

ARCHIVES DÉPARTEMENTALES DE SEINE-ET-MARNE

**Seigneuries de Quincy, Charny,
Mareuil et Nanteuil-lès-Meaux**

1409-1811

105 J

Répertoire numérique

Pauline Antonini

Direction de publication : Isabelle Rambaud, directrice des archives départementales de
Seine-et-Marne. - 2017

Dates extrêmes :

1409-1811

Importance matérielle:

0,30 mètres linéaires

Modalités d'entrée :

Achats en octobre et novembre 1999 puis en février 2001 auprès d'un particulier.

Historique du producteur

La seigneurie de Quincy, tout comme les seigneuries de Mareuil et Nanteuil sont partagées entre plusieurs propriétaires, ce qui explique le chevauchement chronologique des différents seigneurs. Les seigneurs de Quincy sont également seigneurs de Charny et de Moulignon, trois seigneuries réunies au XVIII^e siècle.

Les premières mentions de la seigneurie de Quincy remontent au XII^e siècle¹. Le présent fonds contient des documents du XV^e siècle, et le premier seigneur mentionné est une femme, Thierrie Bureau. Au XVI^e siècle, la seigneurie est partagée entre la famille Picot, seigneurs de Meaux, et la famille Sevin. La succession des différents seigneurs n'est bien établie qu'à partir de la seconde moitié du XVI^e siècle. Le seigneur de Quincy est alors François Sevin, conseiller puis président de la cour des aides. Son successeur est Thierry Sevin, seigneur de Quincy et de Magny, conseiller au Parlement puis président aux requêtes du Palais. Son fils, Charles, lui succède. Le fils aîné de Charles, Thierry, porte le titre de seigneur de Quincy, Charny et Montgodefroy : il a acheté la seigneurie de Charny au sieur de Briquemault². N'ayant pas eu de fils, la succession revient à ses frères et sœurs : c'est son neveu Charles Sevin né en 1664 qui prend la suite. En 1712, Charles Sevin se sépare du domaine de Quincy pour s'établir à Saint-Germain-en-Laye. François Boula en devient alors propriétaire. En 1719, il acquiert les seigneuries de Mareuil et Nanteuil. En 1721, il achète l'office de gouverneur de la ville de Meaux.

¹ Ces informations sont tirées de *Jadis... Quincy-Voisins* (voir bibliographie).

² Henri de Briquemault (1620-1692), seigneur de Saint Loup, dans le duché de Réthel, est issu d'une des familles les plus importantes du parti réformé. On lui confie le gouvernement de Lippstadt et la mission de présider à l'établissement des réfugiés originaires de la Champagne qui se rendent en Westphalie. Il est seigneur de Charny par son mariage avec Marie de Meaux. Plusieurs actes du fonds le concernent.

À sa mort en 1769, ses quatre fils forment les branches de Quincy, Charny, Montgodefroy et Mareuil : Alexandre hérite des terres de Quincy, François Galliot hérite de la seigneurie de Charny, Antoine François est dit Boula de Montgodefroy et Alexandre Jean « Boula de Mareuil ». Le château revient ensuite à Antoine François Alexandre, Boula de Montgodefroy puis de Nanteuil, fils de Antoine François, intendant de Poitiers. En raison de sa charge en Poitou et de sa vie parisienne, il séjourne rarement à Quincy. Son fils Antoine Charles Auguste Boula y revient pendant la Révolution et s'y installe pour devenir maire de Quincy en 1809 jusqu'en 1831. Il meurt en 1856 et le domaine passe à sa nièce, et à la famille Boigne. Le château et les trois hectares de terres attenants ont été vendus à une association qui les a cédés à la commune en 1988.

Présentation du contenu

Le fonds contient principalement des archives liées à la gestion des terres des différentes seigneuries. Une grande partie des documents concerne des titres de rentes, des baux à rentes ou des contentieux liés à des droits de rentes. D'autres sont liés aux échanges et acquisitions de terres. Plusieurs actes concernent l'abbaye de Pont-aux-Dames qui possède des droits sur certaines terres de la seigneurie de Quincy.

Mode de classement

Le choix a été fait de classer les documents par seigneurie. Une partie des documents concernent des terres situées dans l'Oise, l'Ain, ou près d'Angoulême et le lien avec les différents seigneurs n'est pas établi : ils ont été classés à part sous une même cote.

Conditions d'accès :

Selon les articles L.213-1 à L.213-7 du Code du Patrimoine, le fonds est librement communicable.

Conditions de reproduction :

Reproduction uniquement par photographie en raison de la fragilité des parchemins.

Langue et écriture des documents :

Français

Bibliographie³

Chefd'hotel (Frédéric), *Jadis... Quincy-Voisins*, 1999, 224 p.
Cote : 8[5533

Diné (Henri), *Un intendant de Poitiers sous Louis XVI, Boula de Nanteuil (1746-1816)*, tome I, VII-153 p.
Cote : 8[584

Idem, « Une famille de trésoriers et gens de robe sous l'Ancien régime et la Révolution » dans *Bulletin de la société des Antiquaires de l'Ouest*, 2^e trimestre 1957, tome IV, p. 111 à 188.
Cote : AZ6869

Wilmart (Mickael), *Les archives seigneuriales du château de Quincy au début du XVIII^e siècle. Essai de restitution.*, extrait du *Bulletin de la Société littéraire et historique de la Brie*, 54^e volume, 1999, p. 5-24.
Cote : 8AZ905

Sources complémentaires :

Archives nationales

Minutier central des notaires de Paris
ét.CVII/317, vente Sevin-Boula

ét.LVII/491, partage des biens de François Boula, 9 juillet 1769

ét.LXXXV/750, liquidation et partage des biens de la succession de Antoine-François Boula, 17 pluviôse an VII

ét.LVII/535 : succession de Boula de Quincy, 2 juillet 1777

Bibliothèque nationale

Manuscrit français
fr 26 930, pièces originales 446, pièces n°4 et 5 concernant les Boula

³ Les cotes mentionnées sont consultables aux Archives départementales de Seine-et-Marne

Archives départementales de Seine-et-Marne

275 E 30, déclarations passées au terrier de Quincy, en censive de messire Thierry Sevin, seigneur de Quincy, 1621-1684

123 E 123, registres et états relatifs « aux titres nouveaux » ou reconnaissances de rente faits et à faire pour la seigneurie de Quincy, 1686-1767

123 E 390, plan du terrier de Quincy, XVIII^e siècle

216 F 1, devis descriptif des terres de Quincy, Charny et Montgodefroy, 3 décembre 1714

217 F 1, mémoire de la terre de Mareuil-lès-Meaux dépendant de l'abbaye de Saint-Denis, 1600

J 34/1-7, déclarations passées au terrier, François Boula de Dourlon (gros des déclarations passées au terrier devant Claude-Hubert Thierriet, notaire à Quincy), 1728-1731
6 registres et 27 plans

1 Q 1768, reconnaissance et vente, avec inventaire, des meubles séquestrés de Boula-Charny et Boula-Quincy, réunis aux grandes écuries du château de Fontainebleau

Sommaire

Seigneuries de Quincy et Charny	105 J 1 à 5
Seigneuries de Mareuil et Nanteuil	105 J 6
Abbaye de Pont-aux-Dames et paroisse de Couilly	105 J 7
Seigneurie de Montgodefroy	105 J 8
Papiers personnels de François Boula, seigneur de Quincy	105 J 9
Documents en lien avec d'autres terres ou d'autres seigneuries, sans lien apparent avec les seigneurs de Quincy ou Mareuil	105 J 10

105 J 1 à 5 Seigneuries de Quincy et Charny **1494-1811**

105 J 1 Déclaration d'arpentage des terres de Quincy appartenant à la présidente Sevin⁴ **1596**

105 J 2 Rentes sur des pièces de vigne ou de terres **1494-1789**

Titres de rente passés au profit des seigneurs de Quincy et Charny

Thierrie Bureau, dame de Quincy	1494
Louis Picot, seigneur Quincy en partie	1535-1598
Famille Sevin	1579-1710
Henri de Briquemault	1675-1676
Famille Boula	1690-1789

Titres de rente passés entre particuliers

rente due par Antoine Petit et Jean Fontaine à la famille Thomas, de Quincy, pour une maison à Meaux	1623
rente due par la famille Pelletier à François Chenault, notaire à Quincy pour une pièce de vigne à Quincy	1735

Sentence judiciaire sur des droits de rente

Marie Fourment, veuve de Charles de Meaux, seigneur de Charny et Quincy en partie, contre Jean Lepage vigneron à Voisins	1668
--	------

105 J 3 Baux à rente **1512-1811**

par ou au profit des seigneurs de Quincy

Jean de Meaux, seigneur de Charny et Quincy en partie	1512
Famille Sevin	1624-1663
Famille Boula	1773-1811

entre particuliers 1620-1733

⁴ Au vu de la date, il s'agit très sûrement de Marie de Villemontée, épouse de Thierry Sevin, président aux requêtes du Palais.

105 J 4 Acquisitions et échanges de terres 1550-1763

Au profit des seigneurs de Quincy et Charny

Ratification faite par Jeanne Chaillon d'un contrat d'échange d'une pièce de terre à Charny au profit d'Abel de Meaux, seigneur de Charny 1550

Rétrocession d'une pièce de terre au profit de François Boula 1763

Échange de terres et d'une ferme sises à Quincy au profit de Anne Boulet, dame de Louvres et de Goussainville, veuve de Amard Nicolay, premier président de la Chambre des comptes du roi

1573-1577

Entre particuliers

1639-1668

Acquisitions de terres à Quincy par Antoine de Hollande, marchand à Meaux 1594-1611

Liasse de 11 pièces de parchemin et papier

105 J 5 Sentences et actes de justice 1691-1775

Seigneurie de Villeneuve la Hurée⁵ relevant de la seigneurie de Quincy : acte du Parlement de Paris instituant François de Monlezun, chevalier marquis de Bezemos, seigneur des deux tiers de la seigneurie de Villeneuve la Hurée après saisie et adjudication de ces terres qui appartenaient au sieur de Ligondais 1691

Plusieurs cahiers reliés qui comprennent le récit des criées de l'adjudication dans les villes et villages alentour et la description de la seigneurie avec les droits et redevances qui y sont rattachés.

Une mention manuscrite de Thierry Sevin indique les droits reçus à cause de sa seigneurie de Quincy suite à l'adjudication faite au profit du sieur de Bezemos.

Extrait des registres du Parlement au sujet d'une requête de François Boula, seigneur de Quincy 1727

Extrait du registre du greffe des eaux et forêts en France au sujet d'une requête formulée par Jean Hebert, vigneron à Mareuil contre une sentence donnée par la cour sur une affaire l'opposant à François Boula 1758

⁵ Hameau de la commune de Voinsles (Seine-et-Marne).

Sentence des maîtres des requêtes ordinaires de l'hôtel du roi pour François Bourla de Dourlon contre Tessier, tapissier à Paris, pour loyers impayés et détention indue d'une terre à Mareuil 1758

Sentence du présidial de Meaux contre un marchand boutonniere de Paris et sa femme au sujet d'un titre de rente à passer sur des terres dont ils ont héritées, au profit d'Antoine François Boula de Montgodefroy 1775

Sentence du Présidial de Meaux au profit d'Alexandre Boula de Quincy et Antoine François Boula de Montgodefroy, créanciers de la succession de leur père Alexandre Boula de Dourlon contre l'adjudication d'une partie de leur héritage 1775

105 J 6 Seigneuries de Mareuil et Nanteuil 1482-1734

Titres et domaine

Partage des terres de la seigneurie de Mareuil entre Louis de Reillac, sieur de Liguères et Mareuil, et ses sœurs 1633
2 pièces de parchemin

Foi et hommage de François de Tartereau et Philippe Dalican, seigneurs en partie de Mareuil, envers les religieux de Saint-Denis pour une portion du fief de Saint-Denis de Mareuil et Magny Saint-Loup 1714

Titre des terres de la seigneurie après acquisition par Boula de Dourlon 1734

Acquisitions et ventes de terres

Quittances pour le rachat de la seigneurie de Mareuil et des rentes associées à Charles Demazancourt, seigneur de Nanteuil et Mareuil, par Philippe Longueval 1630-1633

Acquisition d'une pièce de terre à Mareuil par Elisabeth de Reillac, épouse de François de Tartereau, seigneur de Mareuil 1677

Quittance de Jacques Aubry, laboureur de Nanteuil, envers François de Tartereau, seigneur de Mareuil, pour le rachat de terres sises à Mareuil 1701

Baux

Bail de la reine-mère⁶ au profit de Mathieu Martin, laboureur à Nanteuil, pour une ferme sise à Nanteuil 1577

Bail à loyer au profit de deux vigneron pour l'hôtel seigneurial du fief de Saint-Clair, dépendant de la seigneurie de Mareuil 1588

Rentes

Jugement au sujet d'une rente sur une maison à Mareuil due à l'abbaye du Val⁷ par Gilles Plumart et sa femme 1482

Titre de rente due par Abel de Buz, seigneur de Mareuil en partie, pour une maison sise à Mareuil 1489

Titre de rente due à François de Buz, seigneur de Nanteuil, Rougemont et Mareuil 1539

Quittance pour le remboursement d'une rente sur la grange du Mont près de Meaux par la famille de Reillac au profit du monastère des feuillants⁸, seigneur de l'abbaye du Val 1621

⁶ Catherine de Médicis (1519-1589).

⁷ Abbaye Notre-Dame du Val, Mériel (Val-d'Oise).

⁸ Monastère saint Bernard de la congrégation Notre-Dame des feuillants, Paris.

Sentence du Châtelet de Paris contre les religieux des feuillants de Paris au profit de Marthe du Fay, veuve de Michel de Reillac, seigneur de Mareuil sur le remboursement d'une rente 1625

Sentence du Châtelet de Paris contre les religieux de l'abbaye du Val au profit la famille de Reillac sur le remboursement de la rente de la grange du Mont près de Meaux 1626

Titres de rentes dues à Philippe de Longueval, seigneur de Nanteuil et Mareuil 1634-1635

Quittance sur rente de Marguerite de Saint-Germain et Cyprien Benard, sieur de Boirot, conseiller au Parlement de Paris, au profit de Philippe de Longueval, seigneur et vicomte de Crécy, Dampierre, Nanteuil et Mareuil 1639

Titre de rente due par un vigneron de Mareuil à un bourgeois de Paris pour une terre sise à Mareuil 1659

Titre de rente entre deux vignerons pour une terre de Mareuil 1659

Titre de rente entre un marchand de Paris et un marchand de la Ferté au col⁹ pour une propriété sise à Mareuil 1674

105 J 7 Abbaye de Pont-aux-Dames et paroisse de Couilly 1534-1740

Condamnation par les gardes de la justice de Quincy, de Toussaint Chastain, laboureur à Quincy, à payer 10 sols tournois d'arrérages de rente aux religieuses du couvent de Pont-aux-dames 1516

Rentes dues aux religieuses de Pont-aux-dames pour des maisons sises à Quincy
par un couturier de Quincy 1534
par un vigneron de Quincy 1641

⁹ La Ferté-sous-Jouarre (Seine-et-Marne).

Prévôté de Paris : pièce annexe d'une sentence pour prélever une partie des frais que Pierre et Michel Leconte et Thomas Raoul et sa femme ont été condamnés à verser aux religieuses 1536

Obligation pour restant de loyers échus par Antoine et Marcel Choslin, vigneron de Huiry, paroisse de Couilly, au profit d'Antoine Doyen, fermier des carrosses et messageries d'Orléans et Tours 1740

105 J 8 Seigneurie de Montgodefroy 1564

Foi et hommage des frères Grassin à Barbe de Loan, veuve d'Antoine de Buz, seigneur de Villemareuil et de la Haute Maison

105 J 9 Papiers personnels de François Boula, seigneur de Quincy 1739

Délivrance du legs universel de Jeanne Guichars, veuve Pinard, par ses cousins Antoine et Louise Cottard, au profit de François Boula, exécuteur testamentaire

105 J 10 Documents en lien avec d'autres terres ou d'autres seigneuries, sans lien apparent avec les seigneurs de Quincy ou Mareuil 1409-1777

Actes en rapport avec des terres et des rentes sises à Noisy-le-Sec¹⁰, Le Fayel-Bocage¹¹, comté de Chaumont¹², Château-Thierry, Angoulême

¹⁰ Noisy-le-Sec (Seine-Saint-Denis).

¹¹ Le Fayel-Bocage, Hardivillers-en-Vexin (Oise)

¹² Chaumont-en-Vexin (Oise).