur le montant de la dot de mariage constituée en sa faveur par ses parents), (1 p. papier avec un sceau sec)

2 mai 1814

- Résiliation du bail de location de la manufacture de papier de Courtalin passé entre Jean Odent et François Marie Filliot, son épouse d'une part et Jean Toussaint Valéry Odent et Sophie Armand, son épouse, André Victor François Xavier Odent et Anne Jouin, son épouse, d'autre part et ce pour le temps qui reste à courir à compter du 1<sup>er</sup> janvier 1815 (1 p. papier)

5 mai 1814

- Acte de dissolution de la société établie entre Jean Toussaint Valéry Odent et André Victor François Xavier Odent, frères, tous deux fabricants de papier à Courtalin (1 p. papier)

28 mai 1814

189 J 9

**Location de la manufacture par Guillaume Agasse à Xavier Odent**  
(*pièces anciennement numérotées : cote22*):

- Bail de location de la manufacture de Courtalin et de ses dépendances passé entre Guillaume Agasse, propriétaire de la manufacture de Courtalin et André Victor François Xavier Odent, fabricant de papier à Courtalin, le montant du loyer annuel étant fixé à 11 000 francs et le premier terme mensuel étant le 1<sup>er</sup> février 1819 ; état des objets mobiliers de la fabrique de Courtalin, s.d. ( 1 p. papier et 1 cahier papier cousus ensemble), (*cote 22, pièce 1*)

1<sup>er</sup> avril 1818

- Idem. (double), (1 p. papier et 1 cahier cousus ensemble), (*pièces non numérotées*)

1<sup>er</sup> avril 1818

- Liste des changements à faire sur le bail de M. Odent (1 p. papier), (*cote 22, pièce 2*)

s.d.

189 J 10

**Idem.** (*pièces sans ancienne numérotation*):

- Lettre de Xavier Odent (?), exploitant de la manufacture de Courtalin à Guillaume Agasse (?) au sujet des dépenses qu'il a dû faire alors que, selon le bail, ces dépenses étaient à la charge des propriétaires, et donnant aussi son avis sur l'éventuelle vente de la manufacture de Courtalin (1 p. papier)

25 juillet 1823

- Brouillon d'une lettre de M. Agasse concernant la possibilité d'un nouveau bail sur la manufacture de Courtalin entre lui et Xavier Odent, exploitant de cette manufacture, à partir du 1<sup>er</sup> janvier 1825 (1 p. papier)

[1824]

189 J 11-14

**Questions financières (impôts, dépenses de fournitures et de travaux, assurance)**

189 J 11

**Impôts** (*pièces sans ancienne numérotation*) :

- Extrait des matrices de la commune de Pommeuse contenant les articles de propriétés de Jean Odent, fabricant de papiers à Courtalin (nature, contenance et revenus des propriétés). (1 p. papier)

29 ventôse an XI (20 mars 1803)

- Accord entre Joseph Berthet, dit Bagis, Barthélemy Testard, Jacques Masson, Félix Thouzé, vigneron à Tresmes et Louis Lheureux, vigneron au Mesnil, d'une part et Pierre Goudard, vigneron à Tresmes d'autre part : les premiers renonçant à l'appel fait d'un jugement du tribunal civil de Coulommiers du 9 prairial an XII (29 mai 1804), tandis que le second renonce à la construction du bâtiment qui était l'objet du litige entre eux et lui (1 p. papier)

1<sup>er</sup> brumaire an XIII (9 novembre 1804)

- Relevé des propriétés foncières de M. Odent de Courtalin relative à la fabrique et dépendances, sur la matrice des rôles des contributions de la commune de Pommeuse pour l'année 1815 (1 p. papier).

1815

- Bordereau au titre des contributions directes de l'an 1815 pour la commune de Pommeuse et Saint-Augustin (contribution foncière, contribution personnelle et mobilière, portes et fenêtres, garde champêtre) concernant M. Odent père (1 p. papier partiellement imprimée)

5 janvier 1815

- Bordereau au titre des contributions directes de l'an 1815 pour la commune de Pommeuse et Saint-Augustin (contribution foncière, contribution personnelle et mobilière, portes et fenêtres, 2/4 d'une contribution

extraordinaire), concernant M. Jean Odent, propriétaire à Courtalin (1 p. papier partiellement imprimée)

5 janvier 1815

- Bordereau au titre de la contribution foncière pour l'année 1815 pour la commune de Pommeuse et Saint-Augustin (contribution foncière, contribution personnelle et mobilière, portes et fenêtres, garde champêtre, contingent dans l'emprunt de 100 millions, quart de la taxe des 24 centimes pour les troupes alliées), concernant M. Odent père (1 p. papier partiellement imprimée)

5 janvier 1815

- Lettre adressée à M. Odent où figure l'état exact du montant total des contributions de 1815, tant de la manufacture que du moulin de Tresmes, lesquels ne forment ensemble qu'un seul et même article (1 p. papier)

20 mai 1816

- Extrait de la matrice du rôle de l'an 5 de la commune de Pommeuse concernant M. Jean Odent, à Courtalin (nature, contenance et revenu de ses propriétés).(1 p. papier)

28 octobre 1816

- Avertissement pour les contributions directes des années 1822 et 1823 dues par M. Odent, pour M. Agasse, acquéreur propriétaire (1 p. partiellement imprimée)

s.d.

- Avertissement pour le recouvrement des contributions directes de 1822 payables par M. Xavier Odent, pour M. Agasse, à Courtalin (1 p. partiellement imprimée)

20 janvier 1822

- Reçu de 210 francs par le percepteur de Pommeuse pour M. Agasse (1 p. partiellement imprimée)

24 mars 1822

- Reçu de 129 francs par le percepteur de Pommeuse pour M. Agasse (1 p. partiellement imprimée)

20 mai 1822

- Reçu de 204 francs par le percepteur de Pommeuse pour M. Agasse (1 p. partiellement imprimée)

25 août 1822

189 J 12

**Frais de fournitures et de travaux** (*pièces anciennement numérotées : cote 23*):

- *Années 1816 et 1817*:

- Mémoire des travaux faits par M.Vaumorin pour M. Agasse à Courtalin (1 p. papier), (*cote23, pièce 65*)

s.d.

- État de l'ouvrage à faire pour la ferrure de la grande porte et le poids desdits ferrements (1 p. papier), (*cote23, pièce 66*)

s.d.

- Mémoires des ouvrages de serrurerie que M. Vaumorin a fait pour le compte de M. Agasse (1 p. papier) (*cote 23, pièce 67*)

27 février 1818

- Mémoire de tuiles, briques et faitiers livrés à M. Odent pour M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 68*)

14 mars 1818

- Mémoire de tuiles fournies à Courtalin, année 1816 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 69*)

28 décembre 1816

- Mémoire des ouvrages faits et fournis par M. Vallet, marchand chaudronnier à M. Agasse pour la fabrique de Courtalin dans le courant de 1817 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 70*)

18 janvier 1818

- Mémoire des ouvrages faits et fournis par M. Valet, marchand chaudronnier à Coulommiers, pour M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 71*)

4 février 1817

- Bon à M. Rosé pour 10 muids de plâtre à 12 francs pour le compte de M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 72*)

12 janvier 1818

- Mémoire de clous et de lattes fournis par M. Cellier fils pour le compte de M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 73*)

17 février 1818

- Mémoires de clous, de lattes et de clous à latte fournis par M. Cellier fils (1 p. papier), (*cote23, pièce 74*)

17 février 1818

- Mémoire des ouvrages de peinture et vitrerie faits et fournis par M. Sacalais pour M. Agasse, à la fabrique de Courtalin, depuis le 1<sup>er</sup> janvier 1817 jusqu'au 1<sup>er</sup> janvier 1818 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 75*)

25 janvier 1818

- Mémoire de M. Sacalais, peintre et vitrier (1 p. papier), (*cote 23, pièce 76*)

[1816]

- État des ouvrages fait et fournis par Paul Weber pour M. Agasse, à la fabrique de Courtalin en 1817 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 77*)

1<sup>er</sup> janvier 1818

- État des ouvrages faits et fournis par Paul Weber pour M. Agasse, propriétaire de la fabrique de papier de Courtalin en 1816 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 78*)

1<sup>er</sup> janvier 1818

- Reçu pour le prix d'un rouet horizontale et une lanterne faits et fournis à Xavier Odent par Paul Weber (1 p. papier), (*cote 23, pièce 79*)

20 juillet 1816

- Mémoire de M. Pochet, menuisier pour le compte de M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 80*)

20 février 1817

- Mémoire des ouvrages de menuiserie faits et fournis par M. Pochet fils à M. Xavier Odent, à la manufacture de Courtalin dans le courant de 1816 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 81*)

1<sup>er</sup> janvier 1818

- Relevé de M. Josseau, marchand de chaux à Mortcerf (1 p. papier), (*cote 23, pièce 82*)

12 décembre 1817

- État des journées que le Sieur Thiery, maçon à Faremoutiers, a faites à Courtalin (1 p. papier), (*cote 23, pièce 83*)

26 décembre 1816

- Mémoire des dépenses de voyage et note des journées employées pour rétablir la manufacture royale de papier de Courtalin pour le compte de M. Agasse, d'après les ordres et conduite de M. Cramail, architecte, par M. Chassat, plombier pompier fontainier (1 p. papier), (*cote 23, pièce 84*)

6 septembre 1817

- Note des journées et frais de voyage employées pour faire des réparations de plomberie pour le compte de M. Agasse pour sa manufacture de Courtalin, d'après les ordres et conduite de M. Cramail, architecte, par M. Chassat plombier pompier (1 p. papier), (*cote 23, pièce 85*)

5 décembre 1816

- État des dépenses faites pour la manufacture de papier de Courtalin pendant le cours des années 1816 et 1817 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 86*)

[1818]

- État récapitulatifs des réparations de la manufacture de Courtalin exécutées en 1815, 1816 et 1817, avec, en particulier, les noms des ouvriers et fournisseurs, (1 p. papier), (*cote 23, pièce 87*)

[1818]

- *Année 1818:*

- Mémoire des tuiles fournies à M. Xavier Odent, à Courtalin (1 p. papier), (*cote 23, pièce 40*)

8 septembre 1819

- Mémoire du sable fourni par M. Guillot à M. Xavier Odent, papetier à Courtalin en l'année 1818 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 41*)

28 février 1819

- Reçu pour la somme de 530 francs et 15 centimes pour des mémoires des années 1816, 1817 et 1818 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 42*)

20 février 1819

- Mémoire de chaux fournie par M. Josseau, marchand de chaux à Mortcerf pour le compte de M. Odent, papetier à Courtalin dans le courant de l'année 1818 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 43*)

s.d.

- Mémoire des journées fait par M. Peinturier, maçon, à Courtalin pour M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 44*)

s.d.

- Reçu pour la somme de 221 francs pour fourniture de 21,5 muids de plâtre, pour le compte de M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 45*)

21 décembre 1818

- Mémoire de fournitures par M. Clausse pour le compte de M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 46*)

20 janvier 1819

- Mémoire des ouvrages fait par Laurent Thierry, maçon à Faremoutiers, pour le compte de M. Agasse à Paris (1 p. papier), (*cote 23, pièce 47*)

11 mai 1818

- Mémoire des ouvrages de peinture à l'huile à deux couches faits par M. Sacalais, peintre et vitrier à Faremoutiers, à la fabrique Courtalin dans le courant de l'année 1818 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 48*)

s.d.

38

- Observations au sujet d'un mémoire de travaux de serrurerie déjà réglé (1 p. papier), (*cote 23, pièce 49*)

s.d.

- Mémoire des ouvrages fait par M. Vaumorin pour M. Agasse pendant le cours de l'année 1818 (2 p. papier), (*cote 23, pièce 50*)

1818

- Mémoire des travaux de menuiserie faits et fournis par M. Pochet fils aîné pour M. Agasse, propriétaire de la manufacture royale de papier de Courtalin dans le courant de 1818 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 51*)

1818

- Demande en règlement présentée par le Sieur Boucher, directeur de l'ancienne manufacture royale de plomb laminé de Paris et de Déville, près de Rouen (1 p. partiellement imprimée), (*cote 23, pièce 52*)

4 août 1818

- Reçu de trois billets souscrits à Courtalin en faveur du Sieur Boucher, directeur de l'ancienne manufacture royale de plomb laminé de Paris et de Déville, près Rouen (1 p. partiellement imprimée), (*cote 23, pièce 54*)

24 août 1818

- Reçu pour la somme de 196 francs versée à M. Ménage, plombier pour 22 journées employées à Courtalin et les frais de voyage de cet ouvrier (1 p. papier), (*cote 23, pièce 56*)

26 juillet 1818

- Billet adressé à M. Agasse pour qu'il remette un certain mémoire à l'auteur de ce billet (1 p. papier), (*cote 23, pièce 57*)

s.d.

- Note pour M. Agasse (?) relative aux cheminées du bâtiment reconstruites à son compte (1 p. papier), (*cote 23, pièce 58*)

1817

- Supplément du mémoire de 1818 concernant des journées faites à la pile des défileurs, à Courtalin pour le compte de M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 59*)

s.d.

- Mémoire des ouvrage de charpente fait par M. Weber, charpentier à Tresmes, pour M. Agasse en sa manufacture de Courtalin dans le cours de l'an 1818 (1 petit cahier papier), (*cote 23, pièce 60*)

1818

- Mémoire de travaux de rattachement de charpente par M. Cramail, architecte à Paris pour M. Agasse à Courtalin (1 petit cahier papier), (*cote 23, pièce 61*)

s.d.

- Mémoire des ouvrages de charpente fait par M. Weber, entrepreneur de charpente à Tresmes pour M. Agasse en sa manufacture de papier de Courtalin (1 cahier), (*cote 23, pièce 62*)

6 février 1819

- État des dépenses faites pour la manufacture de papier de Courtalin pendant le cours de l'année 1818 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 63*)

1818

- État des réparations effectuées à la manufacture de Courtalin (avec la désignation des ouvriers ou matériaux), (1 p. papier), (*cote 23, pièce 64*)

1818

- *Année 1819:*

- Reçu pour la somme de 210 francs, prix de 17,5 muids de plâtre à 12 francs pris à Couilly (1 p. papier), (*cote 23, pièce 27*)

21 décembre 1819

- Devis pour le plancher du petit mouvement (1 p. papier), (*cote 23, pièce 28*)

s.d.

- Mémoire du sable fourni par M. Guillot à M. Xavier (Odent) à Courtalin en l'année 1819 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 29*)

1819

- Mémoire de fournitures (lattes et chevrons) par M. Cellier fils pour M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 30*)

31 décembre 1819

- Mémoire de chaux fournie par M. Josseau, marchand de chaux à Mortcerf pour le compte de M. Odent, propriétaire à Courtalin dans le courant de l'année 1819 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 31*)

31 décembre 1819

- Mémoire de tuiles, briques et ciments fournis à M. Xavier Odent pour le compte de M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 32*)

30 avril 1820

- Mémoire des ouvrages de peinture et vitrerie faits et fournis par M. Sacalais à M. Agasse à Courtalin du 1<sup>er</sup> janvier au 1<sup>er</sup> juillet 1819 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 33*)

31 décembre 1819



- Idem. : du 25 juin au 2 décembre 1819 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 34*)  
31 décembre 1819
- Mémoire des journées faites depuis le 1<sup>er</sup> juin jusqu'au 31 décembre 1819 par Jean Peinturier, maçon, à la manufacture de Courtalin, pour M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 35*)  
1819
- Mémoire des ouvrages de menuiserie faits et fournis par M. Pochet fils aîné pour M. Agasse, propriétaire de la manufacture des papiers de Courtalin dans le courant de 1819 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 36*)  
1819
- Mémoire des ouvrages faits et fournis par M. Vaumorin, serrurier à Faremoutiers, pour M. Agasse, pendant l'année 1819 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 37*)  
1819
- État des dépenses faites pour la manufacture de papiers de Courtalin pendant le cours de l'année 1819 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 38*)  
[1819 ]
- État des réparations de la manufacture de Courtalin (avec la désignation des ouvriers ou matériaux), (1 p. papier), (*cote 23, pièce 39*)  
1819
- *Année 1820:*
- Mémoire des frais remboursés par M. Cramail (frais de voyage, règlement de mémoires...) pour M. Agasse fils (1 p. papier), (*cote 23, pièce 14*)  
26 février 1818
- État des bottes de latte fournis par M. Cellier fils pour M. Odent (1 p. papier), (*cote 23, pièce 15*)  
31 décembre 1820
- Reçu par M. Rozé de la somme de 246 francs pour la fourniture de 25 muids de plâtre en 1820 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 16*)  
16 janvier 1821
- Mémoire de chaux fournie par M. Josseau, marchand chauxfournier à Mortcerf pour le compte de M. Odent à Courtalin dans l'année 1820 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 17*)  
2 février 1821
- Mémoire de tuiles et faîtières fournis à Courtalin pour M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 18*)  
13 avril 1821

- Mémoire des ouvrages de peinture faits et fournis par M. Sacalais pour M. Agasse, propriétaire de la manufacture de Courtalin, dans le courant de l'année 1820 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 19*)

[1820]

- État des ouvrages faits par Jean Peinturier, maçon, à la manufacture de Courtalin, pour le compte de M. Agasse, pendant le cours de l'année 1820 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 20*)

[1820]

- Mémoire des ouvrages de couverture et maçonnerie faits par Jean Peinturier, pour M. Agasse en sa manufacture de papier à Courtalin dans le cours des années 1819 et 1820, sous les ordres et conduite de M. Cramail, architecte (1 cahier papier), (*cote 23, pièce 21*)

[1820]

- Mémoire des travaux de menuiserie faits et fournis par M. Pochet pour M. Agasse, propriétaire de la manufacture de la manufacture de papier de Courtalin, dans le courant de 1820 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 22*)

[1820]

- État des ouvrages faits et fournis par M. Vaumorin, serrurier à Faremoutiers, à la manufacture de papier de Courtalin, pour le compte de M. Agasse, pendant le cours de l'année 1820 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 23*)

[1820]

- Mémoire des ouvrages de charpente faits par M. Weber, entrepreneur de charpente, pour le compte de M. Agasse en sa manufacture de papier de Courtalin, dans le cours des années 1819 et 1820, sous les ordres et conduite de M. Cramail, architecte (1 cahier papier), (*cote 23, pièce 24*)

[1820]

- État des dépenses faites pour la manufacture de papiers de Courtalin pendant le cours de l'année 1820 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 25*)

[1820]

- État des réparations de la manufacture de Courtalin en 1820 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 26*)

[1820]

- *Années 1821, 1822 et 1823*

- Mémoire des frais engagés par M. Cramail, architecte pour M. Agasse, à Courtalin (1 p. papier), (*cote 23, pièce 1*)

s.d.

- Mémoire des lattes fournies par M. Bouline pour M. Agasse, à la fabrique de Courtalin (1 p. papier), (*cote 23, pièce 2*)

s.d.

- Mémoire du plâtre fourni à M. Odent pour le compte de M. Agasse (1 p. papier), (*cote 23, pièce 4*)

31 décembre 1821

- Mémoire des tuiles fournies à M. Agasse en 1821 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 6*)

31 décembre 1821

- Mémoire des ouvrages de menuiserie fait en 1821 par M. Pochet fils aîné pour le compte de M. Agasse, propriétaire de la manufacture royale de papiers de Courtalin (1 p. papier), (*cote 23, pièce 9*)

[1821]

- États des dépenses faites pour la manufacture de papiers de Courtalin pendant le cours de l'année 1821 (1 p. papier), (*cote 23, pièce 12*)

[1821]

- État des réparations de la manufacture de Courtalin en 1821(1 p. papier), (*cote 23, pièce 13*)

[1821]

189 J 13

**Idem.** (*pièces sans ancienne numérotation*) :

- Récapitulatif des travaux et réparations fait à la manufacture de Courtalin depuis le mois de juillet 1815 jusqu'en 1822 (1 p. papier)

1815-1822

- Mémoire de chaux fournie par M. Josseau, marchand chauffournier à Mortcerf pour le compte de M. Agasse, propriétaire de la fabrique de Courtalin, dans le courant de l'année 1821 (1 p. papier)

15 janvier 1822

- Mémoire de chaux fournie par M. Josseau, marchand chauffournier à Mortcerf, au moulin de Tresmes pour le compte de M. Agasse dans le courant de l'année 1822 (1 p. papier)

31 décembre 1822

- Mémoire des laprais faits et fournis par M. Gautier pour le moulin de Courtalin en juillet 1822 (1 p. papier)

14 décembre 1822

189 J 14      **Frais d'assurances contre l'incendie** (*pièces sans ancienne numérotation*) :  
 - Reçu de la cotisation annuelle versée par Guillaume Agasse à l'Association d'assurance mutuelle contre l'incendie, particulière au département de Seine-et-Marne (1 p. partiellement imprimée)

1<sup>er</sup> mai 1822

- Reçu du montant de la portion contributive à la réparation des dommages causés par les incendies versée par Guillaume Agasse à l'Association d'assurance mutuelle contre l'incendie, particulière au département de Seine-et-Marne (1 p. partiellement imprimée)

1<sup>er</sup> mai 1822

**189 J 15- 19      Ventes de la manufacture et de ses dépendances**

189 J 15      **Vente par Jean Odent à Guillaume Agasse** (*pièces anciennement numérotées : cote 11*) :

- Procès-verbal de la vente, par enchères publiques, de la manufacture de papier de Courtalin et toutes ses dépendances par Guillaume Agasse, sous caissier au Trésor royal à Paris, manufacture vendue par Jean Odent, propriétaire, membre des conseils généraux du département de Seine-et-Marne et des Manufactures près le ministère du Commerce, à Courtalin et acquise, pour la somme de 33 100 francs (outre les charges) par Maître Péan de Saint-Gilles, notaire à Paris, le 21 juin 1815 (1 cahier papier), (*cote 11, pièce 1*) ; Déclaration faite par ce notaire en faveur de Guillaume Agasse pour raison de cette acquisition de la manufacture de Courtalin et acceptation par Guillaume Agasse de cette adjudication, le 21 juin 1815 ; mention de la transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers, le 26 juillet 1815 (1 cahier papier avec un sceau sec), (*cote 11, pièce 2*)

21 juin et juillet 1815

- Quittances de remboursement sur le prix d'achat de la manufacture de Courtalin, sommes versées par Guillaume Agasse, sous caissier au Trésor public à Paris : - 437 francs et 49 centimes au profit de Louis Armand Gibert, propriétaire à Paris sur la somme principale de 10 000 francs qui lui est due par Jean Odent et Françoise Marie Filliot, son épouse (16 août 1815), - 733 francs et 33 centimes au profit de Marie-Louise Doisy à Paris, pour arrérages échus d'une rente viagère constituée en sa faveur par ses parents, Jean Odent et Françoise Marie Filliot (17 août 1815), - 4 616 francs et 25 centimes au profit de Marie-Anne Gilbert à Paris pour arrérages échus d'une rente viagère constituée en sa faveur par Jean Odent et son épouse (10 octobre 1815) ; ratification de cette quittance par Marie-Anne Gilbert (27 octobre 1815) ; quittance de la somme de 4 041 francs et 70 centimes versée par Guillaume Agasse en faveur de Louis Armand Gibert et venant en déduction du prix de la manufacture (3 novembre 1815) ; déclaration de Guillaume Agasse concernant le pré de La Laichere, une des dépendances de la manufacture de papier (22 janvier 1816) ; quittance de la somme de 6 425 francs versée par Guillaume Agasse au profit de Louis Armand Gilbert

et venant en déduction du prix de la manufacture (13 février 1816), (1 cahier papier avec 7 sceaux secs), (*cote 11, pièce 3*)

16 août 1815-13 février 1816

- Transport de la somme de 10 000 francs, payable le 15 août 1815, avec intérêt à 5% et exigible par semestre à compter du 15 avril 1815, transport fait par Marie-Louise Doisy, ancienne marchande chapelière, à Paris au profit de Louis Armand Gibert, ancien marchand orfèvre joaillier à Paris (1 cahier papier), (*cote 11, pièce 4*)

24 et 26 août 1815

- Bordereau de créance résultant d'une obligation passée devant notaire le 28 mai et 5 juillet 1806 et de 2 transports faits devant notaire le 18 août 1810 et le 26 août 1812 au profit de Louis Armand Gibert, ancien marchand orfèvre joaillier à Paris; mention de l'inscription au bureau des hypothèques de Coulommiers le 1<sup>er</sup> octobre 1812 (1 p. papier cousue avec la pièce 4), (*cote 11, pièce 5*)

1812

- Constitution d'une rente foncière de 414 francs et 75 centimes en faveur de Marie-Anne Gilbert Odent par Jean Odent fils, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin, rente viagère garantie sur les biens présents et futurs de ce dernier et pour sûreté spéciale et hypothèque sur les terrains et bâtiments de la manufacture de Courtalin (1 p. papier), (*cote 11, pièce 6*)

1<sup>er</sup> fructidor an XIII (19 août 1805)

189 J 16

**Idem.** (*pièces anciennement numérotées : cote 16*):

- Vente à Guillaume Agasse, sous caissier au Trésor public, à Paris par Jean Odent, propriétaire, membre des conseils généraux du département de Seine-et-Marne et des Manufactures, à Paris, de tous les objets mobiliers de la manufacture de papier de Courtalin (dont une chaudière à cylindre de Montgolfier) pour la somme de 3 500 francs et 75 centimes (en annexe : l'état estimatif des objets mobiliers non compris dans la vente de l'immeuble de la manufacture), (1 cahier papier), (*cote 16, pièce unique*)

18 octobre 1815

189 J 17

**Idem.** (*cote anciennement numérotées : cote 19*):

- Ordre amiable du prix de la manufacture de Courtalin et du moulin de Tresmes achetés par Guillaume Agasse, sous caissier au Trésor royal à Paris, à Jean Odent, membre des conseils généraux de Seine-et-Marne et des Manufactures, à Paris (1 cahier papier), (*cote 19, pièce 1*)

10 octobre 1816

- Certificat de radiation de l'inscription hypothécaire faite à la requête de Marie Françoise Filliot, épouse de Jean Odent, à Paris contre son mari pour

sûreté des créances et avantages matrimoniaux résultant de son contrat de mariage (1 p. papier), (*cote 19, pièce 2*)

24 février 1821

- Certificat de radiation de l'inscription hypothécaire faite par Guillaume Agasse et Anne Françoise Julie Odent, son épouse, à Paris contre Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin et Françoise Marie Filliot, son épouse (1 p. papier), (*cote 19, pièce 3*)

24 février 1821

189 J 18

**Idem.** (*pièces sans ancienne numérotation*):

- Ordre amiable des prix de la manufacture de Courtalin et du moulin de Tresmes vendus à Guillaume Agasse, sous caissier au Trésor royal à Paris, par André Victor François Xavier Odent, jeune, fabricant de papier à Courtalin (1 cahier papier)

10 octobre 1816

Idem. (grosse pour Armand Choisy pour lui servir de titre exécutoire de 45 000 francs), (1 cahier papier)

10 octobre 1816

- Tableau sur l'acquisition de la manufacture de Courtalin indiquant les prix selon les actes passés relativement à cette vente (1 p. papier)

[après 1816]

- État estimatif de portion de mobilier non compris dans la vente des immeubles de la manufacture de Courtalin... (1 p. papier)

s.d.

189 J 19

**Vente par Guillaume Agasse à Xavier Odent** (*pièces sans ancienne numérotation*) :

- Acquisition de la manufacture de Courtalin et de ses dépendances par André Victor François Xavier Odent, fabricant de papier à Courtalin et Anne Jouin, son épouse, manufacture vendue par Guillaume Agasse, sous caissier au Trésor royal, à Paris (1 p. papier)

30 août 1823

- Quittance de la somme de 12 000 francs versée par M. et Mme Jean Odent à M. Agasse aîné, en application du contrat de vente du 30 août 1823 concernant les manufacture de papier, moulin, pressoir et autres immeubles désignés par ledit contrat (1 cahier papier avec un sceau sec)

16 décembre 1825

- Note des frais et honoraires dus à M. Agasse, notaire, par M. Odent aîné, 16 décembre 1825; mention de l'acquiescement de ces frais et honoraires, 6 janvier 1826 (1 p. papier)

1825-1826

- Quittance de la somme de 12.000 francs versée par M. et Mme Odent à M. Agasse, en application du contrat de vente du 30 août 1823 concernant les manufactures de papier, moulin, pressoirs, îles, îlettes et prés désignés audit contrat (1 p. papier)

3 et 5 février 1830

### 189 J 20-24 Fabrique et moulin de Courtalin

189 J 20      **Personnel** (*pièces sans ancienne numérotation*) : - Brouillon partiel d'un règlement des ateliers de la manufacture de Courtalin (sont concernés : les hommes de faction aux cylindres, les ouvrières du délissoir, les mécaniciens, les ouvriers des ateliers du tour et de la menuiserie...), (3 p. papier)

s.d.

189 J 21      **Techniques et matériels** (*pièces sans ancienne numérotation*) :  
- Brouillon à caractère technique sur les différentes combinaisons possibles pour réaliser une ceinture de sauvetage (deux forts cylindres de 60 à 80 m. de longueur ou une véritable ceinture en fortes plaques de tôles de 2 m. de longueur...), (1 p. papier)

s.d.

- Brouillon à caractère technique sur des ballons installés à une profondeur de 20 m. et reliés à des générateurs de vapeur...(1 p. papier)

s.d.

- Brouillon d'une convention concernant l'exploitation d'un brevet d'invention pour la fabrication d'un papier avec différentes matières végétales, convention passée entre le propriétaire de ce brevet et M. Odent, fabricant de papier (1 p. papier)

s.d.

- Dessins des ponts et ouvrages régulateurs destinés au règlement de la papeterie de Courtalin et réalisés par les Ponts et Chaussées (Service hydraulique), à l'échelle de 0m.01 pour mètre (1 plan papier)

s.d.

189 J 22      **Idem.** (*pièce dotée d'une ancienne numérotation : cote 24*):

- Contrat passé entre M. Xavier Odent, fabricant de papier à Courtalin et MM. Aitken, Steel et Cie, ingénieurs mécaniciens et gérants de la fonderie de La Gare, à Paris, lesquels s'engagent à fabriquer et à livrer à M. Odent un mouvement de 4 cylindres, tournant et travaillant, pouvant aller ensemble sur platine (1 cahier papier), (*cote 24, pièce 19*)

24 octobre 1825

189 J 23      **Travaux** (*pièces sans ancienne numérotation*), **constructions** : - Relation de la construction du puits et de l'aqueduc de la source centrale à la manufacture de Courtalin en remplacement d'une cuve pourrie construite en bois par M. Delagarde, propriétaire de la fabrique de papier, en 1788, avec l'état des dépenses engagées pour l'ensemble de ces travaux (1 p. papier)  
mai 1810

189 J 24      **Idem, réparations du glacis** :  
- Lettre à M. Agasse au sujet des travaux faits ou à faire à la manufacture de Courtalin et aux moulins, et du litige dont une partie de ces travaux fait l'objet (1 p. papier)

4 juillet 1823

- Lettre du maire de Pommeuse à M. Le Boulanger, ingénieur en chef des Ponts et Chaussées, destinée à justifier les travaux faits par M. Agasse pour le rétablissement du glacis de la manufacture de Courtalin en partie emporté par les grandes eaux de l'hiver (copie envoyé à M. Odent), (1 p. papier)

19 mai 1823

- Brouillon d'une lettre au sous-préfet de Coulommiers au sujet des réparations à faire après les dégâts causés au glacis ou déversoir de la manufacture de Courtalin par les grandes eaux de l'hiver précédent et brouillon d'une lettre à M. de Mondot, ingénieur des Ponts et Chaussées à Coulommiers, sur le même sujet (1 p. papier)

s.d.

- Brouillon d'une lettre au sujet des réparations à faire après les dégâts causés au glacis ou déversoir de la manufacture de Courtalin par les grandes eaux de l'hiver précédent (1 p. papier)

s.d.

### 189 J 25-30 Moulin de Tresmes

189 J 25      **Acquisition, location ou échange de biens** (*pièces dotées d'une ancienne numérotation : cote 18*) :

- *Transactions effectuées par Marguerite Jeanne Prouzel, veuve d'Étienne Louis Delagarde* :

- Bail emphytéotique de 99 ans fait par Claude de Durfort, abbesse de l'abbaye royale de Faremoutiers à Marguerite Jeanne Prouzel, veuve d'Étienne Louis Delagarde vivant marchand mercier à Paris, propriétaire de la manufacture de papier de Courtalin, bail portant sur le moulin à blé banal situé au hameau de Tresmes, sur la rivière du Morin et appartenant à l'abbaye ainsi que les terres et prés dépendant de ce moulin, plus différentes autres pièces de terre et de pré situés au lieu-dit La Planche de Pommeuse, au lieu-dit La Gueule d'Opsin, au champ du Mesnil ou encore à Chenevière, pour la somme de 800 livres et 400 boisseaux de blé en nature (1 cahier papier), (*cote 18, pièce 1*)

21 mai 1785



- Extrait du contrat de mariage daté du 9 novembre 1787 entre Barthélémy Louis Delagarde et Eléonore Catherine Verneaux dans lequel Marguerite Jeanne Prouzel, veuve d'Étienne Louis Delagarde, donnait en dot à son fils tous les droits résultant du bail emphytéotique de 99 années fait par les religieuses de Faremoutiers et concernant, entre autres, un moulin à blé banal situé au hameau de Tresmes, paroisse de Pommeuse (1 p. papier), (cote 18, pièce 2)

18 janvier 1816

- Idem. (1 p. papier), (cote 18, pièce 3)

18 janvier 1816

- Adjudication définitive comme bien national de la rente emphytéotique de 1 630 livres et de la nue propriété d'un moulin à eau à Tresmes, paroisse de Pommeuse, sur la rivière du Morin et 9 arpents d'îles, îlettes, prés et terres labourables et autres terres à Chenevière, venant de l'abbaye royale de Faremoutiers et aliénés à Marguerite Jeanne Delagarde par un bail emphytéotique, rente et nue propriété adjudgées à Barthélémy Louis Delagarde pour la somme de 31 400 livres, (1 cahier papier), (cote 18, pièce 4)

24 décembre 1792

- Lettre de M. Piat à Melun accompagnant l'expédition d'un procès-verbal d'adjudication (1 p. papier), (cote 18, pièce 5)

20 décembre 1815

*-Transaction entre Barthélemy Louis Delagarde et Jean Odent:*

- Attestation du receveur de l'Enregistrement et des Domaines à Rozoy reconnaissant avoir reçu de M. Odent, en qualité de cessionnaire de Barthélemy Louis Delagarde, la somme de 250,11 francs sur le prix et les intérêts de l'adjudication d'une rente emphytéotique, d'un moulin à eau situé à Tresmes et 9 arpents environ d'îles, îlettes dépendant de ce moulin venant de la fabrique de Faremoutiers (1 p. papier), (cote 18, pièce 6)

12 octobre 1814

- Sommation faite à Barthélemy Louis Delagarde, fabricant et négociant de papier à Courtalin, à la requête de Jean Odent, ancien commissaire au Châtelet et propriétaire de la manufacture de Courtalin au sujet de la vente d'un arpent de pré situé en la prairie de Tresmes 20 messidor an IV (8 juillet 1796), transcription au bureau des hypothèques de Coulommiers 17 prairial an XI (6 mai 1803), (1 cahier papier), (cote 18, pièce 9)

20 messidor an IV (8 juillet 1796)

- Acte de vente par Barthélemy Louis Delagarde, fabricant de papiers, et Marie Eléonore Verneaux, son épouse à Jean Odent père, à Courtalin, d'un moulin à eau situé au hameau de Tresmes sur la rivière du Morin avec les bâtiments, cours et jardins, les îles et îlettes sur le Morin en dépendant, de 2 pièces de terres labourables sur le territoire du Mesnil et appartenant au vendeur, ainsi que plusieurs étendues de pré situées à Tresmes, différentes

pièces de terres situées à Chenevière et à Courtalin, plusieurs pièces de vignes, le pressoir à vin situé au hameau de Tresmes, une travée couverte en chaume à Courtalin, 30 perches ou environ de terre plantées en jeunes ormes..., pour la somme de 29 400 livres (1 cahier papier et 1 p. papier),  
(cote 18, pièce 10)

12 thermidor an V (30 juillet 1797)

189 J 26

**-Idem.**(pièces sans ancienne numérotation) :

- *Litige consécutif à un échange entre Barthélemy Louis Delagarde et Jean Odent, d'une part et Robert Grimoin, puis François Grimoin d'autre part:*

- Assignation à comparaître devant le juge de paix et ses assesseurs du canton rural de Coulommiers faite à Robert Grimoin, cultivateur à Pommeuse, à la requête de Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin quant à la restitution à ce dernier de 400 bottes de foin pour le produit d'environ 70 perches de pré que Robert Grimoin a fait faucher et enlever dans un arpent de pré appartenant à Jean Odent situé au lieu-dit Les Ecluses au-dessus du glacis du moulin de Tresmes (1 p. papier)

7 thermidor an IV (25 juillet 1796)

- Assignation à comparaître devant le juge de paix et ses assesseurs faite à Robert Grimoin, cultivateur à Pommeuse, à la requête de Barthélemy Louis Delagarde, fabricant de papier à Courtalin quant à la restitution à ce dernier de 150 bottes de foin pour la récolte d'environ 30 perches de pré que Robert Grimoin a fait faucher et enlever dans une pièce de pré appartenant à Barthélemy Louis Delagarde. (1 p. papier)

7 thermidor an IV (25 juillet 1796)

- Extrait des minutes du greffe de la justice de paix du canton rural de Coulommiers portant procès-verbal de non-conciliation entre Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin et Robert Grimoin, cultivateur à Pommeuse dans l'affaire de restitution de foin qui les opposent. (1 p. papier)

9 thermidor an IV (27 juillet 1796)

- Signification faite à la requête de Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin, à François Grimoin, cultivateur à Pommeuse, de l'acte de vente de l'arpent de pré vendu par le citoyen Delagarde à Jean Odent (acte du 20 messidor an IV) et du procès-verbal de non-conciliation entre lui et François Grimoin, ce dernier étant cité à comparaître, le 24 thermidor an IV (11 août 1797), devant le tribunal civil du département de Seine-et-Marne (1 p. papier)

15 fructidor an IV (1<sup>er</sup> septembre 1796)

- Jugement du tribunal civil du département de Seine-et-Marne entre François Grimoin, cultivateur à Pommeuse, demandeur et Barthélemy Louis Delagarde, propriétaire à Courtalin, défendeur, quant au litige né de l'échange convenu entre eux deux : un arpent de pré à prendre dans la prairie de Tresmes donné par le défendeur contre 30 perches ou environ de terre au Clos, près La Bilbaudière donnés par le demandeur. (1 p. papier)

28 nivôse an V (17 janvier 1797)

- Jugement du tribunal civil du département de Seine-et-Marne rendu entre Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin et François Grimoin, cultivateur à Pommeuse, condamnant ce dernier à restituer à Jean Odent les 400 bottes de foin qu'il a enlevées sur un arpent de pré acheté par ledit Jean Odent (1 p. papier)

24 thermidor an V (11 août 1797)

- Citation à comparaître faite à Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin à la requête de François Grimoin, cultivateur à Pommeuse qui a fait appel du jugement rendu par le tribunal civil du département de Seine-et-Marne le 24 thermidor an V (11 août 1797) dans l'affaire qui l'oppose à Jean Odent (1 p. papier)

4 fructidor an V (21 août 1797)

- Jugement du tribunal civil du département de Seine-et-Marne entre François Grimoin, cultivateur à Pommeuse, demandeur et Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin, défendeur suite à un autre jugement, rendu par défaut, le 24 thermidor an V (11 août 1797) condamnant François Grimoin à remettre et restituer à Jean Odent la quantité de 400 bottes de foin, bon et recevable, en remplacement de celui enlevé l'année précédente par le même François Grimoin sur un arpent de pré vendu à Jean Odent par le citoyen Delagarde, nouveau jugement par défaut déboutant François Grimoin de son appel fait après le premier jugement du 24 thermidor an V (1 p. papier, filigrane "X. Odent à Courtalin")

8 prairial an VI (27 mai 1798)

- Lettre de Jean-Toussaint Odent concernant la situation d'une pièce de 16 perches de pré située au lieu-dit Les Ecluses, dans la prairie de Tresmes (comprise ou non dans l'acte de vente du moulin de Tresmes et dans les objets loués à Eloi Benoît avec ledit moulin), (1 p. papier)

s.d. (post. à l'an V)

189 J 27

**Location du moulin** (*pièce sans ancienne numérotation*) :

- *Location par Claude de Durfort, abbesse de l'abbaye royale de Faremoutiers :*

- Bail pour 3, 6 ou 9 ans par Claude de Durfort, abbesse, à Thibault Castal, meunier à Tresmes, et Louise Rose Blanche Cuissot, sa femme, du moulin à blé banal de Tresmes, de l'île à côté, du pré de la Léchère, de 5 quartiers de pré au lieu-dit la Planche de Pommeuse, d'1/2 arpent de pré à la Gaulle de l'Aubetin, 1 quartier de pré audit lieu, 1/2 arpent de pré au Mont près la Noiserie à Tresmes, 40 perches de pré provenant de la demoiselle de Champy au Champ du Mesnil, 3 quartiers de terres labourables audit Champ, 9 perches de terres à chenevière au lieu-dit le Champ d'Auvergne à Tresmes, pour 440 livres et 400 boisseaux de froment rendus dans les greniers de l'abbaye annuels (1 p. parchemin) ; reconnaissance par les preneurs du bail que le prix réel est de 790 livres et 400 boisseaux de blé et engagement à payer les 350 livres supplémentaires (1 p. papier)

30 décembre 1777

- *Location par Jean Odent à Louis Charles Castal:*

- Bail de 9 années par Jean Odent, ancien cultivateur à Courtalin, et Anne Lenoir, sa femme, à Louis Charles Castal, meunier à Tresmes, et Catherine Élisabeth Gosse, sa femme, du moulin à blé de Tresmes, du dessus du pressoir attenant, de l'île à côté, 1 arpent de pré au lieu-dit les Ecluses, 1/2 arpent de pré à la Gaulle de l'Aubetin, 1 quartier de pré audit lieu, 1/2 arpent de pré au Mont près la Noiserie à Tresmes, 16 perches de pré près les écluses dudit moulin, 9 perches de terres à Chenevière au lieu-dit le Champ d'Auvergne à Tresmes, à diverses conditions et charges, pour 1 500 F d'or ou argent, 400 boisseaux de froment rendus dans les greniers de la manufacture, 6 carpes et 2 brochets ou barbeaux grosseur d'échantillon, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 1797 (1p. papier)

20 frimaire an V (10 décembre 1797)

- Grosse du bail du 20 frimaire an V (10 décembre 1797), (1 p. papier)

19 thermidor an VI (6 août 1798)

- Extrait d'un contrat de bail(?) entre Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin et M. Castal, meunier du moulin de Tresmes concernant l'exploitation des arbres qui se trouvent sur l'île de ce moulin (1 p. papier)

s.d.

- *Location par Jean Odent, puis Guillaume Agasse à Eloi Benoît et contentieux en ayant résulté :*

- Prisée des mouvants tournants et travaillants du moulin de Tresmes commune de Pommeuse, à l'occasion de l'entrée dans ce moulin d'Eloi Benoît, meunier (1 p. papier)

12 nivose an VII (2 janvier 1799)

- Lettre (auteur et destinataire inconnus) au sujet d'une pièce de 16 perches de pré située au lieu-dit Les Ecluses, dans la prairie de Tresmes sans doute comprise dans l'acte de vente du moulin de Tresmes et donc à inclure parmi les objets loués à M. Benoît avec ledit moulin (1 p. papier)

s.d.

- Prisée du moulin de Tresmes fait par M. Labru, charpentier à Faremoutiers, choisi par Eloi Benoît, meunier sortant et M. Gautier fils, charpentier à Coulommiers, expert choisi par Pierre Charles Vallée, meunier entrant (1 p. papier)

1<sup>er</sup> janvier 1821

- Lettre d'Eloi Benoît, ancien meunier du moulin de Tresmes à Guillaume Agasse, employé à la Trésorerie, à Paris et propriétaire dudit moulin, le premier réclamant de pouvoir emporter sa mécanique et son bâtiment et demandant le paiement, entre autres, des planches du vieux moulin, à défaut d'une estimation du moulin entier (1 p. papier)

19 avril 1821

- Sommation faite à Guillaume Agasse pour qu'il déclare, par acte signifié, son intention quant au moulin neuf construit par Eloi Benoît près du vieux moulin de Tresmes et qu'il soit présent, avec son expert, le 7 juin 1821, pour l'estimation des planches du vieux moulin, du pressoir et du moulin neuf (1 p. papier)

1<sup>er</sup> juin 1821

- Idem. : copie pour Guillaume Agasse (1 p. papier)

1<sup>er</sup> juin 1821

- Protestation, par exploit d'huissier, de Guillaume Agasse contre la sommation qui lui a été faite et affirmation de son intention de conserver le nouveau moulin, pour lequel il offre aux époux Benoît la somme de 3 400,16 francs (1 p. papier)

4 juin 1821

- Procès-verbal d'huissier constatant la présence d'Eloi Benoît et de son expert, Joseph Gabriel Labru, charpentier, ainsi que l'absence de Guillaume Agasse et de son expert sur les lieux de l'estimation des planches du vieux moulin, du pressoir et du moulin neuf (1 p. papier)

7 juin 1821

- Requête d'Eloi Benoît et Marie Josèphe Plantzquart, son épouse, demeurant au moulin de Tresmes et actuellement aux Charmes, commune de Pommeuse au président du tribunal civil de Coulommiers au sujet du conflit qui les oppose à Guillaume Agasse, employé à la Trésorerie, à Paris sur le prix du moulin neuf qu'au cours de leur bail et conformément à celui-ci, Eloi Benoît et sa femme ont fait construire près de l'ancien moulin de Tresmes ; ordonnance du président du tribunal civil de Coulommiers autorisant l'assignation de M. Agasse devant ledit tribunal (1 p. papier)

23 juillet 1821

- Requête présentée par Eloi Benoît et sa femme devant le tribunal civil de Coulommiers pour que la sommation qu'ils ont faite le 1<sup>er</sup> juin soit déclarée bonne et valable, ainsi que le procès-verbal du 7 juin, pour que les offres d'achat faites par Guillaume Agasse soient considérées comme nulles et que, par des experts agréés par les deux parties soit procédé à l'estimation des planches du vieux moulin de Tresmes, du pressoir et du nouveau moulin, estimation à partir de laquelle le Tribunal statuera (1 p. papier)

24 juillet 1821

- Notification faite à Guillaume Agasse de la requête d'Eloi Benoît et de l'ordonnance du président du Tribunal civil de Coulommiers, ainsi que de sa convocation à comparaître le 31 juillet 1821 devant ce même tribunal (1 p. papier)

24 juillet 1821

- Signification faite à maître Noël, avoué d'Eloi Benoît et de sa femme par maître Levesque, avoué à Coulommiers qu'il sera le défenseur des intérêts de Guillaume Agasse, sous-caissier au Trésor royal (1 p. papier)

2 août 1821

- Requête présentée par Guillaume Agasse devant le tribunal civil de Coulommiers pour que les époux Benoît soient déboutés de leur demande et condamnés à accepter l'offre qu'il leur a faite quant au rachat du nouveau moulin (1 p. papier)

27 août 1821

- Requête présentée par Eloi Benoît et sa femme devant le tribunal civil de Coulommiers pour que Guillaume Agasse soit condamné à leur payer la somme à laquelle les experts estimeront le nouveau moulin qu'ils ont construit (1 p. papier)

30 août 1821

- Sommation faite à maître Levesque, avoué de Guillaume Agasse de comparaître devant le tribunal civil de Coulommiers le 28 septembre 1821 pour l'exécution du jugement rendu contradictoirement entre son client et les époux Benoît (1 p. papier)

20 septembre 1821

Idem. : copie pour maître Levesque (1 p. papier)

20 septembre 1821

- Sommation faite à Guillaume Agasse de comparaître le 28 septembre 1821 devant le tribunal civil de Coulommiers pour l'exécution du jugement contradictoire rendu entre lui et les époux Benoît (1 p. papier)

25 septembre 1821

- Idem. : copie pour Guillaume Agasse (1 p. papier)

25 septembre 1821

- État des réparations à faire par Eloi Benoît, meunier quittant le moulin de Tresmes (1 p. papier)

s.d.

- Transaction entre Guillaume Agasse, sous caissier au Trésor royal, à Paris, propriétaire du moulin de Tresmes, commune de Pommeuse et Eloi Benoist, meunier à Tresmes, par laquelle, entre autres, est fixé le montant de l'indemnité due au sieur Benoist pour la construction d'un moulin neuf et de ses dépendances et, par ailleurs, le même sieur Benoist s'oblige à rapporter les chantiers de bois blanc qu'il a emporté du pressoir de M. Agasse (1 p. papier)

18 octobre 1821

- Mémoire des frais engagés pour M. Agasse, sous-caissier au Trésor royal, à Paris dans son action contre Eloi Benoist, août 1821, reçu du paiement effectué par M. Agasse, octobre 1821 (1 p. papier)

août et octobre 1821

- Mémoire des dépenses engagés par M. Noël des Marchais, avoué, dans l'affaire Guillaume Agasse contre Eloi Benoît (1 p. papier)

[1821]

- Reçus des sommes versées par Guillaume Agasse à M. Noël Desmarchais, avoué, dans l'affaire qu'il l'oppose à Eloi Benoît (1 p. papier)

25 octobre 1821

189 J 28

**Idem.** (*pièces dotées d'une ancienne numérotation : cote 24*):

- Bail à loyer du moulin de Tresmes fait par Guillaume Agasse, sous-trésorier du Trésor royal, à Paris, à Pierre Charles Vallée, meunier et Marie-Catherine Cheneaux, son épouse, à Bicheret, commune de Guérard, le loyer annuel étant fixé à 4 200 francs (1 p. papier), (*cote 24, pièce 1*)

6 mars 1820

- État des lieux du moulin de Tresmes appartenant à Guillaume Agasse et loué, avec ses dépendances, par bail de 9 années (1 p. papier), (*cote 24, pièce 2*)

6 janvier 1821

- Promesse de Pierre Charles Vallée, meunier et Marie-Catherine Cheneaux, son épouse s'engageant à ne demander aucun dommage ni intérêt à Guillaume Agasse au cas où ce dernier serait contraint par Eloi Benoît, ancien meunier du moulin de Tresmes, de détruire le nouveau moulin et de laisser à Guillaume Agasse le temps de reconstruire ce moulin, ceci moyennant une diminution de 175 francs du loyer mensuel pendant la durée de la reconstruction (1 p. papier), (*cote 24, pièce 3*)

26 mars [1820]

- État des réparations du moulin de Tresmes à faire par M. Benoît (1 p. papier), (*cote 24, pièce 2*)

[1820]

189 J 29

**Travaux et fournitures** (*pièces sans ancienne numérotation*):

- État des bois de charpente provenant des démolitions des écuries de l'ancien château de Mauperthuis et qui ont été employés au moulin de Tresmes par le sieur Labru, charpentier pour le compte de M. Odent, en 1807. (1 p. papier)

[1807]

189 J 30

**Vente du moulin et de ses dépendances** (*pièces dotées d'une ancienne numérotation : cote 17*):

- Procès-verbal d'enchères d'un moulin à blé avec tous les bâtiments qui en dépendent et différentes pièces de terre et prés, l'ensemble situé au hameau de Tresmes, commune de Pommeuse et vendu par Jean Odent, juge de paix du septième arrondissement de Paris, à Paris : établissement des biens, propriété, état civil du vendeur, charges et conditions de la vente, mise à prix; adjudication du moulin de Tresmes et de ses dépendances à maître Decourchant, notaire à Paris pour la somme, outre les frais, de 44 900 francs (1 cahier papier), (*cote 17, pièce 1*)

23 janvier 1816

- Acte d'acceptation de l'adjudication du moulin de Tresmes et de ses dépendances par Guillaume Agasse, sous caissier au Trésor royal à Paris ; mention de l'inscription au bureau des hypothèques de Coulommiers le 9 février 1816 (1 p. papier attachée avec la pièce 1), (*cote 17, pièce 2*)

31 janvier 1816

- État de toutes les inscriptions hypothécaires subsistantes au bureau des hypothèques de Coulommiers sur le moulin situé au hameau de Tresmes et ses dépendances (1 cahier papier), (*cote 17, pièce 3*)

4 avril 1818

189 J 31-33 **Moulin de La Celle ( dit de Sainte-Anne)**, (*pièces sans ancienne numérotation*)

189 J 31

**Construction du moulin :**

- Mémoire et observation sur la demande faite au département de Seine-et-Marne par les acquéreurs de l'abbaye de La Celle pour établir un moulin au-dessus du pont qui conduit à cette abbaye (1 p. papier)

6 germinal an VI (26 mars 1798)

- Arrêté de l'administration centrale du département de Seine-et-Marne qui autorise, en faveur du citoyen Grassin, l'établissement d'un moulin à farine sur la rivière du Morin en la commune de La Celle, sur un emplacement du couvent des Bénédictins anglais et des Missions étrangères et actuellement appelé Sainte-Anne (1 cahier papier)

8 floréal an VII (27 avril 1799)

- Inventaire des pièces qui existent au Département de Seine-et-Marne relative à une construction de moulin en la commune de La Celle par le citoyen Grassin et à l'opposition à la construction d'un moulin de la part du citoyen Odent, propriétaire et entrepreneur de la manufacture de papier de Courtalin, commune de Pommeuse (20 pièces inventoriés allant du 23 fructidor an VI (9 septembre 1798) au 7 floréal an VII (26 avril 1799) ) (1 p. papier)

s.d.



189 J 32

**Travaux et litige lié à ces travaux :**

- Rapport de l'ingénieur de l'arrondissement du nord sur la demande formée par M. Odent pour la construction d'un nouveau moulin sur le Grand Morin, en la commune de La Celle, sur les plaintes portées par M. Odent au sujet de moulin dit du Couvent et sur les réclamations présentées au Préfet au sujet de l'exhaussement fait par le même à un mur du déversoir voisin de son moulin (1 cahier papier)

3 mai 1813

- État des sommes dues à l'ingénieur ordinaire des Ponts et Chaussées et à M. Robin, conducteur, pour frais de conduite et vacation relatifs à l'examen de la plainte portée par les habitants de la commune de La Celle contre Xavier Odent (1 p. papier)

10 mai 1823

- Demande en autorisation de faire des travaux au moulin du Couvent, dit de Sainte-Anne, situé sur le Grand Morin, commune de La Celle et appartenant à Xavier Odent, fabricant de papier à Courtalin, commune de Pommeuse (2 p. papier dont 1 plan)

7 mars 1824

- Opposition de Jean-Louis Étienne François, meunier à La Celle, aux travaux que Xavier Odent, propriétaire du moulin du Couvent, souhaite entreprendre sur la rivière du Grand Morin (installation d'une seconde roue, remplacement des anciennes vannes...) (1 p. papier)

29 mars 1824

- Réponse de Xavier Odent aux trois oppositions formées par M.M. Deligny, Cellier et François aux changements et constructions qu'il souhaite entreprendre sur la rivière du Grand Morin (1 p. papier)

20 avril 1824

- Délibération du conseil municipal de La Celle au sujet des travaux et constructions projetés par Xavier Odent sur la rivière du Grand Morin (1 p. papier)

25 avril 1824

- État des sommes dues à l'ingénieur des Ponts et Chaussées et aux sieurs Blanchard et Gobin, piqueurs, pour frais de conduite, levées de plans et vacations relatifs à la demande faite par le sieur Odent de Courtalin, d'exhausser son déversoir et d'ajouter un second tournant à son moulin à papier dit du Couvent de Sainte-Anne, commune de La Celle (1 p. papier)

14 août 1824

- État des honoraires dus à l'ingénieur en chef des Ponts et Chaussées pour l'examen des pièces, l'études des plans et nivellement relatifs aux demandes de Xavier Odent (1 p. papier)

31 mai 1825

- Brouillon d'une lettre de Xavier Odent au préfet de Seine-et-Marne au sujet de la nécessité d'établir une 4ème arche au pont du Couvent et des différents changements et travaux souhaités pour le moulin du Couvent, ainsi que d'une demande pour obtenir qu'un nouveau rapport soit fait par des ingénieurs sur ces questions (1 p. papier)

19 septembre 1825

- Lettre de Xavier Odent au préfet de Seine-et-Marne par laquelle il sollicite l'intervention de l'autorité préfectorale dans le conflit qui l'oppose à Jean-Louis Étienne François, lequel, en refusant de lever suffisamment les vannes de son propre moulin gêne considérablement le bon fonctionnement du moulin du Couvent : brouillon et 2 copies (3 p. papier dont 1 avec le filigrane "X. Odent")

11 novembre 1826

- Brouillon d'une lettre de Xavier Odent au sous-préfet de Coulommiers pour lui demander d'adresser au préfet de Seine-et-Marne la pétition du 11 novembre 1826 aux fins d'obtenir une nouvelle visite de son usine et que soit ainsi déterminée la quantité d'eau que doit employer le moulin de Jean-Louis Étienne François (1 p. papier)

8 novembre 1828

- Lettre du sous-préfet de Coulommiers à Xavier Odent invitant ce dernier à envoyer une nouvelle demande au préfet de Seine-et-Marne aux fins d'obtenir des ingénieurs une nouvelle visite de son usine (1 p. papier)

18 novembre 1828

- Brouillon de la demande faite par Xavier Odent au préfet de Seine-et-Marne aux fins d'obtenir des ingénieurs une nouvelle visite de son moulin (1 p. papier)

20 novembre 1828

- Copie de l'arrêté du préfet du département de Seine-et-Marne par lequel Xavier Odent est envoyé se pourvoir devant les tribunaux compétents sur les contestations survenues entre lui et le sieur François au sujet de l'usage des eaux qui font tourner leur moulin respectif (1 p. papier)

24 décembre 1828

- Lettre d'Auguste Goret, avoué, à Xavier Odent pour l'informer que l'assignation a été remise au Sieur François et lui demander l'envoi d'un acte absent du dossier en sa possession (1 p. papier)

18 mai 1830

- Lettre d'Auguste Goret, avoué, à Xavier Odent pour l'informer que les experts continueront leurs opérations le 3 mai prochain (1 p. papier)

12 avril 1833

- Signification faite à maître Colmet de Santerre, avoué des époux François, d'un arrêt rendu par la 1<sup>ère</sup> Chambre de la Cour royale le 2 août 1833 au sujet du litige les opposant à Xavier Odent (1 p. papier)

28 août 1833

- Signification faite à Jean-Louis Étienne François et Marie Rose Félicité Desboeufs, son épouse, à La Celle, d'un arrêt rendu par la 1<sup>ère</sup> Chambre de la Cour royale le 2 août 1833 au sujet du litige qui l'oppose à Xavier Odent (1 p. papier)

2 septembre 1833

- État d'honoraires relatif à l'examen et à la vérification des travaux exécutés en vertu de l'ordonnance royale de 22 février 1826, au moulin de Sainte-Anne appartenant à M. Odent (1 p. papier)

9 septembre 1837

189 J 33

**Pièces isolées postérieures (?) à l'arrêt des activités du moulin :**

- Tableaux du montant des contributions à recevoir des acquéreurs d'une partie de la prairie de La Claye -Sainte-Anne (2 p. papier) <sup>1</sup>

1862, s.d.

- État des inscriptions hypothécaires subsistantes à la conservation des hypothèques de Coulommiers, à la date du 30 juillet 1879, contre Théodore Louis, dit Baron, meunier et boulanger, et Aurélie Louise Chapelain, sa femme, ensemble à Sainte-Anne, commune de La Celle-sur-Morin (1 cahier papier)

18 octobre 1879

189 J 34

**Moulin de Guérard, litige entre Xavier Odent et le marquis de Biencourt, propriétaire du moulin de Guérard (pièces sans ancienne numérotation) :**

- Lettre de Xavier Odent au maire de Guérard au sujet de l'enquête destinée à reconnaître les hauteurs du déversoir du moulin de Guérard appartenant au marquis de Biencourt et où il exprime son désaccord avec les représentants dudit marquis lors de cette enquête (1 p. papier, filigrane double C)

28 août 1836

- Arrêté du préfet de Seine-et-Marne autorisant le marquis de Biencourt à réparer la crête du déversoir du moulin de Guérard à condition de ne rien changer aux hauteurs actuelles de ce déversoir (1 p. papier)

29 novembre 1836

- Lettre du sous-préfet de Coulommiers au maire de Pommeuse au sujet des formalités d'enquête (affichages, déclarations et oppositions...) faisant suite à la demande du propriétaire du moulin de Guérard, le marquis de

---

<sup>1</sup> Légères modifications entre les deux

Biencourt, d'être autorisé à élever le déversoir à son niveau supérieur (1 p. papier)

31 décembre 1836

- Avis au public de la commune de Guérard reproduisant la demande du marquis de Biencourt désireux d'obtenir l'autorisation de faire araser le déversoir de son moulin de Guérard à son niveau actuel supérieur (2 p. papier) et le brouillon de l'avis

8 janvier 1837

- Plan sommaire d'une roue de moulin à eau (1 p. papier)

s.d.

189 J 35

**Régime général des eaux** (*pièces sans ancienne numérotation*) :

- Lettre du directeur de l'Association d'assurance mutuelle contre l'incendie, particulière au département de Seine-et-Marne à M. Agasse, sous caissier au Trésor royal, à Paris concernant la recherche d'arrêtés dans les archives de la Préfecture (fixation des niveaux d'eau sur le Grand Morin et niveaux du verrou du moulin de Tresmes), (1 p. papier partiellement imprimée)

2 mai 1823

- État des sommes dues à l'ingénieur ordinaire des Ponts et Chaussées et aux Sieurs Gobin et Blanchard, piqueurs, pour frais de conduite et vacations relatifs à l'examen de la plainte des Sieurs Poinçon et consorts contre l'élévation des déversoirs des moulins de Tresmes et de la manufacture de Courtalin (1 p. papier)

12 janvier 1824

- État des honoraires dus à l'ingénieur en chef pour l'examen de la plainte du Sieur Poinçon et consorts concernant l'élévation des déversoirs des moulins de Tresmes et de la manufacture de Courtalin (visites des lieux, examen des pièces, correspondance et vacations), (1 p. papier)

12 janvier 1824

- Arrêté du préfet de Seine-et-Marne fixant la hauteur du niveau des déversoirs du moulin de Tresmes et de la manufacture de Courtalin (1 cahier papier)

31 janvier 1824

- Copie des arrêtés du 31 janvier et du 3 juin 1824 concernant le règlement de la manufacture de Courtalin et le moulin de Tresmes (arrêtés devenus caducs avec l'arrêté préfectoral du 2 mars 1855), (1 cahier papier)

1824

- Copie de l'arrêté du 7 thermidor an VII (25 juillet 1799) du ministère de l'Intérieur concernant le règlement d'eau du moulin de La Celle propriété du citoyen Grassin (1 cahier papier)

18 mai 1830

- Plan de l'élévation du vannage à nouveau élargi pour la roue de Sainte-Anne, dit des Maillets et plan du chapeau des vannes (1 p. papier)  
Avril 1844
- Copie du projet de règlement établi par l'ingénieur ordinaire pour le moulin de Tresmes (1 p. papier)  
27 septembre 1854
- Copies du projet de règlement établi par l'ingénieur ordinaire pour la papeterie de Courtalin (2 p. papier)  
1854 et s.d.
- 2 copies d'un arrêté préfectoral du 2 mars 1855 concernant le règlement de la papeterie de Courtalin (3 p. papier)  
2 mars 1855
- Copie de l'arrêté préfectoral du 20 août 1855 portant injonction aux Sieurs Odent et Cie, propriétaires du moulin de Tresmes et de la papeterie de Courtalin, de lever les vannes de leurs usines afin de faire eau basse dans le bief de Tresmes (1 p. papier)  
20-22 août 1855
- Devis du vannage de Tresmes (proposition de modification jointe à l'appui de la lettre au préfet protestant contre le règlement du 27 septembre 1854), (1 p. papier)  
[15 août 1857]
- Brouillon du devis de vannage de Tresmes (1 p. papier)  
15 août 1857
- Copie de l'arrêté préfectoral du 14 janvier 1859 concernant les obligations générales pour les propriétaires ou fermiers d'usines situées sur le Grand Morin (1 p. papier)  
8 février 1859
- Tableau de la largeur et de la hauteur des vannes de La Celle et de Guérard sur le Morin (1 p. papier)  
s.d.
- Notes sur les arrêtés fixant le niveau d'eau des moulins sur le Grand Morin, et en particulier celui du second moulin de Tresmes (1 p. papier)  
s.d.
- Brouillons d'une lettre au ministre pour protester contre le règlement d'eau du 27 septembre 1854 (2 p. papier)  
s.d.
- Brouillons d'une lettre au ministre concernant le régime général des eaux du Grand Morin et ses incidences sur le bon fonctionnement des usines installées sur son cours (7 p. papier)

s.d.

- Copie d'un texte traitant de l'instauration d'un régime rationnel et général des eaux et notamment des travaux qui vont être faits concernant la rivière du Grand Morin pour atténuer les effets des inondations, en permettant de débarrasser plus rapidement la terre des eaux fluviales (2 p. papier)

s.d.

189 J 36

**Faillite de la société pour l'exploitation des papeteries de Sainte-Anne et de Courtalin et liquidation des actifs** (*pièces sans ancienne numérotation*)

- Quittance des 16 666, 66 francs reçus par Anne Julie Chauvet, épouse d'Ambroise Rendu, avocat au Conseil d'État et à la Cour de cassation, à Paris et versés par M. Odent fils, liquidateur de la société en commandite pour l'exploitation des papeteries de Sainte-Anne et Courtalin (1 cahier papier)

18 avril 1863

- Quittance pour solde des 21 000 francs reçus par Jules Cramail, conseiller à la Cour impériale, chevalier de la légion d'honneur et Mathilde Agasse, son épouse, à Paris et versés par M. Odent fils, liquidateur de la société en nom collectif, en commandite et par actions des papeteries de Courtalin et de Sainte-Anne (1 cahier papier)

17 décembre 1866

- Quittance d'ordre judiciaire suite aux différentes adjudications judiciaires et surenchères en 1873 de divers immeubles dépendant de la faillite de M. Charles Eugène Odent et de la société en liquidation Xavier Odent ses fils et compagnie, parmi ces immeubles : l'usine à papier de Courtalin (1 cahier papier)

11 août 1875

**FONDERIE ET TREFILERIE DE COURTALIN**

189 J 37

**Techniques et matériels** : lettres de Ch. Chevallier, mécanicien à Verneuil (Eure), à M. Favier à Courtalin:

- Renseignements sur les engrenages coniques égaux, les roues dentées qu'il est en mesure de fournir pour transmettre 40 chevaux à la vitesse de 100 tours (mesures, prix...), (1 p. papier)

11 novembre 1896

- Ch. Chevallier annonce son passage à Paris et se propose de rencontrer alors M. Favier (1 p. papier)

11 novembre 1896

- Réponse à une lettre avec de nouvelles précisions sur les engrenages qu'il est en mesure de fournir (1 p. papier)

16 novembre 1896

62

## AFFAIRES DE FAMILLE

### 189 J 38-39 Famille ODENT

189 J 38      **Affaire concernant Jean Odent**, location d'une maison située à La Bilbauderie (*pièces dotées d'une ancienne numérotation : cote 8*) :

- Bail d'une rente foncière annuelle et perpétuelle d'un montant de 30 francs et portant sur une maison située à La Bilbauderie, commune de Pommeuse, par François Devol, dit Dominus, sabotier à La Bilbauderie et Victoire Mouin, sa femme au profit de Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin (1 p. papier), (*cote 8, pièce 1*)

15 octobre 1806

- Bordereau des créances résultant d'un bail passé devant notaire au profit de Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin, contre François Devol, dit Dominus, sabotier à La Bilbauderie et Victoire Mouin, sa femme, créances dont Jean Odent réclame l'inscription hypothécaire; mention de l'inscription au bureau des hypothèques de Coulommiers le 10 novembre 1806, mention du paiement par François Devol le 6 décembre 1807 (1 p. papier), (*cote 8, pièce 2*)

1806-1807

- Renouvellement de l'inscription hypothécaire prise au bureau des hypothèques de Coulommiers au profit de Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin contre Jean-François Devol, dit Dominus, sabotier à La Bilbauderie et Victoire Mouin pour les sommes qu'ils doivent à Jean Odent (1 p. papier), (*cote 8, pièce 3*)

10 mars 1816

- État des sommes dues par Jean-François Devol à Jean Odent, fabricant de papier à Courtalin pour le bail à rente sur une maison située à La Bilbauderie et pour la location de 60 perches de terre et jardin (compte arrêté au 7 décembre 1814), (1 p. papier), (*cote 8, pièce 4*)

[décembre 1814]

- Reçu de la somme de 35 francs pour une année d'arrérages d'une rente foncière versée par la veuve et les héritiers de François Devol, dit Dominus, sabotier à La Bilbauderie et pour la somme de 5,63 francs pour remboursement d'inscription au bureau des hypothèques de Coulommiers (1 p. papier), (*cote 8, pièce 5*)

[20 janvier 1819]

- Reçu de la somme de 35 francs pour une année d'arrérages d'une rente foncière versée par les héritiers de François Devol, 4 janvier 1821; mention de deux autres versements de 35 francs, 6 septembre 1822 et 27 janvier 1823 (1 p. papier), (*cote 8, pièce 6*)

1821-1823

- 189 J 39      **Affaire concernant Xavier Odent et son frère** (*pièce sans ancienne numérotation*) :
- Quittance de 23 247,20 francs versés à André Victor François Xavier Odent, manufacturier, membre de la légion d'honneur et Anne Jouin son épouse, à Courtalin par Ambroise Augustin Eugène Charles Louis Marie Rendu, avocat aux conseils du Roi et à la Cour de cassation et Anne Julie Chauvet, son épouse, remboursement de cette somme et de ses intérêts garanti par une hypothèque sur les biens d'André Victor François Xavier Odent et de son épouse (Papeteries de Courtalin et de Sainte-Anne, moulin de Tresmes...), (1 cahier papier)

27 et 31 mars 1847
  
  - Relevé de matrice cadastrale (commune de La Celle-sur-Morin) concernant les propriétés de MM. Xavier Odent, ses fils et Cie (3 p. papier, la moitié déchirée de l'une de ces pièces manque)

23 mars 1861
  
  - État et estimation de la propriété appartenant à M.M. Xavier Odent, fils et Cie : Tresmes (bâtiments, habitation, moulin, boulangerie, remise...), La Celle (bâtiments, habitation, moulin, écurie...), Sainte-Anne (bâtiments, habitation, usine, matériel...) et prés loués séparément (1 cahier papier)

s.d.

#### 189 J 40-41 Famille AGASSE

- 189 J 40      **Affaire concernant Guillaume Agasse** (*pièce dotée d'une ancienne numérotation : cote 28*) :
- Quittance des sommes reçues par Guillaume Agasse de Xavier Odent, son beau frère, en règlement de la somme de 30 000 francs prêtée à ce dernier sans intérêt et remboursable par cinquième entre 1819 et 1823 (1 p. papier), (*cote 28, pièce unique*)

1818-1823
- 189 J 41      **Succession de Mme Marie Françoise Alexandrine Boicervoise<sup>2</sup>, épouse de Guillaume Agasse** (*pièces sans ancienne numérotation*) :
- Obligation de M. et Mme Agasse à M. Armand Choisy, entrepreneur de bâtiment à Paris d'une somme de 35 000 francs payable le 1<sup>er</sup> avril 1813, avec intérêts à 5 % payables par trimestre; signature du notaire certifiée exacte par le président du tribunal civil de 1<sup>ère</sup> instance de Coulommiers (1 cahier papier), 19 juin 1812

3 avril 1812
  
  - Extrait de l'inventaire après décès de Mme Marie Françoise Alexandrine Boicervoise, épouse de Guillaume Agasse (1 p. papier)

---

<sup>2</sup> Marie Flore [sic] Alexandrine Boicervoise, morte à Paris, 30 rue du Colombier, le 22 mai 1822 ; déclaration de succession à Paris par son mari le 11 novembre 1822 (AD Paris, DQ 7/3805, n° 857)



14 juin 1822

- Jugement du tribunal civil de 1ère instance du département de la Seine nommant comme expert Jules Jean-Baptiste Dejoly, architecte à Paris, pour qu'il procède à l'estimation des immeubles dépendant de la succession de Mme Agasse, objet d'un litige entre Guillaume Agasse, sous caissier au Trésor, à Paris et légataire universel de sa défunte épouse et Louis André Boicervoise, chef à l'administration des hospices à Paris et tuteur de Mademoiselle Alexandrine Agasse, fille mineure de Guillaume Agasse 27 août 1822 ; signification dudit jugement faite à Louis André Boicervoise le 5 septembre 1822 (1 cahier papier)

27 août 1822

- Serment prêté devant le tribunal civil de 1ère instance du département de la Seine par Jules Jean-Baptiste Dejoly, architecte à Paris qui doit procéder, comme expert nommé d'office, à l'estimation des immeubles dépendant de la succession de Mme Agasse (1 cahier papier)

11 septembre 1822

- Rapport d'expertise rendu sur la manufacture de papier de Courtalin, avec tous les objets qui la composent et sur le moulin de Tresmes par Jules Jean-Baptiste Dejoly, architecte à Paris, dans l'affaire de la succession de Mme Agasse (3 cahiers papier cousus ensemble)

29 octobre 1822

- Jugement du tribunal civil de 1ère instance du département de la Seine ordonnant que la manufacture de papier de Courtalin et ses dépendances pour un montant de 115 000 francs et le moulin de Tresmes pour un montant de 45 000 francs soient compris dans la masse de la succession de Mme Agasse, 30 novembre 1822; notification dudit jugement faite à Louis André Boicervoise le 13 décembre 1822 (1 cahier papier)

30 novembre 1822

- Arrêté du dépouillement de l'inventaire après décès de Mme Marie Françoise Alexandrine Agasse, décédée à Paris le 22 mai 1822 (1 cahier papier avec un cachet sec)

18 décembre 1822

- Extrait de l'arrêté de dépouillement de l'inventaire fait après le décès de Marie Françoise Alexandrine Boicervoise, épouse de Guillaume Agasse, morte à Paris le 22 mai 1822 (1 p. papier)

18 décembre 1822

189 J 42

**Famille LEDANOIS, succession de René Victor Ledanois** (*pièces sans ancienne numérotation*):

- Copies du jugement du tribunal civil de 1ère instance du département de la Seine entre Mme Elisa Albertine Ledanois, épouse de Louis Humbert, commissaire de surveillance administrative des Chemins de fer de l'Ouest et Mme Elise Adèle Clémence Legrand, épouse de Jean-Claude Deselers,

métallurgiste au sujet de l'état liquidatif de la succession de René Victor Armand Ledanois, copie adressée à Mme Deselers; copie adressée à M. Deselers (2 p. papier)

6 novembre 1894

- Copie de l'état des frais dus à maître Brunet, avoué, ayant oeuvré pour M. Bachelet ès-qualités contre M. et Mme Deselers 9 mai 1894, copie du commandement fait à M. Deselers de régler les frais de justice 24 mai 1894 (1 p. papier)

9 et 24 mai 1894

### PIECES ISOLEES

- 189 J 43      **Pièce isolée concernant la manufacture de Courtalin :**  
- Demande en règlement des sommes dues présentée à M. Laborie Geselin, à Rousset, par l'Académie de l'Industrie Agricole, Manufacturière et Commerciale (1 p. papier partiellement imprimée)  
1<sup>er</sup> juillet 1833
- 189 J 44      **Pièce isolée concernant d'autres manufactures de papier :**  
- État des papeteries appartenant à la Société Littéraire topographique lors de l'arrivée de M. Delagarde en Lorraine, le 7 août 1786 (papeteries d'Archettes, Archettes-la-Veuve et Archettes-l'Ancienne). (1 p. papier en 3 morceaux)  
1786
- 189 J 45      **Pièces isolées ne concernant pas la manufacture de Courtalin :**  
- Lettre à M. Bertin, avocat en Parlement, à La Chapelle, ayant servie de chemise aux deux documents concernant l'évaluation du niveau de l'eau des écluses des moulins acquis par Étienne Louis Delagarde (1 p. papier)  
4 juin 1768  
- Affiche d'une vente aux enchères concernant deux maisons situées à Paris, rues de Beaune et de Bourbon (1 p. papier imprimée, incomplète et en très mauvais état)  
12 janvier 1771  
- Affiche concernant un arrêt de l'agent national du district de Rozay relatifs à des tarifs de vins (1 p. imprimée dont la partie haute manque, utilisée comme chemise pour les pièces de la *cote 8*)  
21 messidor an II (9 juillet 1794)